

# Město Český Brod

## Zápis

9. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

20. 6. 2007 v 18:00 hod.

obřadní síň českobrodské radnice

Přítomni: Bc. Nekolný, p. Zvolánek, Ing. Šmíd, Ing. Čokrt, pí. Raková, Mgr. Plíva, Mgr. Janík, p. Borovička, MUDr. Forstová, pí. Vostřesová, p. Batela, Ing. Thomes, Ing. Rahmová, p. Vlasák, Ing. Kašpar, MUDr. Plamová

Dále přítomni:

Hosté:

Omluvení: p. Fischer, p. Korec, MUDr. Blažek, Ing. Majer

Ověřovatelé: pí. Vostřesová, Ing. Příkryl

Zapsal: sl. Vomáčková

Bc. Nekolný zahájil (18<sup>00</sup> hod.) 9. ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 17 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání.

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Ing. Kašpar, MUDr. Forstová

s c h v á l e n o 15, 0, 2

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla navržena: sl. Vomáčková

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: pí. Vostřesová, Ing. Příkryl

s c h v á l e n o 19, 0, 2

### Schválený program:

- 1 Závěrečný účet 2006
- 2 Prodej domu v Ratenicích
- 3 Intenzifikace ČOV
- 4 Připojení Tismic, Mrzek, Přistoupimi a Klučova na ČOV Český Brod
- 5 Žádost o prodej pozemku
- 6 Prodej domu v Neškaredicích
- 7 Prodej pozemků p. Ing. Pickovi
- 8 Pronájem bytů č.4 a 5 v domě čp. 25

- 9 úpravy nádraží a okolí nádraží  
10 Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz - měření rychlosti  
11 doplnění vodních zdrojů

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Závěrečný účet 2006**

Předkladatel: Jakub Nekolný

Pí. Sahulová - Hospodaření roku 2006 dle schváleného rozpočtu skončilo přebytkem ve výši 5 495 tis. Tento přebytek vznikl mírným překročením plánovaných příjmů ve výši 102%, hlavně v daňových příjmech. Provozní výdaje byly skutečně čerpány ve výši 99% plánovaných výdajů.

Investiční výdaje byly skutečně čerpány ve výši 88%. Důvodem nedočerpání investičních výdajů byl přesun některých investičních akcí do následujícího roku, např. ul. Prokopa Velikého. Město Český Brod řádně plní své závazky vzniklé z přijatých úvěrů. Výnosy z hospodářských výsledků hospodářské činnosti byly převedeny do rozpočtu v plánované výši. Ukazatel dluhové služby byl za rok 2006 ve výši 8 %. V roce 2006 byl doplacen úvěr na pořízení ČOV. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok 2006 je přiložena, výrok zní, že v účetní závěrce Města Český Brod za rok 2006 nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

Mgr. Plíva - FO byl seznámen se závěrečným účtem 2006, vznesl dotazy k nevyčerpaným investicím, doporučujeme zaměřit se na oblast přípravy investic.

Ing. Příkryl - ve zprávě auditora je napsáno, že podíl závazků na rozpočet činí 30%, zdá se mi to dost.

Pí. Sahulová - závazky jsou ty nesplacené úvěry co evidujeme, hodnota majetku 1. SčV, byl úvěr na ČOV, hodnota zástavy lesů.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 32/2007

Zastupitelstvo města

### **I. souhlasí**

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bez výhrad s celoročním hospodařením Města Český Brod dle rozpočtu r. 2006,

### **II. schvaluje**

přidělení hospodářských výsledků do fondů hospodářské činnosti. Znění závěrečného účtu, včetně výsledků hospodaření a zprávy auditora o přezkoumání

účetní závěrky za rok 2006 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## 2. Prodej domu v Ratenicích

Předkladatel: Jaromír Fischer

Nájemníci domu podali návrh na odkoupení domu čp. 48 v k. ú. a obci Ratenice. V domě se nachází byt 2+1 o výměře 93,37 m<sup>2</sup>, který obývá rodina Stojkova. Dům byl zakoupen v r. 2002 za 580.698,90 Kč. Náklady na úpravy dosáhly 770.336 Kč. K uvedenému domu patří stp. - zastavěná plocha a nádvoří a také zahrada.

V domě je potřeba provést řadu prací, které nemůže nízké měsíční nájemné ve výši 1.972 Kč kompenzovat. Rada města žádost manželů Stojkových projednala a vyhlásila záměr na prodej domu předem určenému zájemci za nabýzenou cenu 1 050.000 Kč. Vzhledem k tomu, že náklady na další úpravy domu by byly vysoké, je prodej domu dobrým řešením.

Prodej jinému zájemci by Město Český Brod nutil zajistit rodině náhradní byt.

Odbor správy majetku prodej domu současným nájemníkům doporučuje.

Ing. Příkryl - Stojkovi nabídli odkup za cenu 1.050.000 Kč? Bylo s nimi jednáno, cena by mohla být vyšší.

Bc. Nekolný - ano, bylo se Stojkovými jednáno, 1. cena, kterou nabídli byla nižší.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 33/2007

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej domu čp. 48 v k. ú. a obci Ratenice na pozemku stp. č. 39 zastavěná plocha a nádvoří a pozemků stp. č. 39 o výměře 124 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří a č. 542/1 o výměře 173 m<sup>2</sup> zahrada za celkovou cenu 1.050.000 Kč manželům Václavu a Marii Stojkovým, bytem Ratenice 48. Schválená kupní cena musí být zaplacená v plné výši ve lhůtě 60 dnů od doručení oznámení o schválení prodeje. Kupní smlouva bude podepsána po zaplacení všech dlužných částek, které eviduje Město Český Brod k manželům Stojkovým. Vklad do katastru nemovitostí bude proveden až po zaplacení kupní ceny.

## 3. Intenzifikace ČOV

Předkladatel: Jaromír Fischer

Byla zpracována studie intenzifikace ČOV v Českém Brodě. Dne 24.5.2007 proběhlo jednání, kde projektant podrobně seznámil všechny přítomné se situací na ČOV a s uvažovaným výhledem množství odpadních vod, které lze na ČOV zpracovávat v souladu se stávající legislativou a dále se dvěma variantami řešení intenzifikace ČOV. Studie je k nahlédnutí na

OSM nebo u vedení města.

Ve studii se uvažuje i s odpadními vodami z obcí Klučov, Přistoupim, Tismice a Mrzky, které získaly předběžný souhlas s napojením na naši ČOV.

Nárůst se předpokládá do roku 2010 o 2 740 obyvatela v dlouhodobém výhledu o dalších 2000 EO. Celkově by kapacita ČOV měla být navýšena o 4 740 EO oproti stávajícímu stavu.

V případě, že by kapacita ČOV byla více než 10 tis. EO by se podstatně změnila emisní standarty, což by znamenalo změnit koncepci čištění odpadní vody.

Likvidaci odpadních vod je nutné zajistit, aby se mohlo město rozvíjet a aby nebylo v budoucnu limitováno kapacitou ČOV.

Studie řeší i některé technologie, které jsou zastaralé, např. systém řízení provozu nebo nevyhovující - výměna a doplnění čerpadel.

Odhad na finanční náročnost je u 1. varianty 38 230 tis. Kč, u 2. varianty 39 995 tis. Kč.

Předpokládáme, že budeme žádat o dotaci na intenzifikaci ČOV.

Bc. Nekolný - ČOV byla postavena v devadesátých letech, podle nových norem je čistírna zastaralá. Náklady na intenzifikaci ČOV jsou značné, budeme se snažit najít finanční zdroje. Zdroje z fondů a dotací, také z obcí, které se chtějí napojit.

Ing. Čokrtová - většina změn vychází z nových zákonů, když nedojde k intenzifikaci, budeme poté vynakládat větší náklady.

Bc. Nekolný - máme cca 5 let, abychom čerpali peníze z EU.

Ing. Šmíd - jak bude ovlivněna cena stočného po intenzifikaci?

Bc. Nekolný - cena stočného vychází z nákladů nikoli z investic, cena by se neměla snížit.

Ing. Čokrtová - cena je určena nejen z nákladů, ale také z nájmu, je zde otázka, zda investici zařadí do nájmu, poté by se cena stočného zvýšila.

Bc. Nekolný - nájemné činilo 4 mil. Kč, podpisem nové smlouvy došlo ke zvýšení o 400 tis. Kč.

Ing. Rahmová - obce by se podíleli na investicích, platily by za připojení?

Bc. Nekolný - náklady spojené s provozem by obce z části hradili.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 34/2007

Zastupitelstvo města

## I. bere na vědomí

po projednání podle § 35 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, studii "Český Brod - intenzifikace ČOV" zpracovanou Hydroprojektem CZ a.s. v dubnu 2007,

## II. souhlasí

po projednání podle § 35 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s další přípravou investice "Český Brod -

intenzifikace ČOV".

#### 4. Připojení Tismic, Mrzek, Přistoupimi a Klučova na ČOV Český Brod

Předkladatel: Jaromír Fischer

Město dalo obcím Tismice, Mrzky, Přistoupim a Klučov předběžný souhlas k napojení na městskou ČOV.

Tismice a Mrzky ...usnesení ZM č.62/2005 ze dne 19.9.2005

Přistoupim .....usnesení ZM č.47/2004 ze dne 13.10.2004

Klučov .....usnesení ZM č. 8/2004 ze dne 10.3.2004

Obce Tismice Mrzky a Přistoupim mají ukončené územní řízení.  
obec Klučov ještě nepředložila projekty pro územní řízení.

Tismice a Mrzky pokračují v přípravě investice. Kanalizace z obou obcí se napojuje na městský řad v ul. Palackého - Technické podmínky stanoví provozovatel.

Je nutné stanovit výši příspěvku na intenzifikaci ČOV, bez intenzifikace nelze obce na kanalizaci napojit. Intenzifikací získáme vyšší kapacitu ČOV o 4 740 EO.

Odhad nákladů na 1.variantu je 38 230 tis. Kč, na 2. variantu 39 995 tis. Kč.

$38\,230/4740 = 8\,065$  Kč (bez dotace)

předpoklad 60% dotace:  $38\,230 \times 40\% = 15\,292$  tis. Kč/ $4740 = 3\,226$  Kč na jednoho EO

obec .....EO.....příspěvek na investici

Mrzky.....300.....967 800 Kč

Tismice .....680.....2 193 680 Kč

Přistoupim ..350.....1 129 100 Kč

Klučov .....750.....2 419 500 Kč

Výše příspěvku je vypočítána dle předpokládaných nákladů na 1EO pro dotaci 60%.

Rada města projednala tuto záležitost 7.6. a doporučila ji k odsouhlasení zastupitelstvu města.  
Bc. Nekolný - obce potřebují rozhodnout, zda budou mít možnost připojení na naši ČOV či si budou muset vybudovat vlastní.

Ing. Čokrtová - obdrželi jsme i další žádosti od obcí.

Ing. Příkryl - příspěvek vychází za předpokladu 60 % dotace?

Bc. Nekolný - ano, není jisté, zda dotace obdržíme.

Ing. Příkryl - návrh na doplnění znění návrhu usnesení: ZM souhlasí s připojením obcí Tismice, Mrzky, Klučov a Přistoupim na městskou ČOV v Liblicích za podmínky uhrazení investičního příspěvku na investici "Český Brod - intenzifikace ČOV" ve výši Mrzky 967.800 Kč, Tismice 2.193.680 Kč, Přistoupim 1.129.100 Kč, Klučov 2.419.500 Kč do 20.6.2009 za předpokladu obdržení příspěvku 60% investiční dotace. Technické podmínky pro připojení musí být splněny.

s c h v á l e n o

15, 0, 2

Usnesení č. 35/2007

Zastupitelstvo města

## souhlasí

po projednání podle § 35 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s připojením obcí Tismice, Mrzky, Klučov a Přistoupim na městskou ČOV v Liblicích za podmínky uhrazení investičního příspěvku na investici "Český Brod - intenzifikace ČOV" ve výši Mrzky 967.800 Kč, Tismice 2.193.680 Kč, Přistoupim 1.129.100 Kč, Klučov 2.419.500 Kč do 20.6.2009 za předpokladu obdržení příspěvku 60% investiční dotace. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Technické podmínky pro připojení musí být splněny.

### 5. Žádost o prodej pozemku

Předkladatel: Jaromír Fischer

Paní Ivana Vtípilová, bytem Český Brod, Pod Velkým Vrchem 1322 požádala Město Český Brod o odkoupení 15 m<sup>2</sup> z pozemku č. 1012/4, který je v majetku Mšsta Český Brod. Žádost byla projednána se stavebním odborem, který nedoporučuje žádosti vyhovět s ohledem na další případný rozvoj města. Rada města doporučila Zastupitelstvu města tuto žádost zamítnout. Odbor správy majetku doporučuje žádost paní Vtípilové zamítnout.

Bc. Nekolný - je plánována další čtvrť (ulice), dříve uvažováno o parcelaci pozemku.

P. Vtípil - byla s námi ale uzavřena smlouva v roce 1997, máme předkupní právo.

Ing. Čokrtová - slyším dnes o smlouvě poprvé, v té době jsem zde ještě nebyla zaměstnána.

Pí. Vtípilová - v únoru jsme podávali žádost, s pí. Dvořákovou nebyl problém.

Bc. Nekolný - návrh na stažení tohoto bodu z jednání z důvodů přezkoumání informací.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

### 6. Prodej domu v Neškaredicích

Předkladatel: Jaromír Fischer

Rada města vyhlásila záměr na prodej domu čp. 56 v k. ú. Neškaredice a obci Kutná Hora. Dům opustili nájemníci - manželé Mačovi s nezaplacenými dluhy na nájemném, které jsou vyšší než sto tisíc korun.

Jedná se o dům s bytem 2+1 a pozemkem č. 86 o výměře 149 m<sup>2</sup>. Dům byl zakoupen v r. 2002 za 474.010 Kč. V následné době se do oprav investovalo 213.975 Kč.

Dům nemá fasádu, topení je elektrické, jímka. Je zde nutno provést další nákladné práce.

Vzhledem k lokalitě, kde se dům nachází, je prodej dobrým řešením.

V nedávné době byl dům vykraden. Byl odmontován elektrokotel. Dům byl pojištěn, škodu ve výši cca 18.000 Kč tedy uhradí pojišťovna.

Na vyhlášený záměr se přihlásili tři zájemci. Jeden nabídku stáhl, druhý nabízel pouze nájem ve výši 3.000 Kč. Jediná nabídka je od paní Dariny Kalejové, která nabízí 370.000 Kč.

Odbor správy majetku města doporučuje dům prodat.

Bc. Nekolný - je to obdobná věc jako v Ratenicích, byly zde zaznamenány krádeže majetku a hrozí zde nárůst nákladů.

Ing. Příkryl - nepřipadá mi to jako dobré hospodaření, doufám, že už se taková věc nebude

opakovat.

Ing. Šmíd - kolik činí tržní odhad této nemovitosti?

P. Hájek - tržní cena s nájemníky je nulová.

Bc. Nekolný - zájemců o koupi této nemovitosti moc není.

Mgr. Janík - návrh na doplnění návrhu usnesení: prodej domu čp. 56 v k. ú. Neškaredice a obci Kutná Hora na pozemku č. 86 o výměře 149 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří a pozemku č. 86 o výměře 149 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří za cenu 370.000 Kč paní Darině Kalejové, bytem Neškaredice 28, Kutná Hora. **Vklad do katastru nemovitostí bude proveden až po zaplacení kupní ceny.**

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 36/2007

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

po projednání podle ustanovení § 85 odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej domu čp. 56 v k. ú. Neškaredice a obci Kutná Hora na pozemku č. 86 o výměře 149 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří a pozemku č. 86 o výměře 149 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří za cenu 370.000 Kč paní Darině Kalejové, bytem Neškaredice 28, Kutná Hora. Vklad do katastru nemovitostí bude proveden až po zaplacení kupní ceny.

## 7. Prodej pozemků p. Ing. Pickovi

Předkladatel: Jaromír Fischer

Zastupitelstvo dne 11. 4. 2007 schválilo usnesením č.27/2007 prodej tří pozemků panu Ing. Pickovi za cenu 175.000 Kč. Při přípravě smlouvy se bohužel zjistilo, že pozemek č. 947/3 o výměře 189 m<sup>2</sup> na LV 10001 v k. ú. Klučov není v majetku Města Český Brod. Nabyvatel navrhuje, že cena za ostatní dva pozemky zůstane v původní výši 175.000 Kč.

s c h v á l e n o

16, 0, 1

Usnesení č. 37/2007

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení zastupitelstva města č. 27/2007 ze dne 11. 4. 2007,

II. s c h v a l u j e

po projednání podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemků č. 947/2 o výměře 0,9256 ha, travní porost v k. ú. Poříčany a pozemku č. 949 o výměře 1,0970 ha, travní porost v k. ú. Poříčany, které vznikly geometrickým plánem č. 483-346/2006 ze dne 8. 3. 2007 z pozemku PK 1190, panu Ing. Jaromíru Pickovi, bytem Za Nemocnicí 1145, Český Brod za celkovou částku 175.000 Kč. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a za vklad do katastru nemovitostí uhradí pan Ing. Jaromír Pícek.

## 8. Pronájem bytů č.4 a 5 v domě čp. 25

Předkladatel: Jaromír Fischer

Rada města doporučila Zastupitelstvu, aby zrušilo usnesení č. 77/2002 ze dne 16. 10. 2002, kterým byl vydán souhlas s pronájmem bytů příslušníkům Policie ČR, kteří slouží na Obv. odd. Policie ČR Český Brod. Vzhledem k tomu, že početní stav v současné době neodpovídá záměru ZM, je navrženo, aby byty byly nabídnuty jiným zájemcům.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 38/2007

Zastupitelstvo města

### I. ruší

usnesení zastupitelstva města č. 77/2002 ze dne 16. 10. 2002,

### II. schvaluje

- a) po projednání podle ustanovení § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášením záměru na pronájem bytu č. 4, ve 3. podlaží, typ bytu 2+kk, o celkové výměře 77,50 m<sup>2</sup> v domě čp. 25, Náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě za minimální cenu 5.500 Kč bez záloh na služby obálkovou metodou. Nabídky v zalepené obálce, označené slovy:"Neotvírat - byt č. 4/25" adresujte Městskému úřadu v Českém Brodě do 24. 7. 2007. Kauce ve výši trojnásobku nabídnutého nájemného včetně záloh na služby musí být složena na účet města Český Brod do 15 dnů od doručení oznámení o přidělení bytu. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je vyrovnání všech závazků k Městu Český Brod,
- b) po projednání podle ustanovení § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení záměru na pronájem bytu



č. 5, ve 3. podlaží, typ bytu 2+kk o celkové výměře 88,90 m<sup>2</sup> v domě čp. 25, Náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě za minimální cenu 6.200 Kč bez záloh na služby obálkovou metodou. Nabídka v zalepené obálce, označené slovy: "Neotvírat - byt č. 5/25" adresujte Městskému úřadu v Českém Brodě do 24. 7. 2007. Kauce ve výši trojnásobku nabídnutého nájemného včetně záloh na služby musí být složena na účet města Český Brod do 15 dnů od doručení oznámení o přidělení bytu. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je vyrovnání všech závazků k Městu Český Brod.

## 9. úpravy nádraží a okolí nádraží

Předkladatel: Jakub Nekolný

Město zadalo vypracování koordinační studie na úpravy prostor nádraží a přednádraží od prostoru budoucí kruhové křižovatky až na konec plochy před nádražní budovou včetně nově koupeného pozemku v areálu cukrovaru, předmětem bylo i zapracování ploch na parkování za nádražím včetně prodloužení podchodu a zpřístupnění nádraží i ze směru od čtvrti "Škvárovna". Tato situace je prvním výstupem koordinační studie. Textové části Vám předložíme po obdržení kompletně zpracovaného materiálu. Schválení dispozice je potřeba k zadání vypracování projektové dokumentace pro územní řízení.

Bc. Nekolný - budeme jednat s ČD, aby se podíleli na této investici.

P. Fokt - kam bude ústít podchod?

Bc. Nekolný - do prostranství současného nákladového nádraží.

Ing. Klindera - 3. lokalita - zahrádky - nesmyslné. Špatné z hlediska dopravního a bezpečnostního. 1., 2. lokalita vyhovuje možná výstavba patra.

Ing. Kašpar - doporučuji vycházet z dotazníků ze strategického plánování, myslet zde také na cyklisty.

Ing. Příkryl - preferuji vyústění podchodu na Škvárovnu vzhledem k územnímu plánu, nové lokality na zastavění na Škvárovně.

P. Fokt - bude i na Škvárovně automat na jízdenky?

Bc. Nekolný - bude o tom jednáno. Otázka, jak to bude se začleněním Českého Brodu do pražské integrované dopravy.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 39/2007

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkovou situaci úprav nádraží a okolí nádraží v Českém Brodě dle předloženého výkresu.

## 10. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz - měření rychlosti

Předkladatel: Jaromír Fischer

Obec Tuchoraz požádala dne 21.5.2007 podáním doručeným městu Český Brod dne 25.5.2007 o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Tuchoraz a městem Český Brod na úseku kontrolního měření rychlosti Městskou policií Český Brod. Návrh je připraven za stejných podmínek jako u předchozích smluv na tomto úseku. Svoji činnost bude Městská policie Český Brod vykonávat pouze na základě žádosti starosty obce Tuchoraz a souhlasu starosty města Český Brod.

Ing. Rahmová - kolikrát měsíčně vyjíždí MP na měření?

Bc. Nekolný - je to ve vyjádření MP.

Mgr. Uldrichová - musí dojít k oboustrannému souhlasu starostů, měření není povinnost, jsou to pro nás další příjmy do rozpočtu města.

P. Břečka - proč se staráme, jak se jezdí v okolních obcích, když se ve městě nejedí dle předpisů?

Bc. Nekolný - MP má i jiné povinnosti než měření rychlosti.

s c h v á l e n o

15, 1, 1

Usnesení č. 40/2007

Zastupitelstvo města

s o u h l a s í

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz na úseku kontrolního měření rychlosti obecní policií vzhledem k tomu, že obec Tuchoraz z důvodů organizačních není schopna samostatně zabezpečit výkon této agendy.

## 11. doplnění vodních zdrojů

Předkladatel: Jaromír Fischer

Byla zpracována studie na možnosti dolnění vodních zdrojů pro pitnou vodu pro město Český Brod. Se studií zpracovanou Ing. Ivanem Fialou byly zastupitelé seznámeni na jednání dne 24.5.2007. Studie je k dispozici na OSM.

Ze studie vyplývají tři možné varianty umístění nových vrtů.

var. 1 - louka v Dolánkách směrem na Kostelec (umístění v lesích)

var. 2 - bývalá louka pod Přehvozdím (umístění v lesích)

var. 3 - prostor stávajících vrtů Štolmíř

Všechny varianty jsou zpracovány na dvě možnosti s úpravnou a bez úpravny vody

Z hlediska nákladů na realizaci je jednoznačně nejvýhodnější varianta 3, kde není problém s přístupem a s elektřinou

Z hlediska pravděpodobné kvality vody jsou výhodnější umístění v lese (1.a 2.var.)

Po projednání s ing. Fialou navrhujeme tento další postup při přípravě investice.

1. realizovat průzkumné vrty o menších profílech a zjistit kvalitu vody a množství vody v

lokalitách - náklady na jeden průzkumný vrt včetně čerpacích zkoušek a rozborů jsou cca 200 tis. Kč

2. podle kvality a množství se rozhodnout pro některou lokalitu, může se stát, že bude třeba více než jeden vrt pro potřebné množství vody.

3. zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení

4. žádosti o dotace

5. výběrové řízení a realizace

Bc. Nekolný - tato akce je vyvolána změnou vlatníka dříve Telecom, dnes O2, ti chtějí 2x zvýšit cenu vody, kterou odebíráme. Kvůli tomuto byl svolán i seminář.

Ing. Šmíd - jakou kapacitu musíme získat?

Ing. Čokrtová - 8 vteř. litrů, postačí 6, ale lepší 8, aby postačila rezerva.

Ing. Příkryl - chybí zdůvodnění v důvodové zprávě, proč je kvalita vody v lesích lepší než ve Štomíři?

Ing. Čokrtová - z hlediska skládek, jsou zde prosaky, uprostřed polí je riziko. Kounické vrty 20-30 metrů uzavřeny, kvalita vody nepoužitelná, nebyla zde ani možnost úpravy vody.

Ing. Klindera - myslím, že 80-100 metrů hloubky je jedno, jestli to bude na polích či v lesích. Něco jiného je hloubka studny 20-30 m.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 41/2007

Zastupitelstvo města

## I. bere na vědomí

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, investiční záměr "veřejný vodovod města Český Brod - doplnění vodních zdrojů" zpracovaný Ing. Ivanem Fialou - Projekty v dubnu 2007,

## II. schvaluje

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, další přípravu investice "veřejný vodovod města Český Brod - doplnění vodních zdrojů".

### **Informace**

NsP

Bc. Nekolný - obdrželi jste zápis z jednání s VZP, akutní péče v Českém Brodě končí, nemá budoucnost. Lidé, kteří tam dělají neměli perspektivu zda jejich práce bude využita. Předzvěst zápisu, že bude podepsána smlouva a zdravotní péče pojede tak jak je. K ukončení smlouvy s VZP a PO NsP dojde za předpokladu, že naváží smluvní vztahy s budoucím poskytovatelem zdravotní péče s PP

Hospitals.

Bc. Nekolný - dále jsme neobdrželi dotaci na pokračování rekonstrukce Husova náměstí a Náměstí Arnošta z Pardubic, tím je odložena na příští rok. Na konci července bude schůze s FO a OSMM kvůli rozpočtovému opatření.

Odešel v 19<sup>50</sup> hodin Mgr. Janík.

Bc. Nekolný - bude vypsáno výběrové řízení na opravu Jungmannovy ulice (kanalizace a vodovod).

Občan Liblic - byla slíbena obnova přechodů v Liblicích. Přes Liblice jezdí hodně nákladňáků. Silnice - Bylanská je v havarijním sstavu.

Bc. Nekolný - od Středočeského kraje získány peníze na opravu silnic. Od ředitele SÚS přislíben mikrokoberec. Silnice není v majetku města, do konce roku by se to mohlo změnit.

P. Vlasák - u bodu 4, varianta 1 - 28 mil. Kč je z projektu a včetně daně?

Ing. Čokrtová - částky jsou odhady uvedené projektantem, sumy jsou bez DPH.

P. Vlasák - DPH 19 % = cca 7 mil Kč. My v usnesení máme přesné částky, měl by se udělat obecný vzorec, mohl by to být v budoucnu jako precedens. Chápu, že Mrzky potřebují jistotu, ale my bychom ztratili cca 1.200 tis. Kč

Ing. Příkryl - náklady můžou být přeci odlišné.

Bc. Nekolný - toto usnesení můžeme později novelizovat.

Ing. Čokrtová - je to potřebné pro další jednání, ve kterém budou dohodnuty podmínky. Poté bude následovat příprava smlouvy, ty vám budou předloženy ke schválení.

P. Vlasák - částka by neměla být specifikována, přijde mi to hrozně svazující.

Ing. Kašpar - stejnou věc jsem napadal na semináři, mělo by být předkládáno i s tím, že ceny jsou bez DPH.

P. Vlasák - dal návrh na doplnění znění návrhu usnesení, že **ceny jsou uvedeny bez DPH.**

Bc. Nekolný - dal o doplnění návrhu usnesení hlasovat.

schváleno 16, 0, 0

Ing. Thomes - doma třídíme odpad a manželka byla svědkem, že všechny kontejnery byly svozeny dohromady. Proč se tak stalo?

Ing. Plášilová - je pravdou, že se to stává, firma, která odebírá plast nebude třídít odpad. Některé kontejnery obsahují jiné materiály, než pro který je určen (komunální odpad).

Ing. Thomes - na kom záleží rozhodnutí, že kontejner obsahuje komunální odpad, na jednotce, která jezdí?

Ing. Plášilová - ano, je to tak.

Ing. Příkryl - četnost vyvážení kontejnerů je praidelná nebo ji i upravujete?

Ing. Plášilová - plasty se vyváží každý týden, 1 x měsíčně sklo a 2 x měsíčně papír. I když se v pátek vyvezou kontejner s plasty, tak v neděli je opět plný. Uvažujeme o dalších svozech.

Ing. Příkryl - v létě je větší spotřeba vod v plastových obalech.

Ing. Plášilová - mapujeme oblasti, ve kterých by se vyplatilo vyvážet plasty 2 x týdně.

P. Břečka - kdy potkám na sídlišti MP? Jde mi o parkování na chodnicích. Dále je nepořádek na

hřbitově, nikdo tam neuklízí, také bordel v parku, na zemi se válí nedopalky od cigaret, sklo, papír.  
Ing. Plášilová - na hřbitově byl umístěn další kontejner, valná většina, ale kontejnery nevyužívá. V parku jsme prováděli úklid dnes a včera, než dojde náš pracovník z jednoho konce na druhý je tam opět nepořádek. Musel by chodit jen po parku.

MUDr. Forstová - v ulici Palackého je špatně umístěna zeleň, přes keře není vidět, když se jede autem.  
Ing. Plášilová - jak se rozhodovalo o keřích nevím, je to záležitost několikaletá, nedokážu ji přesně posoudit.

Ing. Příkryl - ať dopravní komise projde tento úsek, není tam opravdu vidět, je to nebezpečné.

Návrhová komise, ve složení Ing. Kašpar, MUDr. Forstová, přečetla usnesení, která byla schválena.

Bc. Nekolný ukončil zasedání v 20<sup>22</sup> hod.

---

Jaromír Fischer  
starosta města

---

Ing. Jan Příkryl  
ověřovatel zápisu

---

Renata Vostřesová  
ověřovatel zápisu