

## Z á p i s

### **z 31. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 26.10.2005 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice**

**Přítomni:** p. Fischer, Bc. Nekolný, Mgr. Janík, Ing. Kokeš, Mgr. Plíva, pí. Raková, Ing. Přikryl, p. Jeník, p. Firbas, Ing. Rahmová, p. Vlasák, p. Korec, MUDr. Forstová, MVDr. Čermáková,  
**Omluveni:** MUDr. Blažek, Ing. Drahorád, p. Fořt, MUDr. Hrabálek, MUDr. Chaloupka, pí. Houžvičková, Ing. Thomes

**Nepřítomni:**

**Zapisovatelka:** Kopfhammerová

**Ověřovatel zápisu:** p. Firbas, p. Raková

**Návrhová komise:** Mgr. Janík, Ing. Rahmová

Program zasedání:

Zahájení

Slib nové členky Zastupitelstva města

- 1) Návrh na schválení prodeje bytů v Masarykově ulici čp. 1197 a 1198 – předkládá p. Fischer
- 2) Návrh na schválení prodeje bytu č. 6, 28. Října 1267 - předkládá p. Fischer
- 3) Návrh na schválení vyhlášení záměru na prodej pozemku PK č. 616/1 v k.ú. Český Brod – předkládá p. Fischer
- 4) Návrh na schválení půjčky na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky – předkládá p. Fischer
- 5) Návrh na schválení výběru firmy na prodej dřevní hmoty a pověření OŽP vypracováním kupní smlouvy – předkládá p. Fischer
- 6) Návrh na schválení záměru realizovat preventivní aktivity v rámci programu Partnerství vyhlášeného MV ČR – předkládá Bc. Nekolný
- 7) Návrh na schválení navýšení ceny investice“ Přístavba pohřební obřadní síně“ – předkládá p. Fischer
- 8) Návrh na schválení podpisu kupních smluv na prodej třech bytů v čp. 1197 Masarykova ulice – předkládá Bc. Nekolný

MVDr. Čermáková se omluvila a slib člena zastupitelstva bude skládat na příštím zasedání zastupitelstva města.

**Informace** Rozpočet města Český Brod

Slib nové členky Zastupitelstva města MVDr. Čermákové (dostavila se na jednání ZM v 18<sup>00</sup> hodin)

**Různé**

**Diskuse, Závěr**

Bc. Nekolný zahájil (17<sup>05</sup> hod.) 31. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Mgr. Janík, Ing. Raková  
**s c h v á l e n o 11, 0, 2**

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: p. Firbas, pí. Raková  
**s c h v á l e n o 11, 0, 2**

**Návrh na schválení prodeje bytů v Masarykově ulici čp. 1197 a 1198** – předkládá p. Fischer  
Město Český Brod obdrželo na základě vyhlášeného záměru dvě zalepené označené obálky.  
Rada města po projednání dne 13.10.2005 doporučila prodej výše uvedeným žadatelům.

#### **USNESENÍ č. 64/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů  
**schvaluje**

**A/** prodej volného bytu 3+1 číslo 8/1197 v ulici Masarykova v Č.Brodě o celkové ploše 66,8m<sup>2</sup> a alikvotních částí tj. 668/11949-tin společných částí budovy a pozemků: stpč.1440 o výměře 196m<sup>2</sup>, stpč. 505 o výměře 35m<sup>2</sup> a ostatní plochy č.179/3 o výměře 884 m<sup>2</sup> paní Šárce Vávrové, Český Brod 1198, vše za celkovou cenu 1 000 000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacena formou hypotéky ze stavebního spoření.

**B/** Prodej volného bytu 1+1 číslo 8/1198 v ulici Masarykova v Č.Brodě o celkové ploše 36,7m<sup>2</sup> a alikvotních částí tj.367/11949-tin společných částí budovy a pozemků: stpč.1439 o výměře 170m<sup>2</sup>, stpč. 505 o výměře 35m<sup>2</sup> a ostatní plochy č. 179/3 o výměře 884 m<sup>2</sup> paní Haně Hábové, Český Brod 1316, vše za celkovou cenu 600 000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacena při podpisu kupní smlouvy.

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

**Návrh na schválení prodeje bytu č. 6, 28. Října 1267** - předkládá p. Fischer

Od května 2005 je uvedený byt volný. 1. záměr na prodej obálkovou metodou byl zveřejněn od 2.6.2005 do 1.8.2005, přihlásil se jeden zájemce, který od své nabídky dne 22.8.2005 odstoupil. 2.záměr byl zveřejněn od 29.8.2005 do 3.10.2005 a přihlásili se 3 zájemci. Odboru správy majetku byly doručeny tři zalepené, označené obálky. Rada města po otevření těchto tří nabídek a po projednání doporučuje prodej výše uvedenému zájemci.

#### **USNESENÍ č. 65/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

prodej volného bytu 3+1 č.6 v domě čp.1267 v ulici 28. Října v Českém Brodě o celkové ploše 67m<sup>2</sup> a alikvotní části tj.670/7842-tin stpč.1572 a společných částí budovy panu Bínovi Miroslavu, bytem Doubravčice, vše za cenu 930 000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacena při podpisu kupní smlouvy.

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

**Návrh na schválení vyhlášení záměru na prodej pozemku PK č. 616/1 v k.ú. Český Brod** – předkládá p. Fischer

Dne 5.9.2005 požádal pan ing.Jan Klinecký jednatel NOVETA s.r.o. Tuchorazská 17, Český Brod o prodej pozemku č.616/1 v k.ú.Český Brod o výměře 10 028m<sup>2</sup>, který je v územním plánu označen jako výhled pro zástavbu rodinnými domky.

Dne 7.9.2005 byla informována rada města s tím, že žadatel bude pozván k bližšímu projednání. Dne 19.9.2005 se pan Ing. Klinecký dostavil k projednání uvedené záležitosti. Uvedl, že bude v každém případě respektovat územní plán. Nebylo jednáno o komunikacích a inž. sítích. Představa o ceně za 1m<sup>2</sup> by se mohla pohybovat v mezích od 300 do 400 Kč.

Téhož dne 19.9.2005 byla informována rada města panem starostou.

Z těchto důvodů předkládáme shora uvedený záměr s tím, že do této soutěže se mohou přihlásit další zájemci a podle došlých nabídek může být rozhodnuto, zda se pozemek prodá či nikoliv.

Město pozemek získalo do svého vlastnictví na základě smlouvy o bezúplatném převodu v roce 2002 od Pozemkového fondu ČR s ohledem na to, že jsou určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení. Smlouva byla vložena do katastru nemovitostí pod č.V-1866/02 dne 14.6.2002. Nyní je pozemek v nájmu s.r.o.Sady Tucharaz. Pro informaci: v r.2004 byl podobný pozemek v Č.Brodě prodán ing.Janákoví za 205,-/1m<sup>2</sup>. Rada města po projednání dne 13.10.2005 doporučuje výše uvedený záměr schválit.

Ing. Kokeš – čím se zabývá firma Noveta s.r.o.?

p. Fischer – majitel této firmy zrekonstruoval bývalý pivovar, ale o činnostech této firmy nevím.

Bc. Nekolný – záměr bude vyhlášen všeobecně ne předem určenému zájemci i když o tento pozemek požádal pan Ing. Klinecký jednatel firmy Noveta s.r.o., dle došlých nabídek může být rozhodnuto, zda pozemek prodat či nikoliv.

### **USNESENÍ č. 66/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle 85 písm. a) a § 39 odst. 1) zákona č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **vyhlašuje záměr**

na prodej pozemku PK č. 616/1 ovocný sad o výměře 10 028 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod nejvyšší nabídce. Podmínkou uzavření kupní smlouvy bude dodržení schválené územně plánovací dokumentace města Český Brod v lokalitě, kde se tento pozemek nachází.

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

**Návrh na schválení půjčky na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky** – předkládá p. Fischer

Paní Horváthová požádala o půjčku na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky k domu č.p. 158 z důvodu, že se nachází v obtížné finanční situaci. Půjčka bude účelová na uhrazení faktury za práce spojené s výstavbou kanalizační a vodovodní přípojky zhotoviteli. Paní Horváthová bude půjčku hradit ve splátkách v souladu se smlouvou o půjčce. Roční úrok bude 2,5% p.a..

Po projednání Rady Města Český Brod dne 6.10.2005, rada města doporučuje zastupitelstvu schválit půjčku v uvedené výši za účelem zřízení vodovodní a kanalizační přípojky k č.p. 158.

Vzhledem k tomu, že je důležité, aby bylo umožněno napojení nemovitosti paní Horváthové na tlakovou kanalizaci, doporučujeme schválit půjčku.

p. Fischer – připojení na vodovodní a kanalizační přípojky v Liblicích probíhá zdárně. Připojilo se cca 80% obyvatel Liblic.

### **USNESENÍ č. 67/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle 85 odst. j) zákona č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **schvaluje**

půjčku paní Ladislavě Horváthové, bytem Liblice čp. 158, na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky ve výši 25 000 Kč za podmínek stanovených ve Smlouvě o půjčce, jejíž návrh je přílohou originálu usnesení.

**Návrh na schválení výběru firmy na prodej dřevní hmoty a pověření OŽP vypracováním kupní smlouvy – předkládá p. Fischer**

Rada města Český Brod schválila na svém jednání dne 19. 9. 2005 vybranou firmu k provedení pěstební a těžební činnosti v lesích Města Český Brod v souladu s § 6 odst.4 zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění předpisů pozdějších a směrnicí Města Český Brod č. 1/2005 pro zadávání zakázek do výše 2 000 000 Kč. Jak vyplývá z výše uvedeného textu, bude firma provádět nejen pěstební činnost, ale i těžbu dřeva v lesních porostech a přibližování dřevní hmoty na odvozní místo, a to ve výši 5000 – 6000 m<sup>3</sup>. Z těchto důvodů byl Radou města Český Brod na jednání dne 26.9.2005 vyhlášen záměr na prodej dřevní hmoty, vytěžené v lesních porostech a přibližované na odvozní místo v celkovém objemu 5000 – 6000 m<sup>3</sup>. Termín zahájení plnění záměru bude stanoven dnem podpisu kupní smlouvy a ukončen 31.3.2006. Rada města Český Brod uložila na jednání 13.10.2005 vedoucímu odboru životního prostředí a zemědělství, předložit na další jednání Rady města ekonomické zhodnocení nabídek a návrh na doporučení Zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji dřevní hmoty vytěžené v lesních porostech. Města Český Brod.

JUDr. Marková – model jako byl dříve nelze používat. Není možné aby pěstební a těžební činnost byla sloučena. Musí být rozdělena na smlouvu o hospodaření v lesích a prodej dřevní hmoty. Pan Nechvátal hospodařil tak, že nyní jsou podané žaloby.

Ing. Příkryl – v usnesení není doplněna firma na prodej dřevní hmoty.

Bc. Nekolný – tato firma byla doporučena RM na dnešním jednání, které proběhlo před jednáním zastupitelstva. Touto firmou je „**Kolínská lesní společnost, s.r.o., Labská 14, Kolín V**“.

Ing. Vodička - při zhodnocení průměrné prodejní ceny za dřevní hmotu vyrobenou v městských lesích za uplynulé období (rok 2002 – 1285,-Kč/m<sup>3</sup>, rok 2003 – 1222,-Kč/m<sup>3</sup>, rok 2004 – 1201,-Kč/m<sup>3</sup> a I. pol. roku 2005 – 1100,-Kč/m<sup>3</sup>) Průměrná cena za uplynulé období byla dosažena těžbou dřeva z lesních porostů svojí kvalitou nadprůměrných. Ve zbývajících 5 letech platnosti LHP bude těžba dřeva zaměřena a umístěna s ohledem na hospodářský plán a lesní zákon i do porostů méně kvalitních, přestárlých s dřevinami na trhu se dřevem neatraktivních, finančně nezajímavých a v minulých letech prakticky v městských lesích zpracovávaných pouze v omezené míře. Prodejem dřevní hmoty firmě na odvozním místě budou ušetřeny další podstatné režijní náklady s kterými byl prodej dřevní hmoty v minulých letech při hospodaření městských lesů spojen (zajišťování odběratelů, náklady na dopravu, ošetřování dřevní hmoty proti škůdcům).

**USNESENÍ č. 68/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

prodej dřevní hmoty, vytěžené v lesních porostech ve vlastnictví Města Český Brod a přibližované na odvozní místo v celkovém objemu 5000 – 6000 m<sup>3</sup>, firmě „Kolínská lesní společnost, s.r.o., Labská 14, Kolín V“, za ceny uvedené v nabídce vybrané firmy a

**pověřuje**

Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu v Českém Brodě vypracováním kupní smlouvy.

**Návrh na schválení záměru realizovat preventivní aktivity v rámci programu Partnerství vyhlášeného MV ČR – předkládá Bc. Nekolný**

V roce 2002 město požádalo o státní dotaci na zřízení městského kamerového systému, bohužel se dotaci nepodařilo získat, jelikož ministerstvo vnitra vypsal tento program jen pro města s více než 8 tisíci obyvateli. Naše argumentace však i v dalších letech byla taková, že právě přípražské regiony jsou více napadeny trestnou činností než jiné části republiky a proto striktní dodržování této početní hranice není správné. Důležitým předpokladem bylo vytipování rizikových obcí v rizikových okresech Policií České republiky a jejich schválení republikovým výborem pro prevenci kriminality. Naši argumentaci i stanovisko PČR, že Český Brod je obcí se zvýšeným výskytem nápadu trestné činnosti republikový výbor vzal na vědomí až v letošním roce a schválil zařazení našeho města do programu Partnerství na rok 2006. Tento program má samozřejmě mnoho náležitostí, které je nutné splnit a proto Rada města Český Brod 13.10.2005 jmenovala Bc. Nekolného manažerem prevence kriminality na místní úrovni a zároveň ho pověřila přípravou Programu prevence kriminality na místní úrovni – Partnerství pro rok 2006, jehož součástí bude vybudování městského kamerového dohlížecího systému. Druhým nutným krokem je pak tento návrh, který je nutný dle metodiky přípravy programu partnerství a bodu 3.1.1. (institucionální předpoklady). Prostředky z tohoto programu lze čerpat na vybudování městských kamerových a dohlížecích systémů až do výše 1,5 milionu korun, vlastní podíl obce musí činit minimálně 10%, dotaci nelze použít na stavební investice a také ne současně na investiční a neinvestiční výdaje. Městská policie ve spolupráci s PČR již vytipovala jednotlivé umístění kamer. V případě schválení zastupitelstvem Město musí nechat vypracovat projektovou dokumentaci, připravit zadání a vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele. Je nutné aktualizovat analýzu kriminality a sociálně-demografickou analýzu města, musíme dát dohromady zmapování dosavadních aktivit prevence kriminality a rozbor bezpečnostní situace ve městě. Samozřejmostí je splnit všechny podmínky a podat kompletně vypracovanou žádost v termínu do 10.1.2006. Všechny tyto kroky budou koordinovány jak s městskou policií tak také s Policií České republiky. Předpokládáme, že kamerový systém bude mít dvě monitorovací zařízení a to na služebnách městské a státní policie. Důležité budou provozní náklady konkrétně jak časově náročný bude monitoring, zda bude nutné držet nepřetržitou 24 hodinovou službu, případně jak se na ní bude podílet státní policie nebo zda bude stačit v méně exponovaných částech dne pouze spuštěné záznamové zařízení. O těchto i dalších podrobnostech Vás bude informovat Bc. Nekolný. První koordinační schůzka se uskuteční ve čtvrtek 27.10. na Krajském úřadě.

#### **USNESENÍ č. 69/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **schvaluje**

záměr realizovat preventivní aktivity v rámci programu Partnerství vyhlášeného MV ČR pro rok 2006, jehož součástí bude vybudování městského kamerového dohlížecího systému.

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

**Návrh na schválení navýšení ceny investice “Přístavba pohřební obřadní síně“ – předkládá p. Fischer**

Vzhledem k funkčnosti budovaného zařízení bylo rozhodnuto o zvětšení místnosti pro pozůstalé, toto rozšíření je vhodné i z důvodu přístupu do obřadní síně. S tím souvisejí i vyšší náklady na realizaci stavby. Náklady se navyšují o 117 642 Kč bez DPH ( 139 993 Kč s DPH).

Cena dle smlouvy ..... 551 761 Kč s DPH

vícepráce .....139 993 Kč s DPH

Konečná cena .....691 754 Kč s DPH

p. Jeník – tato přístavba měla být projednána na stavební komisi, tím by nedošlo k tomu, že se musí stavba zvětšovat a tím dochází k navýšení ceny.

### **USNESENÍ č. 70/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 35 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **souhlasí**

s navýšením ceny investice „Přístavba pohřební obřadní síně“ o vícepráce dle soupisu prací, který je součástí originálu usnesení.

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

### **Návrh na schválení podpisu kupních smluv na prodej třech bytů v čp. 1197 Masarykova ulice – předkládá Bc. Nekolný**

Jednotlivé záměry na prodej těchto bytů formou aukcí byl vyhlášen radou města dne:

- 4.11.1998 a zveřejněn v době od 5.11.1998 do 7.12.1998,
- 8.9.1999 a zveřejněn v době od 9.9.1999 do 13.10.1999,
- 1.11.2000 a zveřejněn v době od 2.11.2000 do 4.12.2000.

Schválení prodeje formou veřejné dražby bylo schváleno zastupitelstvem města již dříve a to takto: dne 23.9.1998 pro byt č.3 a byt č.2, dne 22.11.2000 pro byt č.5. Vzhledem k novelizaci zákona o obcích je nutné podle § 85, písmeno a) schválení tohoto majetkoprávního úkonu.

Uvedený návrh je předkládán z důvodu, že Město Český Brod obdrželo dne 14.10.2005 od Ministerstva pro místní rozvoj v Praze všechny potřebné podklady pro:

- výmaz zástavního práva na domy čp. 1197 a čp.1198 v Č.Brodě z katastru nemovitostí,
- vklad prohlášení vlastníka k budově čp.1197 a čp.1198 v Č.Brodě do katastru nemovitostí,
- vklad zástavního práva k jednotkám č.10/1197, č.11/1197, č.10/1198 a č.11/1198 v Č.Brodě do katastru nemovitostí a z toho důvodu již může být přistoupeno k podpisu uvedených smluv a jejich následné předkládání katastrálnímu úřadu.

### **USNESENÍ č. 71/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 35 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **schvaluje**

podpis smluv o převodu vlastnictví jednotek-kupních smluv na tyto byty v Českém Brodě:

- byt č.3/1197 o celkové ploše 28,1m<sup>2</sup> s příslušným spoluvlastnickým podílem 281/11949 na společných částech budovy a pozemku stpč.1440, stpč.505 a ost. plochy č.179/3, (smlouva o budoucí kupní smlouvě č.226/98/star. ze dne17.12.1998),
- byt č.2/1197 o celkové ploše 66,3m<sup>2</sup> s příslušným spoluvlastnickým podílem 663/11949 na společných částech budovy a pozemku stpč. 1440, stpč. 505 a ost. plochy č.179/3, (smlouva o budoucí kupní smlouvě č.3/2000/OSM ze dne 9.1.2000),
- byt č.5/1197 o celkové ploše 25,3m<sup>2</sup> s příslušným spoluvlastnickým podílem 253/11949 na společných částech budovy a pozemku stpč. 1440, stpč.505 a ost. plochy č.179/3, (smlouva o budoucí kupní smlouvě č.6/2001/OSM ze dne 2.4.2001 a dodatek 4/2001/OSM ze dne 11.4.2001).

**s c h v á l e n o 13, 0, 0**

### **Informace**

Bc. Nekolný – rozpočet města na příští rok nebude ZM schvalovat na příštím jednání ZM v prosinci. Budeme schvalovat rozpočtové opatření. Musíme schvalovat rozpočet města až bude schválen státní rozpočet.

p. Korec – jak to bude v zimě s komunikacemi, které nebudou udržované.

Bc. Nekolný – tyto komunikace jsou určeny v Nařízení města č. 2/2005, které schválila RM. Jsou to cesty, které se neudržují pravidelně.

**V 18<sup>00</sup> hodin se dostavila na zasedání zastupitelstva města paní MVDr. Čermáková. Pan Fischer vyzval paní MVDr. Čermákovou, aby složila slib zastupitelstva města, který MVDr. Čermáková složila a podepsala.**

### **Diskuse**

Na jednání ZM vystoupil občan Liblic a požádal zastupitelé, zda by se mohlo konat výjezdní zasedání zastupitelstva města v Liblicích a informoval ZM o špatném veřejném osvětlení v Liblicích.

Bc. Nekolný – pan starosta svolává jednání zastupitelstva a určuje, kde se bude jednání zastupitelstva konat. O špatném osvětlení v Liblicích víme o bude se řešit se Středočeskou energetickou připolžením kabelů v této obci.

Bc. Nekolný ukončil zasedání v 18<sup>15</sup> hod.

**Schválení projednaných návrhů**

**s c h v á l e n o 13, 0, 1**

Ověřovatel zápisu: p. Firbas, pí. Raková

Jaromír Fischer  
starosta města

## U s n e s e n í

### **z 31. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 26.10.2005 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice**

#### **USNESENÍ č. 64/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů **schvaluje**

**A/** prodej volného bytu 3+1 číslo 8/1197 v ulici Masarykova v Č.Brodě o celkové ploše 66,8m<sup>2</sup> a alikvotních částí tj. 668/11949-tin společných částí budovy a pozemků: stpč.1440 o výměře 196m<sup>2</sup>, stpč. 505 o výměře 35m<sup>2</sup> a ostatní plochy č.179/3 o výměře 884m<sup>2</sup> paní Šárce Vávrové, Český Brod 1198, vše za celkovou cenu 1 000 000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplácena formou hypotéky ze stavebního spoření

**B/** prodej volného bytu 1+1 číslo 8/1198 v ulici Masarykova v Č.Brodě o celkové ploše 36,7m<sup>2</sup> a alikvotních částí tj.367/11949-tin společných částí budovy a pozemků: stpč.1439 o výměře 170m<sup>2</sup>, stpč.505 o výměře 35m<sup>2</sup> a ostatní plochy č.179/3 o výměře 884m<sup>2</sup> paní Haně Hábové, Český Brod 1316, vše za celkovou cenu 600 000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplácena při podpisu kupní smlouvy.

#### **USNESENÍ č. 65/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

prodej volného bytu 3+1 č.6 v domě čp.1267 v ulici 28. Října v Českém Brodě o celkové ploše 67m<sup>2</sup> a alikvotní části tj.670/7842-tin stpč.1572 a společných částí budovy panu Bínovi Miroslavu, bytem Doubravčice, vše za cenu 930 000 Kč s tím, že kupní cena bude zaplácena při podpisu kupní smlouvy.

#### **USNESENÍ č. 66/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle 85 písm. a) a § 39 odst. 1) zákona č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**vyhlašuje záměr**

na prodej pozemku PK č. 616/1 ovocný sad o výměře 10 028 m<sup>2</sup> v k.ú.Český Brod nejvyšší nabídce. Podmínkou uzavření kupní smlouvy bude dodržení schválené územně plánovací dokumentace města Český Brod v lokalitě, kde se tento pozemek nachází.

#### **USNESENÍ č. 67/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle 85 odst. j) zákona č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů **schvaluje**

půjčku paní Ladislavě Horváthové, bytem Liblice čp. 158, na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky ve výši 25 000 Kč za podmínek stanovených ve Smlouvě o půjčce, jejíž návrh je přílohou originálu usnesení.

#### **USNESENÍ č. 68/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod



po projednání podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

prodej dřevní hmoty, vytěžené v lesních porostech ve vlastnictví Města Český Brod a přibližné na odvozní místo v celkovém objemu 5000 – 6000 m<sup>3</sup>, firmě „Kolínská lesní společnost, s.r.o., Labská 14, Kolín V“, za ceny uvedené v nabídce vybrané firmy a

**pověřuje**

Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu v Českém Brodě vypracováním kupní smlouvy.

**USNESENÍ č. 69/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

záměr realizovat preventivní aktivity v rámci programu Partnerství vyhlášeného MV ČR pro rok 2006, jehož součástí bude vybudování městského kamerového dohlížecího systému.

**USNESENÍ č. 70/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 35 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**souhlasí**

s navýšením ceny investice „Přístavba pohřební obřadní síně“ o vícepráce dle soupisu prací, který je součástí originálu usnesení.

**USNESENÍ č. 71/2005**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 35 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

podpis smluv o převodu vlastnictví jednotek-kupních smluv na tyto byty v Českém Brodě:

- byt č.3/1197 o celkové ploše 28,1m<sup>2</sup> s příslušným spoluvlastnickým podílem 281/11949 na společných částech budovy a pozemku stpč.1440, stpč.505 a ost. plochy č.179/3, (smlouva o budoucí kupní smlouvě č.226/98/star. ze dne17.12.1998),
- byt č.2/1197 o celkové ploše 66,3m<sup>2</sup> s příslušným spoluvlastnickým podílem 663/11949 na společných částech budovy a pozemku stpč. 1440, stpč. 505 a ost. plochy č.179/3, (smlouva o budoucí kupní smlouvě č.3/2000/OSM ze dne 9.1.2000),
- byt č.5/1197 o celkové ploše 25,3m<sup>2</sup> s příslušným spoluvlastnickým podílem 253/11949 na společných částech budovy a pozemku stpč. 1440, stpč.505 a ost. plochy č.179/3, (smlouva o budoucí kupní smlouvě č.6/2001/OSM ze dne 2.4.2001 a dodatek 4/2001/OSM ze dne 11.4.2001).

Jaromír Fischer  
starosta města