

## Z á p i s

### **z 20. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 10.11.2004 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice**

**Přítomni:** Bc. Nekolný, Mgr. Janík, Ing. Kokeš, Mgr. Plíva, pí. Raková, Ing. Rahmová, Ing. Příkryl, p. Jeník, MUDr. Forstová, Ing. Thomes, p. Firbas, MUDr. Chaloupka, Ing. Drobný, Ing. Drahorád, p. Vlasák, p. Fořt,

**Omluveni:** MUDr. Hrabálek, p. Fischer, MUDr. Blažek, pí. Houžvičková, p. Korec

**Nepřítomni:**

**Zapisovatelka:** Kopfhammerová

**Ověřovatel zápisu:**

**Návrhová komise:**

Program zasedání:

Zahájení

- 1) Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 05/04 - předkládá Bc. Nekolný
- 2) Návrh na schválení vydání OZV č. 3/2004 o místních poplatcích – předkládá Bc. Nekolný
- 3) Návrh na schválení revokace usnesení a návrh na vyhlášení záměru na prodej sálu Lidového domu s pozemkem v Českém Brodě - předkládá Bc. Nekolný
- 4) Návrh na schválení převodu pozemku č. 914/11 v k.ú. Český Brod do majetku města - předkládá Bc. Nekolný

Informace:

Různé

Diskuse, Závěr

Bc. Nekolný zahájil (17<sup>05</sup> hod.) 20. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat

**s c h v á l e n o 15, 0, 0**

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Mgr. Janík, Ing. Rahmová

**s c h v á l e n o 13, 0, 2**

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: p. Fořt, Ing. Drobný

**s c h v á l e n o 14, 0, 1**

Přišel Ing. Příkryl v 17<sup>10</sup> hod.

**Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 05/04 - předkládá Bc. Nekolný**

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu několika změn v rozpočtu.

1) Změna ve financování investiční akce "Výstavba vodovodu a kanalizace v Liblicích". Na základě jednání s MZ dochází ke zvýšení podílu dotace na úkor poskytnutí bezúročného úvěru (ř. 30a, ř. 101).

2) Příjem 278,8 tis. Kč (ř. 28). Jedná se o dotaci na obnovu lesních porostů, která byla již převedena na středisko Městské lesy (ř. 58)

3) Změny v rámci probíhající investiční akce "Rekonstrukce Husova náměstí" (ř. 83)

Z dosavadního postupu prací na základě propočtů dodavatele stavby bude do konce roku proinvestováno cca 3 500 tis. Kč. Zbytek požadovaných financí se promítne do nákladů roku 2005. V letošním roce proto nebude třeba čerpat půjčku z Fondu rozvoje bydlení. (ř. 100)

4) Úpravu v rozpočtu si vyžádala také rekonstrukce místnosti v čp. 56 pro Městskou policii. Na tuto akci byly původně vyčleněny prostředky z provozních výdajů (ř. 68) neboť bylo počítáno pouze s opravou místnosti. Rozsah prací byl však větší oproti původním plánům a akce je již z hlediska účetních postupů posuzována jako investice- technické zhodnocení budovy. Z částky 380 tis. Kč, která se převádí z provozních výdajů do investic byly hrazeny stavební práce ve výši cca 200 tis. Kč (ř. 90a) a dále rozvody počítačových sítí ve výši cca 180 tis. Kč. (ř. 91)  
V řádku 91 - investice do programového vybavení je dále nutností navýšit rozpočet cca o 150 tis. Kč. Toto navýšení si vyžadují zvýšené výdaje na počítačové vybavení pro Městskou policii a dále řešení některých havárií v oblasti výpočetní techniky.

Finance pro tuto změnu budou převedeny z ř. 77. Pro ZŠ Žitomiřská byla přislíbena dotace ve výši 150 tis. Kč na oplocení fotbalového hřiště s podmínkou vyřešení majetkových vztahů. Jednání nejsou však dosud uzavřena a tato investiční dotace nebude v roce 2004 čerpána.

Ing. Drahorád - kolik se proinvestuje v Liblicích

Ing. Čokrtová - vedoucí OSMM - proinvestuje se 9.876.000,-Kč z toho 5 mil. na tlakové kanalizaci a 4-5 mil. na vodovodu a dešťové kanalizaci.

Ing. Příkryl - mám 2 otázky:

1) nemohu se dopočítat jak je to s dotací a bezúročným úvěrem na investiční akci Liblice Bc. Nekolný - na investiční akci "Výstavba vodovodu a kanalizace v Liblicích" bylo plánováno financování: 40% dotace, 40% úvěr a 20% vlastní prostředky. Ministerstvo zemědělství neuznalo, že čerpadla jsou součástí hlavních řádů kanalizace a tak muselo dojít k přefinancování této investiční akce tak, že financování výstavby vodovodu zůstává nezměněné a kanalizace bude financována 65% dotace a 35% z vlastních prostředků což v absolutních číslech znamená, že dotace je přibližně stejně vysoká, ale neobdržíme zvýhodněnou půjčku a plánované finance ve výši 40% musíme použít z vlastních zdrojů.

2) Chci vysvětlit navýšení prostředků do počítačového vybavení Městské policie a řešení havárií v oblasti výpočetní techniky:

p. Boček - informatik - v místnosti pro MP se musely vybudovat veškeré kabeláže a rozvody sítí. Havárie jsme řešili v oblasti kopírovacích strojů. Na Husově náměstí 70 se rozbila kopírka, oprava by byla finančně náročná a proto jsme přesunuli kopírku z čp. 56 na čp. 70 a do čp. 56 jsme koupili dvě nové kopírky.

#### **USNESENÍ č. 48/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v á l u j e**

rozpočtové opatření k rozpočtu Města na rok 2004 č. 05/04 dle přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Příjmy rozpočtu se zvyšují o 1 278 800,-Kč z 133 775 800,-Kč na **135 054 600,-Kč**. Provozní výdaje rozpočtu se snižují o 101 200,-Kč z 103 065 800,-Kč na **102 964 600,-Kč**. Investiční výdaje rozpočtu se snižují o 1 620 000,-Kč z 52 099 000,-Kč na **50 479 000,-Kč**. Částka financování se snižuje o **3 000 000,-Kč**.

**s c h v á l e n o 15, 0, 1**

**Návrh na schválení vydání OZV č. 3/2004 o místních poplatcích** – předkládá Bc. Nekolný Fischer

Ing. Hovorková - vedoucí FO změna oproti vyhlášce č. 5/2003 nastává pouze v čl. 31 - upřesnění postupu při nezaplacení poplatku. Tento odstavec ve vyhlášce chyběl, zapracovali jsme ho do vyhlášky z důvodu vymáhání nezaplaceného poplatku.

Ing. Příkryl - v čl. 14 bod 2) - kdo rozhoduje, že se poplatek stanoví smluvně částkou 10.000,- za každý započatý den nebo 50Kč/ m<sup>2</sup> .

Bc. Nekolný - rozhoduje RM, smluvní částka se používá jen při pořádání posvícení a je placena na základě uzavřené smlouvy.

#### **USNESENÍ č. 49/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a §15 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **v y d á v á**

Obecně závaznou vyhlášku Města Český Brod č. 3/2004, o místních poplatcích, ve znění dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu k tomuto usnesení.

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

#### **Návrh na schválení revokace usnesení a návrh na vyhlášení záměru na prodej sálu**

**Lidového domu s pozemkem v Českém Brodě** - předkládá Bc. Nekolný

Usnesení ZM č. 77/2003 pojednává o vyhlášení záměru na uzavření smlouvy o budoucím prodeji společenského sálu Lidového domu s příslušným pozemkem.

Usnesení č. 75/2003 pojednává o schválení prodeje výše uvedeného majetku.

Na jednání konaném dne 3.11.2004 za přítomnosti Bc. Nekolného, pí. Jany Růžičkové - poradce pro projektové financování, p. Ladislav Poupý - budoucího kupujícího a pí. Jany Dvořákové - pracovnice OSMM bylo předmětem projednání sdělení České spořitelny, že úvěr nelze poskytnout na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvy.

Bc. Nekolný informoval o písemné zprávě, kterou dostal od pana Plačka, který má zájem o odkoupení sálu Lidového domu, protože má zájem o koupi restaurace, která je součástí Lidového domu, ale není v majetku města.

Ing. Drobny - máme podepsaný nájemní vztah s panem Poupou a panem Kudláčkem nebude problém s ukončením nájemního vztahu a jak je to s podpisem budoucí kupní smlouvy na sál Lidového domu.

Bc. Nekolný - s ukončením nájemního vztahu problém nebude, budoucí kupní smlouva podepsána nebyla.

#### **USNESENÍ č. 50/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **r e v o k u j e**

svoje usnesení č. 77/2003 ze dne 22.12.2003

svoje usnesení č. 75/2003 ze dne 10.12.2003

**s c h v á l e n o 14, 0, 2**

#### **Návrh na schválení převodu pozemku č. 914/11 v k.ú. Český Brod do majetku města -**

**předkládá Bc. Nekolný**

Tento pozemek se nachází u parkoviště "U zrcadla". Telefonickým dotazem na SÚS Kolín, kde se vyřizuje tato agenda bylo zjištěno, že je možný bezúplatný převod a že je nejprve nutno tuto věc projednat v zastupitelstvu města a poté zaslat žádost na SÚS a Středočeský kraj.

## **USNESENÍ č. 51/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **schvaluje**

bezúplatný převod pozemku KN č. 914/11 ostatní plocha o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod z vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 11/81, Praha 5, )správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Správa a údržba silnic Kutná Hora, příspěvková organizace, Cihlářská 445, Sedlec, Kutná Hora) do vlastnictví Města Český Brod a

### **p o v ě ř u j e**

starostu města k podpisu smlouvy o převodu tohoto pozemku.

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

### **Informace**

Bc. Nekolný informoval zastupitele, že RM schválila smlouvu o zajištění přípravných, konzultačních a poradenských prací souvisejících s výběrovým řízením na provozovatele NsP v Českém Brodě, kterou je firma STAPRO s.r.o.

Dále Bc. Nekolný informoval o Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví nemovitostí NsP Český Brod z majetku ČR do majetku města - MF již schválilo doložku na tuto smlouvu, která bude vložena na vklad do katastru nemovitostí a čekáme na konečný podpis doložky a předání celého spisu na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### **Diskuse**

Bc. Nekolný ukončil zasedání v 17<sup>45</sup> hod.

### **Schválení projednaných návrhů**

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

Ověřovatel zápisu: p. Fořt, Ing. Drobný

Jaromír Fischer  
starosta města

## U s n e s e n í

**z 20. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 10.11.2004 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice**

### **USNESENÍ č. 48/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření k rozpočtu Města na rok 2004 č. 05/04 dle přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Příjmy rozpočtu se zvyšují o 1 278 800,-Kč z 133 775 800,-Kč na **135 054 600,-Kč**. Provozní výdaje rozpočtu se snižují o 101 200,-Kč z 103 065 800,-Kč na **102 964 600,-Kč**. Investiční výdaje rozpočtu se snižují o 1 620 000,-Kč z 52 099 000,-Kč na **50 479 000,-Kč**. Částka financování se snižuje o **3 000 000,-Kč**.

### **USNESENÍ č. 49/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a § 15 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **v y d á v á**

Obecně závaznou vyhlášku Města Český Brod č. 3/2004, o místních poplatcích, ve znění dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu k tomuto usnesení.

### **USNESENÍ č. 50/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **r e v o k u j e**

svoje usnesení č. 77/2003 ze dne 22.12.2003

svoje usnesení č. 75/2003 ze dne 10.12.2003

### **USNESENÍ č. 51/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

bezúplatný převod pozemku KN č. 914/11 ostatní plocha o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod z vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 11/81, Praha 5, )správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Správa a údržba silnic Kutná Hora, příspěvková organizace, Cihlářská 445, Sedlec, Kutná Hora) do vlastnictví Města Český Brod a

#### **p o v ě ř u j e**

starostu města k podpisu smlouvy o převodu tohoto pozemku.

Jaromír Fischer  
starosta města