

## Z á p i s

### **z 18. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 22.9.2004 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice**

**Přítomni:** p. Fischer, Bc. Nekolný, Mgr. Janík, Ing. Kokeš, Mgr. Plíva, pí. Raková, Ing. Rahmová, Ing. Příkryl, MUDr. Blažek, p. Jeník, p. Korec, MUDr. Forstová, Ing. Thomes, pí. Houžvičková, p. Firbas, MUDr. Chaloupka, Ing. Drobný

**Omluveni:** p. Fořt, Ing. Drahorád, p. Vlasák, MUDr. Hrabálek

**Nepřítomni:**

**Zapisovatelka:** Kopfhammerová

**Ověřovatel zápisu:** p. Korec, Mgr. Plíva

**Návrhová komise:** p. Jeník, pí. Raková

Program zasedání:

Zahájení

- 1) Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 04/04 - předkládá p. Fischer
- 2) Návrh na schválení prominutí pohledávky – předkládá p. Fischer
- 3) Návrh na schválení bezúplatného převodu nově vybudovaných vodovodních a kanalizačních řadů v k.ú. Český Brod - předkládá p. Fischer
- 4) Návrh na schválení bezúplatného převodu nově vybudovaných vodovodních řadů, kanalizačních řadů, veřejného osvětlení, komunikací zeleně a pozemku v k.ú. Liblice – předkládá p. Fischer
- 5) Návrh na neschválení prodeje pozemků v kat. ú. Český Brod - předkládá p.
- 6) Návrh na neschválení prodeje domu čp. 48 Ratenice - předkládá p. Fischer
- 7) Návrh na schválení prodeje pozemků v k.ú. Český Brod - předkládá p. Fischer
- 8) Návrh na schválení prodeje bytu č. 1 v domě čp. 24, Český Brod - předkládá p. Fischer
- 9) Návrh na schválení prodeje domu čp. 6 ve Štolmíři - předkládá p. Fischer
- 10) Návrh na schválení revokaci usnesení a schválení bezúplatného převodu pozemku v k.ú. Liblice - předkládá p. Fischer
- 11) Návrh na schválení revokaci usnesení a schválení bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Český Brod - předkládá p. Fischer
- 12) Návrh na schválení poskytnutí půjčky - předkládá p. Fischer

Informace:

Různé

Diskuse, Závěr

Bc. Nekolný zahájil (17<sup>00</sup> hod.) 18. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné

Přišel Ing. Příkryl v 17<sup>05</sup> hod.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat

**s c h v á l e n o 14, 0, 0**

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: p. Jeník, pí. Raková

**s c h v á l e n o 12, 0, 2**

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: p. Korec, Ing. Plíva

**s c h v á l e n o 14, 0, 0**

Bc. Nekolný dal návrh, aby bod č. 12 byl projednáván jako první před projednáváním rozpočtového opatření, protože půjčka NsP je zpracována do návrhu rozpočtového opatření.

**Návrh na schválení poskytnutí půjčky** - předkládá p. Fischer

Nemocnice s poliklinikou Český Brod podala žádost o poskytnutí půjčky ve výši 300.000,-Kč na přístrojové dovybavení chirurgického oddělení. Půjčka bude konkrétně určena na zakoupení operačního stolu a dvou infuzních pump ARCUS. Tato finanční výpomoc bude poskytnuta bezúročně na dobu určitou, se splatností do 31.12.2004.

Přišel p. Firbas v 17<sup>10</sup> hodin

Ing. Příkryl - jaké bude mít město garance na vrácení peněz od NsP

Přišel Mgr. Janík v 17<sup>12</sup> hodin

MUDr. Blažek - NsP je příspěvková organizace města. Půjčku bychom vrátili z peněz, které zaplatí VZP. Koupě operačního stolu za hotové peníze je finančně levnější než na splátky, pozdější nákup tohoto operačního stolu by byl dražší.

Ing. Kokeš - NsP je naše příspěvková organizace, proč bychom poskytovali půjčku, když můžeme tyto peníze dát NsP jako účelově vázanou dotaci dávám **protinávrh na schválení účelově vázané dotace pro NsP na zakoupení operačního stolu a dvou infuzních pump ARCUS.**

**n e s c h v á l e n o 4, 10, 2**

Bc. Nekolný dal návrh na hlasování návrhu tak jak byl předložen k jednání zastupitelstva

**USNESENÍ č. 33/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**s c h v á l u j e**

poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkové organizaci Nemocnice s poliklinikou Český Brod, ve výši 300.000,-Kč.

**s c h v á l e n o 13, 1, 2**

**Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 04/04** - předkládá p. Fischer

Rozpočtové opatření č. 4/04 je předkládáno především z důvodu vyřešení financování investiční akce "Výstavba vodovodu a kanalizace v Liblicích". Náklady na tuto akci, které v roce 2004 budou činit 9 876 tis. Kč, jsou pokryty zčásti dotací od Ministerstva zemědělství - 2 600 tis. Kč, zčásti úvěrem od Evropské investiční banky - 2 600 tis. a zbytek činí vlastní náklady 4 676 tis. Kč. Město k tomuto účelu použije prostředky ušetřené na Vodohospodářském fondu města. Další změnou oproti schválenému rozpočtu je příjem cca 1 000 tis. Kč. Tuto částku tvoří 51% neproinvestovaných finančních prostředků při dostavbě bytových domů v ulicích Kounická a Mozartova, které budou převedeny z účtů sdružení a dále podíl 51% z celkové částky smluvního penále účtovaného stavební společností KURS a.s. za opožděné dodání obou staveb. Tyto příjmy budou obratem použity na investiční akce města. Jedná se hlavně o vyřešení havárie kanalizace v ulici K Dolánkám, rekonstrukce povrchu vozovky v ulici K Lukám a posílené stávajících investičních akcí (vodovodní řady v ulici Klučovská a Vítězná a projektová příprava na opravu ul. Prokopa Velikého).

Ing. Kokeš - chci vysvětlit ř. 27a) převod z vodohospodářského fondu, proč nebylo čerpáno z tohoto fondu vloni dále zvýšení ceny za projektovou dokumentaci a zvýšení provozních výdajů škol

Bc. Nekolný - vodohospodářský fond byl zřízen před pěti lety jeho příjem je nájemné od VaK Říčany za pronájem vodohospodářského majetku a výdaje mohou být použité pouze na opravy nebo investice do tohoto majetku. V loňském roce se z VHF nečerpalo z důvodu šetření financí na spolufinancování výstavby vodovodu a kanalizace v Liblicích.

Ing. Čokrtová - vedoucí OSM - jedná se o projektovou dokumentaci k rekonstrukci ulice Prokopa Velikého. Obyvatelé z ulice Jateční mají zájem se připojit k rekonstrukci a z tohoto důvodu se zvýší cena projektové dokumentace, kterou pro město zpracovává firma Hydroprojekt čili jedná se o zpracování dodatečné projektové dokumentace.

Mgr. Dušek - ředitel II.ZŠ - musíme investovat do elektroinstalace. Byla provedena revize - musí souhlasit s předpisy v EU.

pí. Jelínková - ředitelka MŠ - do našeho zařízení byl přijat postižený žák. Toto navýšení je z důvodu přijetí asistentky pro tohoto žáka. Asistentka je placena částečně Centrem postižených v Kolíně a zbytek je doplácen z našich finančních prostředků.

Ing. Hovorková - vedoucí FO - ředitelka z MŠ Liblice zažádala o navýšení z důvodu malování ve školce a zakoupení ochranné sítě na pískoviště pro děti.

MUDr. Blažek - kolik je konečná cena za kanalizaci v Liblicích

p. Fischer - současná cena je dle podepsané smlouvy o dílo 42 mil.

Bc. Nekolný - Ministerstvo zemědělství nechce proplácet některé technologie související s kanalizací v Liblicích a proto budeme s MZ dále jednat.

Ing. Příkryl - zda na příštím jednání budeme schvalovat rozpočtový výhled

Ing. Hovorková - na příštím jednání by se měl schvalovat rozpočtový výhled spolu s rozpočtem na příští rok

#### **USNESENÍ č. 34/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v á l u j e**

rozpočtové opatření k rozpočtu Města na rok 2004 č. 04/04 dle přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Příjmy rozpočtu se zvyšují o 9.149 000,-Kč z 124.626.800,-Kč na **133.775 800,-Kč**. Provozní výdaje rozpočtu se zvyšují o 643.000,-Kč z 102.422.800,-Kč na **103.065 800,-Kč**. Investiční výdaje rozpočtu se zvyšují o 11. 106 000,-Kč z 40. 993 000,-Kč na **52. 099 000,-Kč**. Částka na financování se zvyšuje o **2. 600 000,-Kč**.

**s c h v á l e n o 15, 1, 0**

**Návrh na schválení prominutí pohledávky** – předkládá p. Fischer

Dle smlouvy byly finanční prostředky v celkové výši 4.078.520,-Kč použity na nákup úklidového vozidla. Důvodem takto řešeného nákupu úklidového vozidla přímo organizací Technické služby byla hlavně úspora značné částky finančních prostředků, které byly TS jako plátcí DPH navráceny finančním úřadem a dále zjednodušení majetkových vztahů (Město by muselo vozidlo jako svůj majetek TS pronajímat).

#### **USNESENÍ č. 35/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v á l u j e**

prominutí pohledávky Města vůči příspěvkové organizaci Technické služby v celkové výši 3 478 521,-Kč, která vznikla na základě Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 25.10.1999. (Poskytnutí půjčky Technických službám schválilo ZM dne 13.9.1999)

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

### **Návrh na schválení bezúplatného převodu nově vybudovaných vodovodních a kanalizačních řadů v k.ú. Český Brod - předkládá p. Fischer**

Manželé Hollasovi se na nás obrátili se žádostí o převod výše uvedeného majetku z důvodu možností jeho provozování. Stavební pozemky jsou v prodeji a vlastníci stavebních parcel mají zájem se připojit na vodovodní a kanalizační síť. Jedná se o vodovodní řady a kanalizační řady. Doklady potřebné k provozování budou předány VaK Říčany. Stavba je zkolaudována. Po schválení výše uvedeného usnesení budou připraveny darovací smlouvy, které budou podepsány po splnění níže uvedených podmínek.

1. Pro užívání a provozování vodovodu a kanalizace bude na soukromých pozemcích zřízeno věcné břemeno

2. Bude předána prováděcí dokumentace stavby včetně dokumentace skutečného provedení

3. Proběhne fyzické převzetí majetku za účasti manželů Hollasových, Města a zástupců provozovatelů.

pí. Raková - nejsou postaveny silnice a chodníky - nákladní auta, která tam budou jezdit mohou porušit vybudované vodovodní a kanalizační řady.

p. Korec - měli bychom se držet standardu - pokud nejsou vybudované komunikace a chodníky tak nepřevést na město, až po vybudování.

MUDr. Blažek - **dal protinávrh na stažení** tohoto návrhu z jednání

**s ch v á l e n o 12, 2, 2**

### **Návrh na schválení bezúplatného převodu nově vybudovaných vodovodních řadů, kanalizačních řadů, veřejného osvětlení, komunikací zeleně a pozemku v k.ú. Liblice – předkládá p. Fischer**

Firma NOVA EKOREAL s.r.o. se na nás obrátila se žádostí o převod výše uvedeného majetku z důvodu možnosti provozování. Stavební pozemky jsou v prodeji a vlastníci stavebních parcel mají zájem se připojit na vodovodní a kanalizační síť. Jedná se o vodovodní a kanalizační řady. Doklady potřebné k provozování budou předány po kolaudaci. VaK Říčany provádí kontrolu majetku z hlediska jeho funkčnosti a kvality během výstavby. Veřejné osvětlení bude vybudováno podél nových komunikací. Převzetí proběhne po kolaudaci. Nové komunikace budou vybudovány postupně, aby nebyly znehodnoceny novou výstavbou rodinných domů. S komunikacemi bude převzat i pozemek č. 790/1. Po schválení výše uvedeného usnesení budou vypracovány smlouvy o smlouvě budoucí, vlastní darovací smlouvy budou podepsány po splnění níže uvedených podmínek.

1. Pozemek bude bez jakýchkoli závad, omezení či věcných břemen

2. Všechny sítě včetně komunikací budou přebírány po dokončení výstavby a kolaudaci těchto sítí

3. Investor bude spolupracovat při výstavbě s provozovateli - VaK Říčany, TS Český Brod  
- kontrola zakrytých částí staveb  
- účast při důležitých zkouškách

4. Bude předána prováděcí dokumentace stavby včetně dokumentace skutečného provedení

5. Proběhne fyzické převzetí majetku za účasti zástupce NOVY EKOREAL, Města a zástupců provozovatelů

### **USNESENÍ č. 36/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 35 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

### **s o u h l a s í**

s bezúplatným převodem nově vybudovaných vodovodních řadů, kanalizačních řadů, veřejného osvětlení, komunikací zeleně a pozemku č. 790/1 v k.ú. Liblice u Českého Brodu z majetku firmy

NOVA EKOREAL s.r.o., Milady Horákové 1523, 170 00 Praha do majetku Města Český Brod, Husovo náměstí 70, Český Brod za podmínek, které jsou součástí originálu zápisu.

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

**Návrh na neschválení prodeje pozemků v kat. ú. Český Brod** - předkládá p.

Město Český Brod obdrželo na záměr vyhlášený RM dne 22.7. 2004 na prodej pozemků č. 5/2 zahrada o výměře 365 m<sup>2</sup>, č. 5/4 - zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup> a stpč. 35/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú.

Český Brod 6 obálek s nabídkami. Kopie těchto nabídek jsou součástí originálu zápisu. RM neshledala žádnou z nabídek natolik výhodou, aby mohl být záměr realizován.

Na jednání ZM vystoupil pan Ing. Štolba - myslím že částku kterou jsem nabídl ve zveřejněném záměru na koupi pozemků (podal 4 nabídky od 120,-Kč do 180,-Kč) je dostačující. Město prodává pozemky také v této cenové relaci.

Bc. Nekolný - RM doporučila ZM zamítnout prodej pozemků za tuto nabízenou částku, ale zastupitelé města mohou změnit mínění RM a dát protinávrh na prodej těchto pozemků. Město prodává pozemky v této cenové relaci např. na okraji města.

Ing. Plíva - dal protinávrh na prodej těchto pozemků - neurčil cenu

O tomto protinávru **nebylo hlasováno.**

Bc. Nekolný - tím, že město neschválí prodej těchto pozemků neznamena, že pozemky se neprodají, ale Ing. Štolba může dát nový finanční návrh formou obáلكové metody (nebylo zamítnuto vyhlášení záměru) a bude se jednat o schválení prodeje pozemků za další nabídnutou cenu na jednom z příštích jednání ZM.

#### **USNESENÍ č. 37/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**z a m í t á**

prodej pozemků č. 5/2 - zahrada o výměře 365 m<sup>2</sup>, č. 5/4 - zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup> a stpč. 35/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod za nabídnutých podmínek.

**s c h v á l e n o 14, 0, 2**

**Návrh na neschválení prodeje domu čp. 48 Ratenice** - předkládá p. Fischer

Dne 6.9.2004 obdržel MěÚ v Českém Brodě žádost paní Marie Stojkové a Václava Stojky o prodej domu čp. 48 v Ratenicích, kde bydlí. Nabízejí kupní cenu 820.000,-Kč. Město Český Brod za tento domek zaplatilo kupní cenu 600.000,-Kč Za rekonstrukci bylo zapláceno 770.000,-Kč a za běžnou údržbu bylo zapláceno 9.386,-Kč.

#### **USNESENÍ č. 38/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**z a m í t á**

prodej domu čp. 48 v Ratenicích.

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

**Návrh na schválení prodeje pozemků v k.ú. Český Brod** - předkládá p. Fischer

MěÚ obdržel od Sdružení vlastníků domu K Dolánkám 1125, Český Brod žádost o prodej pozemku č. 228/33 v k.ú. Český Brod. Pozemek se nachází v bezprostředním okolí domu čp. 1125. Geometrickým plánem byl pozemek pro prodej oddělen od chodníku. Žadatelé nabídli 80,-Kč za 1m<sup>2</sup>. Po projednání v radě města dne 18.5.2004 převládl názor pozemek prodat za 100,-Kč za 1 m<sup>2</sup>. Záměr byl zveřejněn od 6.8.04 do 22.8.04 a nebyly vzneseny připomínky.

#### **USNESENÍ č. 39/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

prodej pozemku č. 228/33 ostatní plocha o výměře 530 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod za cenu 100,-Kč za 1m<sup>2</sup> do spoluvlastnictví takto:

- paní Neumannové Janě, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 580/3270tin,
- panu Mošnovi Vratislavu, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 569/3270tin,
- panu Ševčíkovi Jiřímu, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 569/3270tin,
- paní Žáčkové Jitce, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 569/3270tin,
- paní Šrůtové Marii, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 489/3270tin,
- paní Rakovanové Evě, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 494/3270tin.

**s c h v á l e n o 14, 0, 2**

**Návrh na schválení prodeje bytu č. 1 v domě čp. 24, Český Brod** - předkládá p. Fischer  
Na základě vyhlášeného záměru na prodej bytu č. 1 o velikosti 1+1 v domě čp. 24 v Českém Brodě v domě čp. 24 v Českém Brodě obdržel MěÚ tři zalepené a označené obálky. Na jednání RM dne 5.8.04 byly uvedené tři obálky otevřeny a byla vybrána nejvyšší nabídka a to nabídka pana Galbavého, bytem Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic čp. 24 . RM doporučuje ZM tento prodej schválit. Dle znaleckého posudku byl tento byt oceněn na 303.390,10 Kč. V bytě je na základě usnesení RM nájemce na dobu určitou. Pan Galbavý osobně sdělil OSM, že by chtěl koupit smlouvu na byt podepsat až se uvolní tento byt.

#### **USNESENÍ č. 40/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

prodej bytu č. 1 v domě čp. 24 v Českém Brodě panu Miroslavu Galbavému, bytem Český Brod náměstí Arnošta z Pardubic čp. 24 za cenu 801.111,-Kč

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

**Návrh na schválení prodeje domu čp. 6 ve Štolmíři** - předkládá p. Fischer  
Na základě vyhlášeného záměru v době od 11.6. do 13.7.04, na prodej domu čp. 6 ve Štolmíři, obdržel MěÚ jednu zalepenou a označenou nabídku. Na jednání RM dne 5.8.04 byla tato nabídka otevřena. Žadatelem je paní Jaroslava Tocháčková, bytem Štolmíř 71, která nabízí 401.000,-Kč. Dle znaleckého posudku činí cena 315.307,45Kč. RM doporučuje tento prodej schválit. V domě je na základě nájemní smlouvy na dobu určitou a to do 30.10.2006 pan Petr Štěpán.

#### **USNESENÍ č. 41/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

prodej domu čp. 6 ve Štolmíři s pozemkem stpč. 4 o výměře 448 m<sup>2</sup> za cenu 401.000,-Kč paní Jaroslavě Tocháčkové, bytem Štolmíř čp. 71.

**s c h v á l e n o 16, 0, 0**

### **Návrh na schválení revokaci usnesení a schválení bezúplatného převodu pozemku v k.ú.**

**Liblice** - předkládá p. Fischer

MěÚ v Českém Brodě obdržel dne 8.9.2004 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 1441/46, 100 00 Praha 10, Územní pracoviště Střední Čechy. Odbor odloučené pracoviště Kolín, Karlovo nám. 45, 280 55 Kolín I žádost o projednání v zastupitelstvu města.

#### **USNESENÍ č. 42/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 5) a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

##### **A) r e v o k u j e**

svoje usnesení č. 17/2001 a

##### **B) s c h v a l u j e**

bezúplatný převod pozemku č. 648/7 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Liblice do vlastnictví města a potvrzuje ve smyslu § 41, zákona č. 128/2000 Sb., že nabytí uvedeného pozemku se schvaluje za podmínky, že je bude využívat pouze k účelu, ke kterému je využíván k datu jeho převodu, tedy k veřejnému účelu, nebude jej sám využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat a pokud by došlo ode dne nabytí majetku do vlastnictví nabyvatele k převodu majetku nabyvatelem na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku (cena v místě a čase obvyklá) v době převodu na nabyvatele prostřednictvím převodce do státního rozpočtu.

**s c h v á l e n o 16,0,0**

### **Návrh na schválení revokaci usnesení a schválení bezúplatného převodu pozemků v k.ú.**

**Český Brod** - předkládá p. Fischer

MěÚ v Českém Brodě obdržel dne 23.6.2004 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 1441/46, 100 00 Praha 10, Územní pracoviště Střední Čechy. Odbor odloučené pracoviště Kolín, Karlovo nám. 45, 280 55 Kolín I sdělení k žádosti města o bezúplatný převod pozemků č. 1079/1, 1079/4 a 1079/5 v k.ú. Český Brod.

#### **USNESENÍ č. 43/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 5) a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

##### **A) r e v o k u j e**

svoje usnesení č. 109/2001 a

##### **B) s c h v a l u j e**

bezúplatný převod pozemků č. 1079/1, č. 1079/4 a č. 1079/5 v k.ú. Český Brod do vlastnictví města s tím, že současně tuto skutečnost potvrzuje ve smyslu § 41, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a že nabytí uvedených pozemků se schvaluje za podmínky, že je bude využívat pouze k účelu, ke kterému jsou využívány k datu jejich převodu, tedy k veřejnému účelu, nebude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani je nebude k takovým účelům pronajímat a pokud by došlo ode dne nabytí majetku do vlastnictví nabyvatele k převodu majetku nabyvatelem na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku (cena v místě a čase obvyklá) v době převodu na nabyvatele prostřednictvím převodce do státního rozpočtu.

**s c h v á l e n o 16,0,0**

## **Informace**

Pan Fischer informoval zastupitele o jednání, které proběhlo se Sokolem o problému s fungováním koupaliště.

MUDr. Blažek - proč vstupujeme do jednání když město na rekonstrukci koupaliště nemá finanční prostředky

p. Fischer - bylo by dobré, aby koupaliště pro občany fungovalo.

MUDr. Blažek - neměli bychom vytvářet precedens (pro spolky a organizace) tím, že budeme spolufinancovat rekonstrukci koupaliště když to není náš majetek, ale Sokola.

Bc. Nekolný - toto jednání se Sokolem bylo neoficiální - uvidíme jakým směrem se bude dále vyvíjet.

Ing. Thomes - bylo by dobré, aby koupaliště směřovalo k majetku města mohli bychom získat na opravu Grant Středočeského kraje na využití volného času. Pokud by koupaliště bylo v majetku města tento grant by bylo možné získat.

## **Diskuse**

p. Fischer ukončil zasedání v 19<sup>45</sup> hod.

**Schválení projednaných návrhů**

**s c h v á l e n o 16,0,0**

Ověřovatel zápisu: p. Korec, Mgr. Plíva

Jaromír Fischer  
starosta města



## U s n e s e n í

### **z 18. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 22.9.2004 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice**

#### **USNESENÍ č. 33/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkové organizaci Nemocnice s poliklinikou Český Brod, ve výši 300.000,-Kč.

#### **USNESENÍ č. 34/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření k rozpočtu Města na rok 2004 č. 04/04 dle přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Příjmy rozpočtu se zvyšují o 9.149 000,-Kč z 124.626.800,-Kč na **133.775 800,-Kč**. Provozní výdaje rozpočtu se zvyšují o 643.000,-Kč z 102.422.800,-Kč na **103.065 800,-Kč**. Investiční výdaje rozpočtu se zvyšují o 11. 106 000,-Kč z 40. 993 000,-Kč na **52. 099 000,-Kč**. Částka na financování se zvyšuje o **2. 600 000,-Kč**.

#### **USNESENÍ č. 35/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

prominutí pohledávky Města vůči příspěvkové organizaci Technické služby v celkové výši 3 478 521,-Kč, která vznikla na základě Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 25.10.1999. (Poskytnutí půjčky Technických službám schválilo ZM dne 13.9.1999)

#### **USNESENÍ č. 36/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 35 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s o u h l a s í**

s bezúplatným převodem nově vybudovaných vodovodních řadů, kanalizačních řadů, veřejného osvětlení, komunikací zeleně a pozemku č. 790/1 v k.ú. Liblice u Českého Brodu z majetku firmy NOVA EKOREAL s.r.o., Milady Horákové 1523, 170 00 Praha do majetku Města Český Brod, Husovo náměstí 70, Český Brod za podmínek, které jsou součástí originálu zápisu.

#### **USNESENÍ č. 37/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **z a m í t á**

prodej pozemků č. 5/2 - zahrada o výměře 365 m<sup>2</sup>, č. 5/4 - zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup> a stpč. 35/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod za nabídnutých podmínek.

#### **USNESENÍ č. 38/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění  
**z a m í t á**  
prodej domu čp. 48 v Ratenicích.

#### **USNESENÍ č. 39/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

prodej pozemku č. 228/33 ostatní plocha o výměře 530 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod za cenu 100,-Kč za 1m<sup>2</sup> do spoluvlastnictví takto:

- paní Neumannové Janě, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 580/3270tin,
- panu Mošnovi Vratislavu, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 569/3270tin,
- panu Ševčíkovi Jiřímu, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 569/3270tin,
- paní Žáčkové Jitce, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 569/3270tin,
- paní Šrůtové Marii, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 489/3270tin,
- paní Rakovanové Evě, bytem Český Brod, K Dolánkám 1125 ideálních 494/3270tin.

#### **USNESENÍ č. 40/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

prodej bytu č. 1 v domě čp. 24 v Českém Brodě panu Miroslavu Galbavému, bytem Český Brod náměstí Arnošta z Pardubic čp. 24 za cenu 801.111,-Kč

#### **USNESENÍ č. 41/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **s c h v a l u j e**

prodej domu čp. 6 ve Štolmíři s pozemkem stpč. 4 o výměře 448 m<sup>2</sup> za cenu 401.000,-Kč paní Jaroslavě Tocháčkové, bytem Štolmíř čp. 71.

#### **USNESENÍ č. 42/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 5) a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

#### **A) r e v o k u j e**

svoje usnesení č. 17/2001 a

#### **B) s c h v a l u j e**

bezúplatný převod pozemku č. 648/7 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Liblice do vlastnictví města a potvrzuje ve smyslu § 41, zákona č. 128/2000 Sb., že nabytí uvedeného pozemku se schvaluje za podmínky, že je bude využívat pouze k účelu, ke kterému je využíván k datu jeho převodu, tedy k veřejnému účelu, nebude jej sám využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat a pokud by došlo ode dne nabytí majetku do vlastnictví nabyvatele k převodu majetku nabyvatelem na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku (cena v místě a čase obvyklá) v době převodu na nabyvatele prostřednictvím převodce do státního rozpočtu.

## **USNESENÍ č. 43/2004**

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 5) a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

### **A) r e v o k u j e**

svoje usnesení č. 109/2001 a

### **B) s c h v a l u j e**

bezúplatný převod pozemků č. 1079/1, č. 1079/4 a č. 1079/5 v k.ú. Český Brod do vlastnictví města s tím, že současně tuto skutečnost potvrzuje ve smyslu § 41, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a že nabytí uvedených pozemků se schvaluje za podmínky, že je bude využívat pouze k účelu, ke kterému jsou využívány k datu jejich převodu, tedy k veřejnému účelu, nebude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani je nebude k takovým účelům pronajímat a pokud by došlo ode dne nabytí majetku do vlastnictví nabyvatele k převodu majetku nabyvatelem na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku (cena v místě a čase obvyklá) v době převodu na nabyvatele prostřednictvím převodce do státního rozpočtu.

Jaromír Fischer  
starosta města

