

Z á p i s

z 16. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 5.5.2004 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice

Přítomni: p. Fischer, Bc. Nekolný, Mgr. Janík, Ing. Kokeš, Mgr. Plíva, pí. Raková, Ing. Rahmová, Ing. Příkryl, MUDr. Blažek, p. Jeník, p. Korec, Fořt, MUDr. Forstová, MUDr. Hrabálek, Ing. Thomes, pí. Houžvičková,

Omluveni: p. Firbas, Ing. Drahorád, p. Vlasák, MUDr. Chaloupka, Ing. Drobný

Nepřítomni:

Zapisovatelka: Kopfhammerová

Ověřovatel zápisu: pí. Houžvičková, Ing. Rahmová

Návrhová komise: MUDr. Blažek, Ing. Thomes

Program zasedání:

Zahájení

- 1) Návrh na schválení OZV k územnímu plánu Města Český Brod – předkládá p. Fischer
- 2) Návrh na neschválení prodeje pozemku č. 374/2 v k.ú. Liblice – předkládá p. Fischer
- 3) Návrh na neschválení prodeje nebytových prostor v čp. 24 v Českém Brodě – předkládá p. Fischer
- 4) Návrh na schválení pomístního názvosloví lokalit – předkládá p. Fischer
- 5) Návrh na schválení stanovení výše příspěvku na provoz mateřských škol, školních družin a klubů – předkládá p. Fischer
- 6) Návrh na schválení záměru vstoupit do zájmového sdružení právnických osob za účelem čerpání finančních prostředků z fondu Soudržnosti EU na vybudování vodohospodářských staveb na území města Český Brod – předkládá Bc. Nekolný

Informace:

Různé

Diskuse, Závěr

Bc. Nekolný zahájil (17⁰⁵ hod.) 16. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 16 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: MUDr. Blažek, Ing. Thomes

s c h v á l e n o 14, 0, 2

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: Ing. Rahmová, pí. Houžvičková

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Návrh na schválení OZV k územnímu plánu Města Český Brod – předkládá p. Fischer
Obecně závazná vyhláška k Územnímu plánu Města Český Brod byla schválena na 7. zasedání RM dne 7.4. 1999. Na základě legislativních změn byla předložena RM dne 28.4.2004, ta ji doporučila ke schválení Zastupitelstvu města Český Brod.

USNESENÍ č. 18/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2), písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v á l u j e

Obecně závaznou vyhlášku k územnímu plánu Města Český Brod, kterou se vyhlašuje závazná část Územního plánu sídelního útvaru Města Český Brod.

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Návrh na neschválení prodeje pozemku č. 374/2 v k.ú. Liblice – předkládá p. Fischer
MěÚ obdržel od p. Miroslava Doležala, bytem Liblice čp. 215 žádost o odprodej pozemku č. 374/2 v k.ú. Liblice u Českého Brodu.

Uvedený pozemek je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha – ostatní komunikace ve vlastnictví města. Stejně tak sousední pozemek č. 302/1 je veden v KN jako ostatní plocha – zeleň v zástavbě ve vlastnictví města. Dle územního plánu jsou oba pozemky vedeny jako veřejná zeleň. Rada města doporučila na svém zasedání dne 15.4.2004 zamítnout vyhlášení záměru na prodej tohoto pozemku. OSM navrhuje pozemek neprodávat a zachovat jej v souladu s územním plánem.

USNESENÍ č. 19/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

z a m í t á

vyhlášení záměru na prodej pozemku č. 374/2 v k.ú. Liblice

s c h v á l e n o 15, 0, 1

Návrh na neschválení prodeje nebytových prostor v čp. 24 v Českém Brodě – předkládá p. Fischer

Uvedený požadavek pana Galbavého není v souladu se schválenými „Pravidly privatizace“ a usnesení ZM ze dne 5.11.2003, dle kterých náleží ke každému bytu příslušný podíl na společných částech domu včetně nebytových prostor. Na OSM jsou již podepsány 3 kupní smlouvy v souladu se schváleným „Prohlášením vlastníka domu čp. 24“ a z tohoto důvodu není možné podmínky měnit. Rada města na svém jednání dne 15.4.2004 doporučuje zastupitelstvu města zamítnout uvedenou žádost.

USNESENÍ č. 20/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a

v souladu se schválenými Pravidly privatizace bytového fondu v majetku města a ve smyslu usnesení zastupitelstva města ze dne 5.11.2003

z a m í t á

žádost pana Galbavého o prodej některých společných nebytových prostor: část pavlače v 1. patře (cca 7,59 m²), celý půdní prostor (cca 198,72 m²) a přístup k němu (cca 8,9 m²).

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Návrh na schválení pomístního názvosloví lokalit – předkládá p. Fischer

MěÚ v Českém Brodě obdržel od Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu v Kolíně

žádost o projednání navrhovaných změn pomístního názvosloví v zastupitelstvu města. Jedná se o

tvorbu nové digitální mapy. Rada města na svém jednání dne 15.4.2004 doporučila ZM pomístní názvosloví schválit.

USNESENÍ č. 21/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2), písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
s c h v á l u j e

pomístní názvosloví lokalit v k.ú. Štolmíř dle návrhu Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu v Kolíně.

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Návrh na schválení stanovení výše příspěvku na provoz mateřských škol, školních družin a klubů – předkládá p. Fischer

Výše příspěvků v MŠ Kolárova a MŠ Sokolská je v návrhu ponechána na původní výši školního roku 2003/2004, neboť nedošlo k výrazné změně průměrných nákladů na jednoho žáka.

U MŠ v Liblicích je navrhován nárůst poplatku o 10,-Kč tak, aby docházelo k postupnému přibližování k 30% skutečných nákladů, jako je tomu ve zbývajících školkách.

USNESENÍ č. 22/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2), písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění pozdějších předpisů a na základě ustanovení § 19a – 19d zákona č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství

v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2004 o placení příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů pro školní rok 2004/2005. Znění vyhlášky je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Návrh na schválení záměru vstoupit do zájmového sdružení právnických osob za účelem čerpání finančních prostředků z fondu Soudržnosti EU na vybudování vodohospodářských staveb na území města Český Brod – předkládá Bc. Nekolný

Bc. Nekolný – jedná se o schválení záměru, probíhají jednání se sdružením. Jedná se o deklarativní rozhodnutí. Zatím se dají využívat fondy od 300 miliónů Kč a proto se sdružují obce za účelem čerpání finančních prostředků.

Ing. Thomes – je možné čerpat z fondu bez sdružení obcí

Bc. Nekolný – nepřichází v úvahu, aby město samo čerpalo z fondu. Jedná se o částku od 300 miliónů Kč a to naše město nemůže zainvestovat.

USNESENÍ č. 23/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
s c h v á l u j e

záměr Města Český Brod vstoupit do zájmového sdružení právnických osob – měst za účelem čerpání finančních prostředků z fondu Soudržnosti EU na projekty z oblasti čištění odpadních vod na území města Český Brod a zároveň

p o v ě ř u j e

starostu města jednáním o podmínkách vstupu města Český Brod a o stanovách tohoto sdružení.

Informace

Diskuse

Ing. Kokeš – na minulém jednání ZM jsme mluvili o možnosti mít připravenou dokumentaci na investiční akce v Českém Brodě, abychom byli připraveni tuto dokumentaci využít na čerpání z fondů z EU. (např. pro přednádraží, Prokopa Velikého atd.)

Bc. Nekolný – na přednádraží máme připravenou studii, investice bude cca 8-10 miliónů. Zatím probíhají jednání o čerpání ze strukturálních fondů.

Na rekonstrukci ulice Prokopa Velikého máme připravené projekty na kanalizaci, na rekonstrukci povrchů by bylo dobré, aby projekt byl vypracován krajským úřadem, protože kraj bude rekonstruovat komunikaci.

Ing. Kokeš – jaký záměr je s NsP Český Brod ?

Bc. Nekolný – smlouva o bezúplatném převodu nemovitého majetku NsP byla podepsána úřadem pro zastupování státu a odeslána na MF k vydání doložky odtud byla poslána zpět na ČR – úřad pro zastupování státu z důvodu formálních nedostatků. V případě převodu majetku na město chceme aby do NsP vstoupil podnikatelský subjekt. Město nemá finanční prostředky na provozování NsP, ale nemovitosti by měly zůstat v majetku města.

p. Fischer ukončil zasedání v 18⁰⁵ hod.

Schválení projednaných návrhů

s c h v á l e n o 16, 0, 0

Ověřovatel zápisu: pí. Houžvičková, Ing. Rahmová

Jaromír Fischer
starosta města

U s n e s e n í

z 16. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 5.5.2004 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice

USNESENÍ č. 18/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2), písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku k územnímu plánu Města Český Brod, kterou se vyhláší závazná část Územního plánu sídelního útvaru Města Český Brod.

USNESENÍ č. 19/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
z a m í t á

vyhlášení záměru na prodej pozemku č. 374/2 v k.ú. Liblice

USNESENÍ č. 20/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu se schválenými Pravidly privatizace bytového fondu v majetku města a ve smyslu usnesení zastupitelstva města ze dne 5.11.2003

z a m í t á

žádost pana Galbavého o prodej některých společných nebytových prostor: část pavlače v 1. patře (cca 7,59 m²), celý půdní prostor (cca 198,72 m²) a přístup k němu (cca 8,9 m²).

USNESENÍ č. 21/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2), písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
s c h v a l u j e

pomístní názvosloví lokalit v k.ú. Štolmíř dle návrhu Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu v Kolíně.

USNESENÍ č. 22/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 2), písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění pozdějších předpisů a na základě ustanovení § 19a – 19d zákona č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství

v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2004 o placení příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů pro školní rok 2004/2005. Znění vyhlášky je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

USNESENÍ č. 23/2004

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

záměr Města Český Brod vstoupit do zájmového sdružení právnických osob – měst za účelem čerpání finančních prostředků z fondu Soudržnosti EU na projekty z oblasti čištění odpadních vod na území města Český Brod a zároveň

p o v ě ř u j e

starostu města jednáním o podmínkách vstupu města Český Brod a o stanovách tohoto sdružení.

Jaromír Fischer
starosta města