

Z á p i s

z 2. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 4.12.2002 od 18.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice

Přítomni: MUDr. Blažek, p. Firbas, p. Fischer, MUDr. Forstová, p. Fořt, p. Houžvičková, MUDr. Chaloupka, Mgr. Janík, p. Jeník, Ing. Kokeš, p. Korec, Bc. Nekolný, MUDr. Palma, Mgr. Plíva, p. Raková, MUDr. Štěpánová, Ing. Thomes, Ing. Urban, p. Vlasák

Omluveni: Ing. Drobný, Ing. Drahorád,

Nepřítomni:

Zapisovatelka: Kopfhammerová

Ověřovatel zápisu: MUDr. Blažek, Ing. Kokeš

Návrhová komise: Ing. Thomes, Ing. Urban

Program zasedání:

Zahájení

- 1) Návrh na schválení na pověření losováním - předkládá p. Fischer
- 2) Návrh na schválení na stanovení pořadí žadatelů o bydlení (nová bytová výstavba) - předkládá p. Fischer
- 3) Návrh na schválení prominutí pohledávek - předkládá p. Fischer
- 4) Návrh na schválení prodeje pozemků č. 37/5 a č. 677/6 v k.ú. Liblice u Českého Brodu - předkládá p. Fischer
- 5) Návrh na schválení prodeje části pozemku č. 542 Ratenice - předkládá p. Fischer
- 6) Návrh na schválení revokace usnesení č. 57/1997 a na převod majetku v k.ú. Český Brod do majetku města - předkládá p. Fischer

Informace

Různé

Diskuse, Závěr

Bc. Nekolný zahájil (18¹⁰ hod.) 2. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 18 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat

s c h v á l e n o 18, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Ing. Thomes, Ing. Urban

s c h v á l e n o 16, 0, 2

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: Ing. Kokeš, MUDr. Blažek

s c h v á l e n o 16, 0, 2

Ověření zápisu z 1. ZM: Dr. p. Korec - bez připomínek, Bc. Nekolný - bez připomínek

Návrh na schválení pověření losováním - předkládá p. Fischer

Pan Fischer představil pí. Zuzanu Kadlecovou matrikářku MěÚ, která je v návrhu pověřena losováním bytů.

USNESENÍ č. 85/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM č. 83/2002 o pravidlech pro stanovení pořadí žadatelů o bydlení

p o v ě ř u j e

matrikářku MěÚ Český Brod paní Zuzanu Kadlecovou provedením losování.

s c h v á l e n o 18, 0, 0

Přišel MUDr. Palma v 18³⁰ hod.

Návrh na schválení stanovení pořadí žadatelů o bydlení (nová bytová výstavba) - předkládá

p. Fischer

Paní matrikářka Zuzana Kadlecová se ujala losování

USNESENÍ č. 86/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM č. 83/2002, o pravidlech pro stanovení pořadí žadatelů o bydlení

s c h v a l u j e

toto pořadí žadatelů pro výběr z bytových jednotek v domech budovaných v ulici Kounická a Mozartova v Českém Brodě a přiděluje jim následující pořadová čísla:

Pořadí	Jméno
1.	Mgr. Doležal Jan
2.	Karlík Adam
3.	Živný Milan
4.	Aschenbrenner Roman
5.	Bíža Matěj
6.	Černý Jiří
7.	Drbohlavová Romana
8.	Bossanyi Petra
9.	Sýkorová Denisa
10.	Miffková Romana
11.	Myslivečková Petra
12.	Šedová Nikola
13.	Capoušek Petr
14.	Čemusová Hana
15.	Semerádová Pavlína
16.	Uxová Markéta
17.	Urda Miroslav
18.	Kosmata Petr
19.	Sadecká Barbora
20.	Nýr Radek
21.	Ing. Procházková Alena
22.	Wojaczková Hana

23. Novotný Jan
24. Nekolný Petr
25. Rychtera Jakub
26. Břečka Petr
27. Šedinová Kateřina
28. Ing. Rieger Hynek
29. Houžvičková Zdeňka
30. Makovcová Kristýna
31. Lacinová Monika
32. Müller Petr
33. Hába Jan
34. Kulvajt Tomáš
35. Štěrba Petr
36. Tomanová Kateřina
37. Hencel Václav
38. Bohatý Michal
39. Kudláčková Simona
40. Csomorová Jana
41. MUDr. Chaloupka Miroslav
42. Kratochvílová Petra
43. Kudláčková Jarmila
44. Balharová Simona
45. Uxa Petr
46. Karlíková Tereza
47. Moravcová Lenka
48. Dufková Mária
49. Kekeláková Romana
50. Splavcová Kateřina
51. Strnad Antonín
52. Strnad Jiří
53. Ing. Drbohlav Jiří
54. Strnadová Dagmar
55. Ing. Mrkvičková Petra
56. Dufková Jitka
57. Ing. Kopecký Petr
58. Třešňáková Jitka
59. Hrušková Eva

s c h v á l e n o 19, 0, 0

Návrh na schválení prominutí pohledávek - předkládá p. Fischer

První výpomoc 100.000,-Kč byla poskytnuta na financování opravy kotelny v areálu NsP (usnesení ZM č. 59/1999), druhá 600.000,-Kč na splacení penále z nedoplatků sociálního pojištění zaměstnanců NsP a uhrazení faktury dodavatelské firmě (usnesení ZM č. 88/1999).

Vzhledem k aktuální finanční situaci v NsP a výši jejich závazků vůči ostatním dodavatelům je nereálné, aby pohledávky byly uhrazeny z výnosů z činnosti NsP.

USNESENÍ č. 87/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
s c h v a l u j e

prominutí pohledávek Města vůči Nemocnici s poliklinikou v Českém Brodě v celkové výši 700.000,-Kč, které vznikly na základě smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 3.6. 1999 a 4.11. 1999.

s c h v á l e n o 19, 0, 0

Návrh na schválení prodeje pozemků č. 37/5 a 677/6 v k.ú. Liblice - Český Brod - předkládá p. Fischer

OSM zjistil podle geom. plánu č. 230-157/2001 ze dne 23.8.2001, že pan Malaťák Jan, bytem Liblice u Českého Brodu 210, má u svých nemovitostí přiloceny ještě pozemky č. 37/5 a 677/6, které jsou v majetku Města Český Brod. Pan Malaťák byl o této situaci informován a v zájmu vyřešení majetkoprávního vztahu ke zmíněným pozemkům požádal písemně dne 30.8. 2002 o jejich odkoupení.

p. Fořt - kolik stál geometrický plán a měl být zaplacen poměrnou částí od pana Malaťáka Bc. Nekolný - dal **návrh ke stažení** z důvodu upřesnění údajů, tento návrh bude řešen na příštím ZM.

s c h v á l e n o 16, 1, 2

Návrh na prodej části pozemku č. 542 Ratenice - předkládá p. Fischer

MěÚ obdržel od pana Vladimíra Strejce bytem Ratenice čp. 3 žádost o odprodej části pozemku patřícího k domu čp. 48 v k.ú. Ratenice z důvodu, že štít jeho domu čp. 3 sahá do tohoto pozemku. RM na svém zasedání 20.11.2002 doporučila zastupitelstvu města udělit souhlas k prodeji této části pozemku výše uvedenému žadateli.

USNESENÍ č. 88/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prodej části pozemku č. 542 zahrada o výměře 30 m² v kat. území Ratenice, dle geometrického plánu, který bude nedílnou součástí kupní smlouvy, panu Vladimíru Strejcovi bytem Ratenice čp. 3 za cenu 200,-Kč za 1 m² + náhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu.

s c h v á l e n o 19, 0, 0,

Návrh na schválení revokaci usnesení č. 57/1997 a na převod majetku v k.ú. Český Brod do majetku města

MěÚ obdržel dne 2.12.2002 dvě nabídky na převod majetku do vlastnictví města Český Brod a to od: pí. Ivany Mrázkové, bytem Český Brod 1166 a

GOLD INVEST s.r.o., nám. Arnošta z Pardubic 21, 282 01 Český Brod.

Na pozemcích se nachází nová parcelace za ulicí Wolkerovou dle schváleného územního plánu. Z obou nabídek je zřejmé, že se jedná o pozemky pod komunikacemi a o komunikace a veřejné osvětlení.

Vzhledem k existenci "Dohody" ze dne 28.9.1998, uzavřené mezi Městem Český Brod a GOLD INVEST s.r.o. nám. Arnošta z Pardubic 21, Český Brod o bezúplatném převodu sepsané na základě usnesení ZM č. 57/1997.

p. Vlasák - aby při přejímání byla v pořádku kolaudace

- p. Fischer - ano bez kolaudace město nepřevezme
Ing. Urban - proč převzít nyní a ne až bude výstavba baráků dokončena
p. Fischer - aby budoucí vlastníci měli příjezd na parcely
p. Vlasák - při stavbě těchto baráků budou komunikace zničeny
p. Fischer - ve smlouvě bude tento problém řešen věcným břemenem
p. Fořt - dává návrh **na stažení** tohoto bodu z jednání

n e s c h v á l e n o 13, 2, 4

USNESENÍ č. 89/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1) r e v o k u j e

usnesení Městského zastupitelstva číslo 57/1997 ze dne 29.9.1997,

2) s c h v a l u j e

převod:

A)

- pozemků č. 263/39 o výměře 827 m² a č. 263/13 o výměře 703 m² v k.ú. a obci Český Brod do majetku Města Český Brod od dosavadního vlastníka paní Ivany Mrázkové, vytem Český Brod 1166, za celkovou kupní cenu 2.000,-Kč,

B)

- pozemků č. 263/56 o výměře 784 m², č. 263/76 o výměře 186 m², č. 263/57 o výměře 5188m² v k.ú. a obci Český Brod
- stavby komunikací včetně veřejného osvětlení na výše uvedených pozemcích č. 263/39, č. 263/13, č. 263/56, č. 263/57, č. 263/76 a
- stavby komunikací včetně veřejného osvětlení na pozemcích ve vlastnictví města č. 263/55, č. 263/77, č. 263/82 v k. ú. a obci Český Brod

to vše do majetku Města Český Brod od dosavadního vlastníka GOLD INVEST s.r.o. nám. Arnošta z Pardubic 21, 282 01 Český Brod za celkovou kupní cenu 20.000,-Kč s tím, že v kupní smlouvě bude uvedeno, že škody na těchto komunikacích a veřejném osvětlení vzniklé v průběhu výstavby jednotlivých domků uhradí firma GOLD INVEST s.r.o. nám. Arnošta z Pardubic 21, 282 01 Český Brod.

s c h v á l e n o 13, 2, 4

Informace

Diskuse:

Schválení projednaných návrhů

s c h v á l e n o 19, 0, 0

p. Fischer ukončil zasedání v 18³⁰ hod.

Ověřovatel zápisu: Ing. Thomes, Ing. Urban

Jaromír Fischer
starosta města

U s n e s e n í

z 2. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 4.12.2002 od 17.00 hodin v obřadní síni českobrodské radnice

USNESENÍ č. 85/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM č. 83/2002 o pravidlech pro stanovení pořadí žadatelů o bydlení

p o v ě ř u j e

matrikářku MěÚ Český Brod paní Zuzanu Kadlecovou provedením losování.

USNESENÍ č. 86/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM č. 83/2002, o pravidlech pro stanovení pořadí žadatelů o bydlení

s c h v a l u j e

toto pořadí žadatelů pro výběr z bytových jednotek v domech budovaných v ulici Kounická a Mozartova v Českém Brodě a přiděluje jim následující pořadová čísla:

Pořadí	Jméno
1.	Mgr. Doležal Jan
2.	Karlík Adam
3.	Živný Milan
4.	Aschenbrenner Roman
5.	Bíža Matěj
6.	Černý Jiří
7.	Drbohlavová Romana
8.	Bossanyi Petra
9.	Sýkorová Denisa
10.	Mířková Romana
11.	Myslivečková Petra
12.	Šedová Nikola
13.	Capoušek Petr
14.	Čemusová Hana
15.	Semerádová Pavlína
16.	Uxová Markéta
17.	Urda Miroslav
18.	Kosmata Petr
19.	Sadecká Barbora
20.	Nýr Radek
21.	Ing. Procházková Alena
22.	Wojaczková Hana
23.	Novotný Jan
24.	Nekolný Petr
25.	Rychtera Jakub

26. Břečka Petr
27. Šedinová Kateřina
28. Ing. Rieger Hynek
29. Houžvičková Zdeňka
30. Makovcová Kristýna
31. Lacinová Monika
32. Müller Petr
33. Hába Jan
34. Kulvajt Tomáš
35. Štěrba Petr
36. Tomanová Kateřina
37. Hencl Václav
38. Bohatý Michal
39. Kudláčková Simona
40. Csomorová Jana
41. MUDr. Chaloupka Miroslav
42. Kratochvílová Petra
43. Kudláčková Jarmila
44. Balharová Simona
45. Uxa Petr
46. Karlíková Tereza
47. Moravcová Lenka
48. Dufková Mária
49. Kekeláková Romana
50. Splavcová Kateřina
51. Strnad Antonín
52. Strnad Jiří
53. Ing. Drbohlav Jiří
54. Strnadová Dagmar
55. Ing. Mrkvičková Petra
56. Dufková Jitka
57. Ing. Kopecký Petr
58. Třešňáková Jitka
59. Hrušková Eva

USNESENÍ č. 87/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prominutí pohledávek Města vůči Nemocnici s poliklinikou v Českém Brodě v celkové výši 700.000,-Kč, které vznikly na základě smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 3.6. 1999 a 4.11. 1999.

USNESENÍ č. 88/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prodej části pozemku č. 542 zahrada o výměře 30 m² v kat. území Ratenice, dle geometrického plánu, který bude nedílnou součástí kupní smlouvy, panu Vladimíru Strejcovi bytem Ratenice čp. 3 za cenu 200,-Kč za 1 m² + náhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu.

USNESENÍ č. 89/2002

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

3) r e v o k u j e

usnesení Městského zastupitelstva číslo 57/1997 ze dne 29.9.1997,

4) s c h v a l u j e

převod:

A)

- pozemků č. 263/39 o výměře 827 m² a č. 263/13 o výměře 703 m² v k.ú. a obci Český Brod do majetku Města Český Brod od dosavadního vlastníka paní Ivany Mrázkové, vytem Český Brod 1166, za celkovou kupní cenu 2.000,-Kč,

B)

- pozemků č. 263/56 o výměře 784 m², č. 263/76 o výměře 186 m², č. 263/57 o výměře 5188m² v k.ú. a obci Český Brod

- stavby komunikací včetně veřejného osvětlení na výše uvedených pozemcích č. 263/39, č. 263/13, č. 263/56, č. 263/57, č. 263/76 a

- stavby komunikací včetně veřejného osvětlení na pozemcích ve vlastnictví města č. 263/55, č. 263/77, č. 263/82 v k. ú. a obci Český Brod

to vše do majetku Města Český Brod od dosavadního vlastníka GOLD INVEST s.r.o. nám. Arnošta z Pardubic 21, 282 01 Český Brod za celkovou kupní cenu 20.000,-Kč s tím, že v kupní smlouvě bude uvedeno, že škody na těchto komunikacích a veřejném osvětlení vzniklé v průběhu výstavby jednotlivých domků uhradí firma GOLD INVEST s.r.o. nám. Arnošta z Pardubic 21, 282 01 Český Brod.

Jaromír Fischer
starosta města