

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

36. řádné jednání rady města, konané dne
2014-12-10 18:00 v počítačové učebně č.p. 56

1. Zpracování lesních hospodářských osnov (436/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

výběr zhotovitele lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Nymburk na období 2016 – 2025, a to firmu Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo.

2. ZŠ Žitomířská - žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 (437/2014)

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ZŠ Žitomířská změny závazných ukazatelů rozpočtu organizace na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí návrhu usnesení. Celková výše provozního příspěvku se nemění.

3. Anna - sociální služby, úprava závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 (438/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Anna - sociální služby s úpravou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, které je nedílnou součástí návrhu usnesení. Celková výše provozního příspěvku se nemění.

4. Smlouva OSA - Asonance (439/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy s OSA za konaný koncert Asonance a zaplacení autorské odměny.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem této smlouvy.

5. Souhlas s umístěním sídla firmy (440/2014)

Rada města

s o u h l a s í

se zřízením sídla společnosti JA-HA Dent s.r.o. na adrese Žižkova 1311, Český Brod, 282 01.

6. VB - RWE GasNet, s.r.o. - NTL plynovodu - Roháčova, Rokycanova (441/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování NTL plynovodu na pozemcích KN p.č. 228/26, 228/70, 237/23, 901/1 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je RWE GasNet, s. r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedené pozemky.

7. Výběr uchazeče VZ TDS a KBOZP - pavilon G nemocnice (442/2014)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

pořadí uchazečů stanovené hodnotící komisí:

1. LNConsult, s.r.o., U Hřiště 250, 250 83 Škvorec, IČ: 29136504, nabídková cena

66.550 Kč včetně DPH,

2. Roman Brtna, Želivského 1335, 290 01 Poděbrady, IČ: 61906981, nabídková cena: 68.244 Kč včetně DPH,

3. Ing. Luboš Křivánek, Neumannova 299, 280 02 Kolín - Sendražice, IČ: 14754959, nabídková cena: 78.500 Kč bez DPH (uchazeč je neplátce).

II. u r ě u j e

vítězem veřejné zakázky "Technický dozor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - pavilon G nemocnice - společnost LNConsult, s.r.o., U Hřiště 250, 250 83 Škovorec, IČ: 29136504.

III. s o u h l a s í

s uzavřením příkazní smlouvy s vítězným uchazečem. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

8. Žádost o dotaci na SFDI projekt "Chodník v ulici Tuchorazská" (443/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí příspěvku pro projekt "Chodník v ulici Tuchorazská" z rozpočtu SFDI pro rok 2015.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené žádosti.

9. Žádost o grant TPCA Partnerství pro Kolínsko (444/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o grant TPCA Partnerství pro Kolínsko s názvem "Škvárovna - místo pro setkávání".

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem této žádosti.

10. VZ - PAVILON G NEMOCNICE ČESKÝ BROD - VÝBĚR ZHOTOVITELE (445/2014)

Rada města

I. r o z h o d u j e

v souladu se závěry hodnotící komise veřejné zakázky "Pavilon G nemocnice Český Brod" o vyloučení uchazeče: KOMPRES spol. s r.o., Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV, IČ: 42756120 z důvodu nesplnění kvalifikačních předpokladů.

II. b e r e n a v ě d o m í

následující pořadí uchazečů podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zjednodušené řízení pod názvem "Pavilon G nemocnice Český Brod" stanovené hodnotící komisí:

1. G & G Building s.r.o., 28. října 1584/281, 709 00 Ostrava - Hukvaldy, IČ: 27784231, nabídková cena s DPH: 6.679.140 Kč,
2. STAVMIKA s.r.o., Sadová 636, Velim 281 01, IČ: 27641759, nabídková cena s DPH: 6.823.655 Kč,
3. SILBA-Elstav s.r.o., Letkov 155, 326 00 Plzeň, IČ: 64358844, nabídková cena s DPH: 7.147.761 Kč,
4. Vanderlaan s.r.o., V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10, IČ: 45537305, nabídková cena s DPH: 7.315.510 Kč,
5. HB INPOL, s.r.o., Cidlinská 75, 460 15 Liberec 15, IČ: 63148218, nabídková cena s DPH: 7.452.094 Kč,
6. BRICK-STAV CZ a.s., Vráto 101, 370 01 České Budějovice, IČ: 26098377, nabídková cena s DPH: 7.461.519 Kč,
7. REVOLT s.r.o., Oldřichovice 739, 739 61 Třinec, IČ: 26815966, nabídková cena s DPH: 7.901.138 Kč,
8. VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice-Pakoměřice, IČ: 26196662, nabídková cena s DPH: 8.007.761 Kč,
9. PP – servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČ: 26322242, nabídková cena s DPH: 8.584.961 Kč.

III. u r ě u j e

vítězem výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce firmu G & G Building s.r.o.,

28. října 1584/281, 709 00 Ostrava - Hukvaldy, IČ: 27784231 s nabídkovou cenou s DPH: 6.679.140 Kč.

IV. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s výše uvedeným vítězem veřejné zakázky firmou G & G Building s.r.o. po uplynutí lhůty pro podání námitek. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

V. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky firmou G & G Building s.r.o., IČ: 27784231.

11. Smlouva o výpůjčce pozemku (Tuchorazská ulice) (446/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o výpůjčce týkající se pozemku KN p.č. 589/18 o výměře 69 m² v obci a k.ú. Český Brod za účelem stavby "Výstavba chodníku v Tuchorazské ulici na dobu určitou od 01.10.2014 do 29.12.2014, se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001 se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o výpůjčce týkající se pozemku KN p.č. 589/18 o výměře 69 m² v obci a k.ú. Český Brod za účelem stavby "Výstavba chodníku v Tuchorazské ulici na dobu určitou od 30.12.2014 do 29.03.2015, se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001 se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených smluv o výpůjčce pozemku.

12. VO lokalita Za Nemocnicí - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 201400056

(447/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 201400056/OR ze dne 25.04.2014 s Technickými službami Český Brod, IČ: 00875180. Návrh dodatku č. 1 je v příloze originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 201400056/OR ze dne 25.04.2014.

13. Dodatek č. 2 ke SoD č. 29/2014/OR Stavební úpravy ulice Klučovská (448/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 ke SoD č. 29/2014/OR se zhotovitelem fa GREBNER, projektová a inženýrská kancelář, spol. s r.o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655. Předmětem dodatku č. 2 je změna termínu předání kompletní dokončené PD a změna platebních podmínek. Návrh dodatku č. 2 ke SoD č. 29/2014/OR je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 2 ke SoD č. 29/2014/OR s firmou GREBNER, projektová a inženýrská kancelář, spol. s r.o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655.

14. Informace o umístění technologie pro odstranění zápachu z kanalizace do Štolmíře (449/2014)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci k umístění technologie pro odstranění zápachu z kanalizace do Štolmíře.

15. Informace o průběhu VZ Zateplení kina Svět v Českém Brodě (450/2014)

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 433/2014 ze dne 01.12.2014.

II. b e r e n a v ě d o m í

důvodou zprávu o postupu veřejné zakázky týkající se budovy kina Svět v Českém Brodě.

III. s o u h l a s í

s vyhlášením veřejné zakázky Zateplení budovy kina Svět v Českém Brodě.

IV. j m e n u j e

hodnotící komisi veřejné zakázky VZ Zateplení kina Svět v Českém Brodě ve složení:
Bc. Jakub Nekolný (člen) - Mgr. Pavel Janík (náhradník),
Jaroslava Sahulová (člen) - Ing. Šárka Jedličková (náhradník),
Ing. Eva Čokrtová (člen) - Lenka Hoffmannová (náhradník),
Mgr. Hana Dočkalová (člen) - Ing. Irena Vomáčková (náhradník),
Petr Kostkan (člen) - Jitka Kocorková (náhradník).

16. Prodej bytové jednotky č. 340/1 v ul. Komenského (451/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej bytové jednotky č. 340/1 3+1 o velikosti 77,77 m² v 1. NP včetně spoluvlastnických podílů o velikosti 7777/46553 ke společným částem budovy č.p. st. 397 o výměře 342 m² a zahradě p.č. 946 vše v obci a k.ú. Český Brod za cenu 1.200.000 Kč. Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 340/1 Komenského“

předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56 nejpozději do 27.02.2014 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

17. Zrušení usnesení o pronájmu garáže č. 5 na st. p.č. 1628, Žižkova ulice, Český Brod

a vyhlášení záměru na pronájem volných garáží na st. p.č. 1628 (452/2014)

Rada města

I. r u š í

usnesení č. 361/2014 ze dne 01.10.2014 - Schválení nájemní smlouvy na pronájem garáže č. 5, která je součástí st. p.č. 1628 v areálu nemocnice Český Brod.

II. v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod, Žižkova ulice 282, 282 01 Český Brod. Jedná se o nemovitost v k.ú. Český Brod zapsanou na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Český Brod u KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín:

Pronájem v budově bez č.p., která je součástí st. p.č. 1628. Garáž č. 5 o celkové výměře 17 m², garáž č. 6 o celkové výměře 16,7 m², garáž č. 7 o celkové výměře 17,1 m², garáž č. 8 o celkové výměře 17,1 m², garáž č. 9 o celkové výměře 17,1 m². Minimální nabídková cena za pronájem je 643 Kč/m²/rok. Nájemné se každoročně upraví o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu (CPI) spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců stanovenou Českým statistickým úřadem s účinností od 1. dubna daného roku.

19. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - ul. Ruská (453/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování kabelu NN na pozemcích KN p.č. 726/82, 1011/43 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedené pozemky.

20. Souhlas s podnájmem (454/2014)

Rada města

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o podnájmu bytu č. 12, Mozartova 1394, Český Brod mezi Petrem Nekolným a Marcelem Kolářem od 15.12.2014 na dobu jednoho roku.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města

Mgr. Tomáš Klinecký v.r.
místostarosta města