

Město Český Brod

Zápis

34. řádné jednání rady města, konané dne

26. 11. 2014 v 18:00 hod.

v počítačové učebně č.p. 56

Přítomni: Bc. Nekolný, Mgr. Janík, Mgr. Klinecký, MUDr. Štěpán, MVDr. Talacko, J. Kulhánková, PhDr. Mrvík Ph.D.

Dále přítomni: Ing. Kašpar - tajemník MěÚ, JUDr. Marková - právnička města

Hosté: J. Sahulová - vedoucí FO

Omluvení:

Ověřovatelé: MUDr. Štěpán

Zapsal: M. Vomáčková

Zahájení (18:09 hod) – pan starosta Bc. Nekolný zahájil 34. řádnou schůzi RM a přivítal přítomné nově zvolené členy RM.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je M. Vomáčková.

Jmenování ověřovatele zápisu - ověřovatelem dnešního zápisu je MUDr. Štěpán.

s ch v á l e n o Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválení programu.

PhDr. Mrvík Ph.D. navrhl vyřazení bodů:

24. Změna pravomocí odboru finančního a odboru rozvoje MěÚ Český Brod

25. Finanční prostředky NNO z Fondu podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 3 Podpora investičních akcí NNO

26. Schválení dodatků pojistné smlouvy UNIQA, z důvodu dodání materiálů v den konání rady města a nemožnosti se s body seznámit.

Bc. Nekolný uvedl, že chápe návrh, aby bylo hlasováno zvlášť o každém navrženém bodu k vyřazení.

Hlasování o vyřazení bodu 24: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

J. Kulhánková k bodu 25 doplnila, že by se přimlouvala k projednání, aby město finance do konce roku odeslalo a NNO je mohlo vyčerpat.

Hlasování o vyřazení bodu 25: Pro: 3, Proti: 4, Zdržel se: 0

Bc. Nekolný osvětlil, že je nutné schválit dodatek k pojistné smlouvě vzhledem k odevzdání závěrečné zprávy k dotaci. Dodatek je přílohou zprávy.

JUDr. Marková dodala, že se musí připojistit majetek, makléřka vybírá nejvýhodnější pojistku pro město, je zde navržena také sleva.

Hlasování o vyřazení bodu 26: Pro: 0, Proti: 7, Zdržel se: 0

Bc. Nekolný dal poté hlasovat o schválení bodů 1-23 včetně informace.

s ch v á l e n o Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Znění zápisu z 33. jednání rady města ověřil MVDr. Talacko.

Schválený program:

- 1 Povodňová komise města Český Brod
- 2 Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 4 k rozpočtu na rok 2014
- 3 Doporučení schválení Pravidel rozpočtového provizoria na 2015
- 4 Doporučení schválení dodatku smlouvy o zvýšení povoleného debetu na účtu KB
- 5 Doporučení ke schválení OZV o nakládání s komunálním odpadem na 2015
- 6 Maximální ceny za odvoz odpadu pro podnikatele na území Českého Brodu pro rok 2015
- 7 Doporučení schválení maximální ceny vody na 2015
- 8 TS - žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na 2014
- 9 MŠ Kollárova - žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014
- 10 Přídělení prostředků MŠ - Český Brod Liblice z rozvojového programu MŠMT
- 11 Pacht pozemků v k.ú. Český Brod
- 12 Odkoupení části pozemku KN p.č. 199/22 v k.ú. Český Brod (archiv)
- 13 Petice - požadavek k úpravě cesty - ulice Na Bělidle, Český Brod
- 14 Příspěvek na výměnu osvětlení v ordinaci MUDr. Hanzlíkové
- 15 Souhlas s umístění informační plachty na budovu č.p. 1311 pavilonu F NsP
- 16 VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - Lstibořská
- 17 VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - nám. Husovo
- 18 Výběr dodavatele VZ "Vybavení Sběrného dvora Český Brod"
- 19 VZ TDS a KBOZP - Sběrný dvůr Český Brod
- 20 Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací města
- 21 Dodatek ke smlouvě o užívání programového vybavení Avensio mzdy
- 22 TDS a KBOZP - Parkoviště P+R II
- 23 Volba předsedů a členů zřízených komisí
- 24 Změna pravomocí odboru finančního a odboru rozvoje MěÚ Český Brod
- 25 Finanční prostředky NNO z Fondu podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 3
Podpora investičních akcí NNO
- 26 Schválení dodatku pojistné smlouvy UNIQA
- 27 Informace - Materiály na jednání zastupitelstva

K jednotlivým bodům programu:

1. **Povodňová komise města Český Brod**
Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Vzhledem k ukončení funkce člena zastupitelstva města Český Brod pana Martina Vlasáka je místo něho navržen v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nově zvolený zastupitel a místostarosta města Český Brod pan Mgr. Tomáš Klinecký, který s členstvím v povodňové komisi souhlasí.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení č. 410/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s odvoláním člena povodňové komise města Český Brod pana Martina Vlasáka.

II. j m e n u j e

pana Mgr. Tomáše Klineckého členem povodňové komise města Český Brod.

2. Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 4 k rozpočtu na rok 2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Rozpočtové změny dle skutečnosti k 31.10.2014 a uzavřených smluv jsou zapracovány v návrhu rozpočtového opatření č. 4 takto:

Rozpočtové příjmy:

1. navýšení položky výnos z poskytovaných služeb – pohřebnictví, dle skutečnosti,
2. zařazení položky výnos z pojistné náhrady - vodohospodářský majetek,
3. zařazení přijaté dotace pro Domov pro seniory – změna metodiky,
4. upřesnění přijaté dotace na zateplení MŠ Sokolská – závěrečná monitorovací zpráva,
5. upřesnění přijaté dotace na zateplení Školní jídelna – závěrečná monitorovací zpráva,
6. navýšení dotace z úřadu práce na zřízená pracovní místa,
7. zařazení dotace na realizaci komunálních a senátních voleb.

Rozpočtové výdaje – provozní:

8. změna výše rozpočtové rezervy,
9. zařazení převodu dotace na Domov pro seniory – změna metodiky,
10. navýšení výdajů na realizaci památkové péče – kaplička Liblice, spoluúčast Masné krámy, navýšení oprav Městských hradeb – neuznatelné náklady pro dotaci z ministerstva kultury,
11. snížení provozních výdajů projektu – přesun na investiční dle změn v projektu Radosti a strasti,
12. zařazení výdajů na konání komunálních a senátních voleb,
13. navýšení výdajů v položce osobní náklady, cestovné a stravování – navýšení mzdových tarifů včetně odvodů,
14. snížení výdajů ORJ 11 – položka úroky z kontokorentu, vzhledem k nečerpání kontokorentu

v tomto roce, není tato také položka čerpána,

15. snížení položky na opravy komunikací - přesun na opravy v památkové zóně,

16. snížení výdajů ORJ 40 - položky ostatní služby – dle skutečného čerpání je možný částečný přesun na položku stravování,

17. navýšení výdajů ORJ 50 – snížení položky konzultace a poradenství a navýšení položky vzdělávání – nutnost realizace ZOZ.

Rozpočtové výdaje - investiční:

18. zvýšení položky na rekonstrukci č. 12 - z projektu Radosti a strasti, přesun z provozních výdajů na celkovou výši 2 mil. Kč,

19. zařazení převodu pojistné náhrady za vodohospodářský majetek do VHF.

Bc. Nekolný oznámil, že se v pondělí sešli členové finančního výboru, kteří projednali rozpočtové opatření, nikdo nebyl proti změnám, na jejich dotazy odpověděla paní Sahulová, vedoucí FO. Dále ze svých řad zvolili předsedu FV JUDr. Trauriga Ph.D., který bude jmenován na zastupitelstvu města 03.12.2014.

J. Sahulová shrnula změny v rozpočtu, viz výše.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 411/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí návrhu usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 146.201,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje se zvyšují na 111.411,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje investiční se zvyšují na 29.820 tis. Kč. Položka financování se nemění.

3. Doporučení schválení Pravidel rozpočtového provizoria na 2015

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Návrh na schválení rozpočtového provizoria je předložen na základě zákona o rozpočtových pravidlech. Město Český Brod dosud neobdrželo oznámení o skutečné výši souhrnného dotačního vztahu. Platnost rozpočtového provizoria umožňuje zajistit chod městského úřadu do data schválení rozpočtu na rok 2015 a plnění uzavřených smluvních závazků města Český Brod. J. Sahulová doplnila, že na základě doporučení auditora, je navržen v pravidlech provizoria bod 4. ve znění: smlouvy a objednávky na nové investiční akce lze podepisovat a vystavovat pouze v případě akcí financovaných z dotačních titulů.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 412/2014

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit pravidla rozpočtového provizoria na období od 01.01.2015 do data schválení rozpočtu na rok 2015 v následujícím znění:

1. provozní výdaje budou hrazeny v nezbytně nutné výši pro zajištění chodu úřadu, v maximální výši 1/12 rozpočtu na rok 2014,
2. provozní příspěvky zřizovaných PO budou poskytnuty ve výši 1/12 rozpočtu na rok 2014,
3. investiční výdaje budou hrazeny dle již uzavřených smluv a dle již schválených objednávek do výše 1/12 rozpočtu na rok 2014,
4. smlouvy a objednávky na nové investiční akce lze podepisovat a vystavovat pouze v případě akcí financovaných z dotačních titulů.

4. Doporučení schválení dodatku smlouvy o zvýšení povoleného debetu na účtu KB

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě požadavku města Český Brod byl bankou připraven návrh dodatku ke smlouvě o povoleném debetu k bankovnímu účtu u KB Kolín. Současná schválená výše činí 5 mil. Kč. Vzhledem k plánovaným investičním výdajům v roce 2015 podpořeným z fondů EU je nutné zajistit dostatečnou finanční rezervu na předfinancování těchto investičních akcí. Jedná se hlavně o předfinancování projektů na zateplování objektů. Během realizace je průběžně žádáno o proplácení uznatelných výdajů, ale z důvodů časové náročnosti schvalování průběžných žádostí o platbu a nutnosti hradit závazky ve lhůtě splatnosti navrhuje FO zajistit finanční prostředky zvýšením povoleného debetu. Tato žádost byla bankou prověřena a byla schválena na výši 9.600 tis. Kč, návrh smlouvy je součástí návrhu usnesení. V letošním roce nebyl povolený debet výrazně čerpán.

Bc. Nekolný doplnil, že členové finančního výboru také projednali tento bod a vznesli, jak velký poplatek bude město hradit. Jednání výboru se účastnila paní Sahulová, která odpověděla na všechny dotazy. Důvodem navýšení debetu je hrazení dotačních investic v plné výši, po dokončení akce město žádá o proplácení faktur.

J. Sahulová uvedla, že měsíční poplatek je nyní ve výši 1.062 Kč a bude navýšen na cca 1.200-1.300 Kč.

J. Kulhánková doplnila, že tento debet se čerpá pouze na překlenutí mezidobí dotace, finance lze využít na každý dotační titul.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 413/2014

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením dodatku ke smlouvě o povoleném debetu k účtu v KB o navýšení povoleného debetu na celkovou částku 9.600 tis. Kč. Znění smlouvy je součástí návrhu usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedeného dodatku smlouvy.

5. Doporučení ke schválení OZV o nakládání s komunálním odpadem na 2015

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Návrh OZV o místním poplatku za nakládání s komunálním odpadem je předložen na základě kalkulace zpracované ze skutečných nákladů za rok 2013. Prokázané náklady na netříděný odpad jsou ve výši 368 Kč za osobu a kalendářní rok. Pevná část místního poplatku může být stanovena od nuly do 250 Kč na osobu a kalendářní rok. Ze zjištěných nákladů na nakládání se tříděným odpadem vyplývá částka 100 Kč na osobu a kalendářní rok. Vzhledem k tomu, že město Český Brod podporuje třídění je návrh na celkovou výši stanoven na 468 Kč na osobu a kalendářní rok. Text vyhlášky je předán ke kontrole na MV Odbor dozoru a kontroly. Po schválení je nutné platnou vyhlášku zaslat na MV k potvrzení platnosti.

J. Sahulová doplnila, že bude zkrácena lhůta na 15 dní dle doporučení MV.

JUDr. Marková doporučila, aby v článku 4, bod dva končilv příloze č. 1.

J. Kulhánková informovala o jednání FV, který také projednával tento materiál a člen FV zaslal návrh na úpravu OZV.

J. Sahulová uvedla návrh člena FV: Aby vyhláška nebyla diskriminační, navrhuje do čl. 6 (osvobození); odst. 1 přidat bod: h) fyzické osoby dle čl. 2; odst. 1 e), které jsou již poplatníky města podle čl. 2; odst. 1 a); a které současně nevyužívají nemovitost k pronajímání, podnají, pachtu. Domnívá se, že toto ustanovení by odstranilo současný diskriminační stav vyhlášky a bylo by i v souladu s názorem MVČR (viz příloha; strana 2; poslední odstavec v příloze). Z logiky věci jasně vyplývá, že rekreačních nemovitostí se toto ustanovení netýká, neboť pokud se jedu někam rekreovat, tak jedu vždy někam dál mimo bydliště. Pokud vlastním nemovitost ještě v jiné obci, pak je vše v pořádku a řádně platím dvěma obcím. S tímto se však finanční odbor neztotožňuje, vzhledem k možným prokazováním zda nemovitost je využívána k podnikání, bydlení atd.

Bc. Nekolný uvedl, že by zapracováním návrhu mohl vzniknout precedens, je však na zastupitelstvu, aby rozhodlo, zda dojde k úpravě či nikoli.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 414/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit vydání OZV č. 2/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2015 ve znění, které je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení. Místní poplatek za nakládání s komunálním odpadem na území Českého Brodu na rok 2015 se stanovuje v celkové výši 468 Kč na osobu a kalendářní rok.

6. Maximální ceny za odvoz odpadu pro podnikatele na území Českého Brodu pro rok 2015

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

Na základě předložené kalkulace nákladů na odvoz odpadu pro podnikatele na území města Český Brod na rok 2015. Ceny jsou schvalovány bez DPH, v kalkulaci jsou uvedeny návrhy cen bez DPH a dále se sazbou 21 %. Přílohou návrhu maximálních cen je i přehled o vývoji cen v Českém Brodě. Návrh na rok 2015 nepředpokládá navýšení oproti roku 2014.

J. Sahulová doplnila, že poplatky pro podnikatele zůstávají ve stejné výši a že počet uzavřených smluv se navyšuje. Technické služby se snaží nabídnout služby i okolním obcím
Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 415/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu schválit maximální ceny za odvoz odpadu v Českém Brodě pro podnikatele na rok 2015 v následující výši:

- maximální ceny pro podnikatele:

a) 52 svozů

110 litrů 1.676,48 Kč bez DPH

120 litrů 1.796,64 Kč bez DPH

140 litrů 1.915,13 Kč bez DPH

240 litrů 3.592,44 Kč bez DPH

660 litrů 7.184,04 Kč bez DPH

1100 litrů 13.170,59 Kč bez DPH

b) 26 svozů

110 litrů 838,66 Kč bez DPH

120 litrů 898,32 Kč bez DPH

140 litrů 957,99 Kč bez DPH

240 litrů 1.796,64 Kč bez DPH

660 litrů 3.591,60 Kč bez DPH

1100 litrů 6.585,72 Kč bez DPH

- maximální ceny za odvoz odpadu v Českém Brodě pro školy na rok 2014 v následující výši:

43 svozů

110 litrů 1.386,56 Kč bez DPH

120 litrů 1.485,72 Kč bez DPH

140 litrů 1.584,88 Kč bez DPH

240 litrů 2.970,56 Kč bez DPH

- maximální ceny za jednorázové svozy v Českém Brodě na rok 2014 v následující výši:

a) netříděný odpad:

110 litrů 70,60 Kč bez DPH

240 litrů 156,15 Kč bez DPH

b) tříděný odpad - plasty, nápojové kartony:

120 litrů 13 Kč bez DPH

240 litrů 25 Kč bez DPH

1100 litrů 105 Kč bez DPH

pytel s plasty, obsah 120 litrů 14 Kč bez DPH

c) tříděný odpad - papír:

120 litrů 12 Kč bez DPH

240 litrů 24 Kč bez DPH

1100 litrů 96 Kč bez DPH

pytel s papírem - 120 litrů 17 Kč bez DPH

d) tříděný odpad - sklo:

240 litrů 55 Kč bez DPH

1100 litrů 127 Kč bez DPH

- maximální výše měsíčního paušálu za využívání veřejných kontejnerových míst v Českém Brodě na rok 2014 se stanovuje na 50 Kč bez DPH,

e) bioodpad

26 svozů

110 litrů 84,40 Kč bez DPH

120 litrů 90,46 Kč bez DPH

140 litrů 96,48 Kč bez DPH
240 litrů 180,93 Kč bez DPH
660 litrů 361,76 Kč bez DPH
1100 litrů 663,29 Kč bez DPH
38 svozů
110 litrů 123,31 Kč bez DPH
120 litrů 131,90 Kč bez DPH
140 litrů 140,44 Kč bez DPH
240 litrů 264,40 Kč bez DPH
660 litrů 528,60 Kč bez DPH
1100 litrů 968,20 Kč bez DPH
jednorázové svozy
120 litrů 33,60 Kč bez DPH
140 litrů 39,20 Kč bez DPH
240 litrů 67,70 Kč bez DPH
660 litrů 184 Kč bez DPH
1100 litrů 308 Kč bez DPH

7. Doporučení schválení maximální ceny vody na 2015

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě předložené kalkulace vodného a stočného je předložen tento návrh k projednání. Navržená cena je ve stejné výši jako v roce 2014. K projednání na zastupitelstvo je pozván zástupce provozovatele. Další přílohou je tabulka s vývojem cen v Českém Brodě od r. 2005. Bc. Nekolný doplnil, že na jednání zastupitelstva by měl dorazit Ing. Eis, generální ředitel 1. SčV. V materiálu jsou rozklíčované položky včetně komentáře.

J. Sahulová dodala, že součástí materiálu je také porovnání skutečnosti roku 2014 a nákladů na rok 2015.

MVDr. Talacko se dotázal, zda voda nespadne do DPH 10 %.

J. Kulhánková odpověděla, že voda zůstává v 15 %.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 416/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit maximální cenu za vodné ve výši 41,59 Kč za 1 m³ včetně DPH a stočné ve výši 50,81 Kč za 1 m³ včetně DPH pro město

Český Brod na rok 2015. Maximální cena za vodné a stočné za 1 m³ na rok 2015 pro město Český Brod se stanovuje na 92,40 Kč včetně DPH.

8. TS - žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na 2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě předložené žádosti a zdůvodnění doporučuje FO souhlasit s navrženými změnami závazných ukazatelů rozpočtu organizace na rok 2014. Jedná se o zapojení vlastních výnosů do výdajů rozpočtu. Celkový provozní příspěvek se nemění.

J. Sahulová uvedla, o jaké změny se dle žádosti jedná (zajištění 3 splátek plošiny z vlastních zdrojů, snížení nákladů na telekomunikaci, opravy, navýšení pohonných hmot...).

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 417/2014

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod změny závazných ukazatelů rozpočtu organizace na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí návrhu usnesení. Celková výše provozního příspěvku se nemění.

9. MŠ Kollárova - žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě žádosti a zdůvodnění FO doporučuje souhlasit s navrženými změnami. Organizace navyšuje položky pořízení DHM na nákup knih a učebních pomůcek. Čerpá z vlastních úspor. Celková výše provozního příspěvku se nenavyšuje.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 418/2014

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace MŠ Kollárova Český Brod změny závazných ukazatelů rozpočtu organizace na rok 2014, ve znění přílohy, která je nedílnou součástí návrhu usnesení. Celková výše provozního příspěvku se nemění.

10. Přidělení prostředků MŠ - Český Brod Liblice z rozvojového programu MŠMT

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Ing. Kašpar informoval, že tento bod byl zapracován do bodu 20 Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací města.

11. Pacht pozemků v k.ú. Český Brod

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

OR se zúčastnil jednání s paní Terezou Vyšatovou ze společnosti Sady Tuchoraz, Tuchoraz 42, Český Brod. Kontrolou pozemků po digitalizaci bylo zjištěno, že společnost Sady Tuchoraz hospodaří na některých pozemcích v majetku Města Český Brod a ráda by na tyto pozemky uzavřela pachtovní smlouvu. Rada města na 31. jednání dne 29.10.2014 přijala usnesení, kterým vyhlásila záměr na pacht pozemků v k.ú. Český Brod. Jedná se o pozemky KN p.č. 581/11 o výměře 965 m², KN p.č. 608/4 o výměře 530 m², KN p.č. 613/5 o výměře 305 m², KN p.č. 613/6 o výměře 100 m², KN p.č. 619/22 o výměře 419 m², KN p.č. 630/1 o výměře 3506 m², KN p.č. 630/2 o výměře 3423 m², KN p.č. 632/3 o výměře 9722 m², KN p.č. 670/1 o výměře 447 m², KN p.č. 861/2 o výměře 415 m², KN p.č. 861/3 o výměře 153 m², KN p.č. 861/8 o výměře 159 m², tj. celkem 2,0144 ha, vše v obci a k.ú. Český Brod, předem určenému zájemci: Sady Tuchoraz, spol. s r.o., Tuchoraz 42, IČ 47538155, 282 01 Český Brod, za cenu 1.671 Kč/hektar/rok, každoročně navyšovanou o inflaci, na dobu neurčitou. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 03. do 19.11.2014, v této lhůtě nebyly doručeny žádné námítky ani připomínky. OR doporučuje radě města Český Brod souhlasit s uzavřením pachtovní smlouvy s předem určeným nájemcem Sady Tuchoraz, spol. s r.o.

Dopad na rozpočet města: Nájemné je příjmem hospodářského střediska města.

Soulad se strategickým plánem: Není přímá vazba, jde o efektivní nakládání s majetkem města.

Bc. Nekolný doplnil, že v rámci digitalizace pozemků bylo zjištěno, že sady využívají pozemek města bez smluvního vztahu. Proto byl vyhlášen záměr za stejných podmínek, jako již mají Sady Tuchoraz pronajaty jiné pozemky města. Výpovědní lhůta u zemědělských pozemků činí 1 rok. JUDr. Marková dodala, že se jedná o kusy pozemků, které by nebylo možné pronajmout.

J. Kulhánková doplnila, že na pozemcích lze pěstovat pouze jednu komoditu, pozemky, kde je více plodin je dražší.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 419/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením pachtovní smlouvy se společností Sady Tuchoraz, Tuchoraz 42, Český Brod, IČ 47538155, týkající se pozemků KN p.č. 581/11 o výměře 965 m², KN p.č. 608/4 o výměře 530 m², KN p.č. 613/5 o výměře 305 m², KN p.č. 613/6 o výměře 100 m², KN p.č. 619/22 o výměře 419 m², KN p.č. 630/1 o výměře 3506 m², KN p.č. 630/2 o výměře 3423 m², KN p.č. 632/3 o výměře 9722 m², KN p.č.

670/1 o výměře 447 m², KN p.č. 861/2 o výměře 415 m², KN p.č. 861/3 o výměře 153 m², KN p.č. 861/8 o výměře 159 m², tj. celkem 2,0144 ha, vše v obci a k.ú. Český Brod, za cenu 1.671 Kč/hektar/rok, každoročně navyšovanou o inflaci, na dobu neurčitou. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené pachtovní smlouvy.

12. Odkoupení části pozemku KN p.č. 199/22 v k.ú. Český Brod (archiv)

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod je vlastníkem budovy na pozemku KN p.č. st. 1627, jedná se o budovu v areálu nemocnice, kde se nachází archiv stavebního odboru. Budova tvoří hranici pozemku ve vlastnictví Města Český Brod, pozemek za budovou KN p.č. 199/22 o výměře 11.259 m² je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, Kladno, IČ 70885371 (dále jen HZS). Město Český Brod plánuje rekonstrukci této budovy. Zateplení budovy by již zasahovalo na pozemek ve vlastnictví HZS. Z důvodu zajištění následné údržby a obslužnosti rekonstruovaného objektu Město Český Brod požádalo o sdělení podmínek odkupu části pozemku KN p.č. 199/22 o výměře 526 m². Při zaměření budovy a oddělované části pozemku bylo zjištěno, že bude třeba provést opravu geometrického a polohového určení nemovitosti (stavby), která je v katastru nemovitostí chybně zakreslena. Výměra oddělované části (526 m²) respektuje tuto opravu. Pro přípravu prodeje musí Město Český Brod předložit HZS tyto doklady: doklad o vlastnictví nabyvatele k nemovitosti na pozemku st. 1627 v k.ú. Český Brod, výpis z registru ekonomických subjektů, zápis z ustanovujícího zasedání zastupitelstva města Český Brod (na základě tel. rozhovoru stačí usnesení o volbě starosty a místostarostů), podpisový vzor oprávněného podpisem smlouvy za město Český Brod, zápis o usnesení zastupitelstva o schválení koupě pozemku (usnesení zastupitelstva).

Doporučení odboru: OR doporučuje radě města Český Brod a následně i zastupitelstvu města Český Brod odsouhlasení záměru odkoupit část pozemku od HZS do vlastnictví Města Český Brod.

Dopad na rozpočet města: V tuto chvíli není vyčíslena odhadní ani kupní cena, případný odkup by byl realizován až v rozpočtu na rok 2015.

Soulad se strategickým plánem: Přímá vazba není, záležitost se týká majetkového uspořádání a umožnění realizace oprav a zajištění přístupu k budově města.

PhDr. Mrvík Ph.D. pouze uvedl poznámku, že se nejedná o archiv, ale spisovnu.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 420/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod:

I. souhlasit se záměrem odkoupit část pozemku KN p.č. 199/22 o výměře 526 m² v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví České republiky - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, do vlastnictví Města Český Brod,

II. pověřit odbor rozvoje jednáním o odkoupení výše uvedené části pozemku v obci a k.ú. Český Brod.

13. Petice - požadavek k úpravě cesty - ulice Na Bělidle, Český Brod

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Městu byla doručena petice dle petičního zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním. Požadavkem petice je úprava cesty a zařazení tohoto požadavku na jednání Zastupitelstva města. Celé znění petice je v příloze tohoto materiálu.

Stanovisko odboru: OR doporučuje projednat požadavek na jednání rady a zastupitelstva města Český Brod s návrhem na zahájení projektové přípravy a zařazení do plánu investic. Odbor rozvoje upozorňuje, že nezpevněných komunikací je ve městě více, většinou u nich stejně, jako v tomto případě, není kompletně dobudována infrastruktura. V této ulici je několik parcel určených k zastavění stále volných a je předpoklad, že zde bude docházet ke stavební činnosti. Město má záměr, tyto nezpevněné komunikace postupně dobudovat. Pokud se orgány města rozhodnou o přednostní výstavbě zpevněného povrchu této komunikace, nedoporučujeme budování komunikace v dlažbě, upřednostňujeme živičný povrch.

Dopad na rozpočet: Předpokládáme, že v roce 2016, by se uskutečnila projektová příprava této akce, která by byla hrazena z ODP A 2219, POL 6121 - projektová příprava.

Soulad se Strategickým plánem: 3.2.5 Zajistit průběžnou údržbu a opravu infrastruktury veřejné dopravy (komunikace, osvětlení ad.).

Bc. Nekolný doporučil, aby bylo postupováno dle doporučení OR.

MVDr. Talacko uvedl, že mu přijde nekoncepční vyměňovat chodníky, kde jsou a nedat do pořádku ulice, které jsou jak ze středověku.

Mgr. Klinecký se dotázal, zda existuje zmapování ulic.

Bc. Nekolný odpověděl, že město disponuje pasportem komunikací. Dále uvedl, že petice bude na jednání zastupitelstva, kam se pravděpodobně dostaví i obyvatelé, kteří petici sepsali.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 421/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod projednat petici: Požadavek k úpravě cesty - "ulice Na Bělidle Český Brod".

14. Příspěvek na výměnu osvětlení v ordinaci MUDr. Hanzlíkové

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Městu Český Brod byla koncem srpna 2014 doručena žádost o výměnu osvětlení v ordinaci č. 212 v budově č.p. 1311, která je pronajata zubní lékařce MUDr. Hanzlíkové. Stav osvětlení byl konzultován i s panem Sussem, který špatný stav osvětlení potvrdil a vyčíslil předběžné náklady. Jelikož v tu chvíli nebyly na fondu nemocnice dostatečné prostředky, nebyla oprava ihned zadána a objednána. Paní doktorka mezitím, počátkem měsíce září, zajistila rekonstrukci svítidel na své náklady. V současné době paní doktorka žádá o příspěvek města ve výši 50 % vynaložených nákladů.

Doporučení odboru: Původně bylo v ordinaci 6 svítidel, z toho 3 nefunkční. Všechna tato svítidla byla demontována a nahrazena 4 novými svítidly. Dále bylo nainstalováno jedno speciální stomatologické svítidlo. Výše příspěvku je nižší, než by byla instalace nových svítidel, proto OR doporučuje žádosti vyhovět.

Dopad na rozpočet: Příspěvek by byl hrazen z bytového střediska - fondu nemocnice.

Soulad se strategickým plánem: 5.1.5 Zlepšit kvalitu zdravotnických služeb v nemocnici. Bc. Nekolný doplnil, že toto není standardní postup, ale město by se nemělo zříkat svých povinností a alespoň částečně vyhovět. Investice byla provedena.

J. Kulhánková dodala, že se paní doktorka spojila s panem Hájkem, který ji řekl, aby podala žádost, chce to dát do souladu. Nájemné hradí řádně. Dále oznámila střet zájmu.

MVDr. Talacko uvedl, že pokud se jedná o světla, co jsou „ze stropu“, nemá problém schválit materiál.

JUDr. Marková dodala, že je to v rozporu, město má určité postupy.

Bc. Nekolný uvedl, že je to systémově špatně, byl porušen postup, ale je to majetek města a uhrazení 50 % by bylo správné.

Mgr. Janík navrhl, aby částka byla uznána zápočtem.

PhDr. Mrvík Ph.D. vznesl obavu, aby tak nepostupovali další nájemci.

Bc. Nekolný uvedl, že nový zaměstnanec, který bude mít na starosti i nemocnici obejde všechny nájemce a upozorní na postup, který mají ve smlouvě.

JUDr. Marková dodala, že by to mělo být schváleno jako investice.

Bc. Nekolný navrhl stažení s tím, že bod bude přepracován na souhlas s opravou a schválení zápočtu.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o stažení bodu.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

15. Souhlas s umístění informační plachty na budovu č.p. 1311 pavilonu F NsP

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na město Český Brod byla doručena žádost ředitelky společnosti Spirála pomoci, která má nově pronajaty na dobu neurčitou prostory v pavilonu F č.p. 1311 v nemocnici v Českém Brodě, o

souhlas s umístěním informační směrové tabulky ke vchodu do kanceláře a dále o souhlas s umístěním banneru - plachty o rozměrech 5 m x 1,2 m. Předpokladem je, že plachta by byla umístěna na zdi, pod okny budovy č.p. 1311 tak, aby byla z ulice Žižkova viditelná.

Pronajímatel souhlasí s umístěním informační tabulky uvnitř v budově. Umístění banneru požadovaných rozměrů je spíše výjimečná záležitost a je předkládána radě města k rozhodnutí. Předmětem činnosti Spirály pomoci je půjčování kompenzačních a rehabilitačních pomůcek. Město Český Brod nemá vyhlášku zpoplatňující umístění reklamy na domech.

Doporučení odboru: Odbor rozvoje doporučuje povolit bezplatné umístění plachy na zeď budovy č.p. 1311, ale navrhuje omezit toto právo na umístění na dobu max. 1 roku.

Dopad na rozpočet: V případě bezplatného souhlasu vliv na rozpočet není.

Soulad se strategickým plánem: 2.3.1 Zajistit informovanost a propagaci poskytovaných služeb, obchodů a produktů ve městě a okolí, 2.1.2 Přispět k zajištění nejžádanějších služeb dle průzkumu, 2.2.3 Vytvořit prostory pro začínající podnikatele.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 422/2014

Rada města

s o u h l a s í

s bezplatným umístěním banneru společnosti Spirála pomoci, IČ 22689443, na budovu č.p. 1311 v ulici Žižkova v Českém Brodě po dobu maximálně 1 roku.

16. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - Lstibořská

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění kabelu NN na pozemku č.p. 514/36 dle KN v k.ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Návrh odboru na řešení: Odbor rozvoje doporučuje schválit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Dopady řešení na rozpočet města: Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti je příjmem střediska hospodářské činnosti města.

Vazba na strategický plán či jiné dokumenty města: Přímá vazba na strategický dokument není, odpovídá obecnému požadavku na dostupnost sítí v území.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 423/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování kabelu NN na pozemku KN p.č. 514/36v k.ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedený pozemek.

17. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - nám. Husovo

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění kabelu NN na pozemku č.p. 923/1 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady

Návrh odboru na řešení: Odbor rozvoje doporučuje schválit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Dopady řešení na rozpočet města: Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti je příjmem střediska hospodářské činnosti města.

Vazba na strategický plán či jiné dokumenty města: Přímá vazba na strategický dokument není, odpovídá obecnému požadavku na dostupnost sítí v území.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 424/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování kabelu NN na pozemcích KN p.č. 923/1 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedený pozemek.

18. Výběr dodavatele VZ "Vybavení Sběrného dvora Český Brod"

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod vyhlásilo dne 14.10.2014 veřejnou zakázku "Vybavení Sběrného dvora Český Brod" - usnesení RM 364/2014. Otvírání obálek proběhlo 29.10.2014 a uchazeči byli vyzváni k doložení doplňujících informací. Dne 20.11.2014 se sešla hodnotící komise a po vyhodnocení nabídek vybrala vítězného uchazeče. Hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny bez DPH a dodržení technických parametrů dodávky vybavení. Projekt je financován z Operačního programu životního prostředí, výše celkové dotace je 7.081.645 Kč. Spoluúčást města je 10 %. Celková dotace zahrnuje i výstavbu Sběrného dvora, tato veřejná zakázka již má svého dodavatele (usnesení RM 395/2014).

Doporučení odboru: OR doporučuje schválit navržené usnesení a podepsat smlouvu s vítězným uchazečem.

Dopady na rozpočet města: Náklady na projekt Sběrný dvůr budou zařazeny do rozpočtu města Český Brod na rok 2015, časově je výstavba a vybavení plánována na roky 2014- 2015.

Soulad se SP: 1.5.7 Vybudovat funkční sběrný dvůr v souladu s potřebami likvidace širokého spektra odpadů vč. nebezpečných.

Bc. Nekolný informoval o jednání a závěrech hodnotící komise výše uvedené zakázky.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 425/2014

Rada města

I. bere na vědomí

pořadí uchazečů stanovené hodnotící komisí:

1. Bobcat CZ, a.s., Cukrovarská 883, 196 00 Praha 9, IČ: 26212340, nabídková cena bez DPH: 1.499.000 Kč,
2. Mevatec, s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051, nabídková cena bez DPH: 1.526.000 Kč,
3. Zeppelin CZ, s.r.o., Lipová 72, 251 70 Modletice, IČ: 18627226, nabídková cena bez DPH: 1.798.000 Kč.

II. určuje

vítězem VZ "Vybavení Sběrného dvora Český Brod" - Bobcat CZ, a.s., Cukrovarská 883, 196 00 Praha 9, IČ: 26212340.

III. s o u h l a s í

s uzavřením kupní smlouvy s vítězným uchazečem - Bobcat CZ, a.s., Cukrovarská 883, 196 00 Praha 9, IČ: 26212340. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

19. VZ TDS a KBOZP - Sběrný dvůr Český Brod

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod vyhlásilo dne 10.11.2014 veřejnou zakázku "TDS a KBOZP -Výstavba a vybavení Sběrného dvora Český Brod". Otvírání obálek proběhne 26.11.2014 v 9:00 hodin. Bezprostředně po otevření obálek výběrová komise provedla posouzení a hodnocení nabídek a předkládá doporučení Radě města. V příloze materiálu je zápis z hodnocení nabídek a návrh příkazní smlouvy s vítězným uchazečem. Projekt je financován z Operačního programu životního prostředí, výše celkové dotace je 7.081.645 Kč. Spoluúcast města je 10 %. Celková dotace zahrnuje i výstavbu a vybavení Sběrného dvora.

Doporučení odbor: OR doporučuje schválit navržené usnesení a podepsat smlouvu s vítězným uchazečem.

Dopady na rozpočet města: Náklady na projekt Sběrný dvůr budou zařazeny do rozpočtu města Český Brod na rok 2015, časově je výstavba a vybavení plánována na dva roky 2014-2015.

Soulad se SP: 1.5.7 Vybudovat funkční sběrný dvůr v souladu s potřebami likvidace širokého spektra odpadů vč. nebezpečných.

Soulad s vnitřními předpisy: Veřejná zakázka malého rozsahu "TDS a KBOZP - Výstavba a vybavení Sběrného dvora Český Brod" byla provedena v souladu s vnitřní směrnicí města o zadávání zakázek malého rozsahu a v souladu s pokyny poskytovatele dotace pro zadávání těchto zakázek.

Bc. Nekolný doplnil, že město má se všemi 3 společnostmi dobré zkušenosti.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 426/2014

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

pořadí uchazečů stanovené hodnotící komisí:

1. NDCon, s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511, nabídková

cena: 78.408 Kč včetně DPH,

2. Ing. Luboš Křivánek, Neumannova 299, 280 02 Kolín - Sendražice, IČ: 14754959, nabídková cena: 78.500 Kč bez DPH (uchazeč je neplátce),

3. ABP Consulting, a.s., Thámova 34, 186 00 Praha 8, IČ: 15268446, nabídková cena: 88.330 Kč včetně DPH.

II. určuje

vítězem VZ "TDS a KBOZP - Výstavba a vybavení Sběrného dvora Český Brod"
- společnost NDCon, s.r.o., Zlatnická 10/1582, IČ: 64939511, 110 00 Praha 1.

III. souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy s vítězným uchazečem. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

20. Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací města

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

RM na svém zasedání 19.11.2012 v souvislosti s projednáním návrhu odměn ředitelům příspěvkových organizací uložila vedení města zpracovat metodiku pro jejich pravidelné hodnocení. Vedení tuto metodiku zpracovalo i v souvislosti s doporučeními konzultující společnosti MC-Tritton v rámci klíčové aktivity Ekonomické procesy projektu Zvýšení efektivity a kvality MěÚ Český Brod v části řízení městem zřizovaných organizací. Navržená metodika byla následně projednána s jednotlivými řediteli příspěvkových organizací a dne 05.11.2013 odsouhlasena v RM. Při výročních jednáních s řediteli byly, vedle projednání rozpočtů jednotlivých PO, formou řízeného rozhovoru a sebehodnocení získány podklady pro rozhodnutí zřizovatele o výši odměn. Odměny za rok 2014 níže uvedeným vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací města jsou navrženy v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a nařízením vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů. Vyplacení těchto odměn nemá vliv na další nárok finančních prostředků. Tyto prostředky již mají jednotlivé organizace ve svých rozpočtech. Finanční prostředky na platy ředitelů MŠ a ZŠ jsou po přerozdělení a doúčtování k dispozici a byly získány dobrou řídicí prací ředitelů. Obdobná situace je i u ostatních příspěvkových organizací. Odměny mohou být vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc listopad 2014.

Ing. Kašpar osvětlil proces hodnocení ředitelů PO.

Bc. Nekolný doplnil, že se jedná o určitou metodiku upravenou k poměrům města na základě procesního řízení (podobně to funguje v soukromé sféře).

Ing. Kašpar doplnil, že J. Sahulová doplnila údaje ekonomického rázu.

MVDr. Talacko uvedl, že si myslí, že vedení Technických služeb by mohlo mít v porovnání s ostatními vyšší odměnu, vzhledem k tomu, že dosáhl snížení poplatku za odpad, má dobrou komunikaci s občany atd.

Ing. Kašpar dodal, že výši ovlivňuje více faktorů, které vychází z metodiky.

JUDr. Marková uvedla, že by bylo vhodné upravit návrh usnesení dle skutečnosti, tedy RM schvaluje odměny, dle přílohy uložené u tajemníka MěÚ.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení upraveném dle JUDr. Markové.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 427/2014

Rada města

s c h v a l u j e

finanční odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle přílohy uložené u tajemníka MěÚ.

21. Dodatek ke smlouvě o užívání programového vybavení Avensio mzdy

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar

Jedná se o rozšíření licence k mzdové agendě Avensio, ze současných 200 na 260 aktivních lístků (zaměstnanců). Rozšíření si vyžádalo velké množství zpracovávaných pracovních úvazků v nových projektech např. Radosti a strasti atd. Náklady na rozpočet: jednorázově v částce 8.900 Kč bez DPH. Dodatek byl projednán s JUDr. Markovou.

Odešel ve 20:26 Mgr. Janík.

Ing. Kašpar doplnil, že město od 01.01.2015 přechází na nový mzdový program, ale že mzdové lístky musí být po nějakou dobu uloženy, proto se musí doplatit licence.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 428/2014

Rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání programového vybavení A-1591 k užívání programu Avensio software.

II. pověřuje

starostu Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

22. TDS a KBOZP - Parkoviště P+R II

Předkladatel: Ing. Eva Čokrtová, Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný
Přišel ve 20:28 hod. Mgr. Janík.

Město Český Brod zahájilo realizaci projektu pod názvem Parkoviště P+R Český Brod II za podpory ROP Střední Čechy, reg. č. CZ.1.15/1.2.00/80.01816. Město Český Brod následně vypsal dne 12.11.2014 veřejnou zakázku malého rozsahu na služby výkon TDS a KBOZP na tuto stavbu. Lhůta pro podání nabídek byla do 25.11.2014. Tento den zasedala i hodnotící komise pro kontrolu a posouzení došlých nabídek. Hodnotící komise následně doporučuje Radě města pořadí uchazečů.

JUDr. Marková upozornila, že by bod II. v usnesení měl být, že rada města určuje vítěze, nikoli, že rozhoduje.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení upraveném dle doporučení právničky města.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 429/2014

Rada města

I. bere na vědomí

následující pořadí uchazečů veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem TDS a KBOZP - Parkoviště P+R II, stanovené hodnotící komisí:

1. Ing. Luboš Křivánek, Neumannova 299, Kolín - Sendražice, IČ: 00235334,
cena bez DPH 88.500 Kč,

2. NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1582, Praha 1, IČ: 64939511, cena bez DPH
142.080 Kč.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu na služby uchazeče Ing. Luboš Křivánek, Neumannova 299, 280 02 Kolín - Sendražice, IČ: 14754959.

III. souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy s výše uvedeným vítězem veřejné zakázky.

IV. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem příkazní smlouvy s vítězným uchazečem Ing. Luboš Krivánek, Neumannova 299, Kolín - Sendražice, IČ: 00235334.

23. Volba předsedů a členů zřízených komisí

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Rada města na svém jednání dne 12.11.2014 zřídila komisi bezpečnosti, komisi dopravy, komisi pro sport a volný čas, komisi pro regeneraci městské památkové zóny, komisi pro územní rozvoj a stavebnictví, komisi životního prostředí, kulturní komisi a komisi pro místní části. Dále vyzvala volební subjekty k doplnění a veřejnost k navržení kandidátů na členy komisí výše uvedených. Na základě předložených návrhů, je předkládána volba předsedů a členů zřízených komisí.

MVDr. Talacko navrhl doplnit Martina Semráda do kulturní komise.

Mgr. Janík navrhl doplnit Evu Vedralovou a Ivanu Nývltovou také do kulturní komise.

Mgr. Klinecký navrhl do komise životního prostředí Michaelu Misterkovou, Jiřího Pospíchala do komise dopravy a pro sport a volný čas, Miroslava Řídkého do komise pro místní části.

PhDr. Mrvík Ph.D. uvedl konkrétně u komise pro regeneraci MPZ, že někteří navržení nikdy nekontaktovali či jinak neprojeví zájem pracovat v komisi. Komise by měla být „odborná“.

Mgr. Janík reagoval, proč by měli někomu bránit, když chce něco pro město.

Bc. Nekolný navrhl, aby předsedou stavební komise byl Ing. Přikryl, který již byl předsedou, a tato komise fungovala, dále navrhl Mgr. Ležala jako předsedu komise pro sport a volný čas ze stejného důvodu jako u Ing. Přikryla.

MVDr. Talacko navrhl předsedou komise pro místní části J. Stuchla.

Mgr. Klinecký navrhl předsedou komise dopravy J. Pospíchala.

Bc. Nekolný navrhl předsedou kulturní komise J. Volvoviče.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení doplněném dle jednotlivých návrhů radních.

s c h v á l e n o

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 430/2014

Rada města

I. volí

a) Jiřího Havlíčka předsedou, Pavla Janíka, Petra Linka, Libora Žofku, Jaroslavu Růžičkovou, Jana Svobodu, Jana Pardubského, Václava Hájka, Evu Dobiašovou, Jaroslava Nouzu, Pavla Štolbu, Michaelu Němcovou členy komise bezpečnosti.

b) Jiřího Pospíchala předsedou, Jaroslava Majera, Petra Linka, Václava Štolbu,

Martina Fryščoka, Michaelu Němcovou, Karla Šimůnka, Aleše Kašpara členy komise dopravy.

- c) Josefa Ležala předsedou, Marcelu Chuchlovou, Ivetu Librovoú, Janu Kamlerovou, Štěpána Batelu, Jana Sýkoru, Jaroslava Petráska, Jiřího Pospíchala členy komise pro sport a volný čas.
- d) Vladimíra Jakuba Mrvíka předsedou, Markétu Havlíčkovou, Milana Plívu, Martina Semráda, Janu Stankovou, Ludmilu Rakovou, Milana Groha, Ladislavu Lebedovou, Irenu Vomáčkovou, Jana Psotu, Lenku Kovářovou, Zdenku Bočkovou, Jitku Kocourkovou členy komise pro regeneraci městské památkové zóny.
- e) Jana Příkladová předsedou, Josefa Němečka, Richarda Lupoměského, Milana Groha, Jiřího Bolomského, Petra Kováře, Markétu Havlíčkovou, Jaroslava Sýkoru členy komise pro územní rozvoj a stavebnictví.
- f) Filipa Ulíka předsedou, Jiřího Stuchla, Vladimíra Martínka, Ladislava Velehradského, Hanu Sixtovou, Katy Saskovou, Zdenku Bouchalovou, Michaelu Misterkovou členy komise životního prostředí.
- g) Josefa Volvoviče předsedou, Filipa Ulíka, Dagmar Štěpánovou, Šárku Baladránovou, Martina Semráda, Ivanu Nývltovou, Evu Vedralovou členy kulturní komise.
- h) Jiřího Stuchla předsedou, Petra Marka, Irenu Kuklovou, Milana Jahodáře, Gabrielu Borovskou, Karla Šimůnka, Miroslava Řídkého členy komise pro místní části.

24. Změna pravomocí odboru finančního a odboru rozvoje MěÚ Český Brod

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar

Tento bod byl stažen z programu jednání a bude předložen na dalším jednání rady města k projednání.

25. Finanční prostředky NNO z Fondu podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 3 Podpora investičních akcí NNO

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 4/2014 ze dne 29.01.2014 byla

30.09.2014 vyhlášena 3. Výzva k podávání žádostí o dotace pro rok 2014 z Fondu sportu, kultury a volného času v rámci Programů podpory pro kulturu, sport a volného času - Programu č. 3 na přidělení finančních prostředků z rozpočtu Města Český Brod nestátním neziskovým organizacím a dalším v Programu uvedeným subjektům. Řádně vyplněné a úplné žádosti bylo třeba zaslat - nejpozději do 14.11.2014. V návaznosti na kap. 6.2 Programů Výběrovou komisi volí rada města a komise je pověřena zpracováním kritérií pro hodnocení projektů, současně komise vykonává roli kontrolního orgánu dle bodu 7. Závěry komise pro schvalující orgány mají pouze doporučující charakter. Výběrové komise na svém jednání 25.11.2014 posoudila žádosti a rozdělila částku ve výši 840.000 Kč mezi žadatele. O průběhu a výsledcích jednání je pořízen zápis a tabulkové přehledy, které jsou součástí příloh. Dále předkládáme k informaci RM čerpání Fondu na městské akce (vyčleněno 300 tis. Kč): 1) Rozsvěcení světýlek 155.000 Kč, 2) Mikuláš v podzemi 20.000 Kč, 3) Dobývání hradeb 25.000 Kč. Finanční prostředky byly schváleny v rozpočtu města na rok 2014 v kapitole Fond sportu, kultury a volného času a budou vyplaceny do konce kalendářního roku. Dotační titul odpovídá Specifickému cíli 10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí Strategického plánu města Český Brod do roku 2022.

J. Kulhánková informovala přítomné o průběhu jednání komise.

PhDr. Mrvík Ph.D. uvedl, že se mu nezdá započtení dotace na pořízení čistícího stroje s vysáváním.

J. Kulhánková uvedla, že majetek nad 40 tis. Kč je investicí.

Bc. Nekolný dodal, že je zde možnost navrhnout úpravu pravidel, pokud je něco nastaveno špatně.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení č. 431/2014

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města poskytnutí dotace z Fondu podpory sportu, kultury - Programu č. 3, Podpora investičních akcí NNO v celkové výši 840.000 Kč dle následujícího seznamu:

Junák - středisko Psohlavci 125.000 Kč

T.J. Sokol Český Brod 354.500 Kč

TJ Slavoj Český Brod 160.000 Kč

SK Český Brod 200.500 Kč

26. Schválení dodatků pojistné smlouvy UNIQA

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souvislosti s ukončením realizace projektu - Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V

Chobotě a Jatecká, číslo projektu CZ1.15/1.1.00/74.0174 předkládáme RM ke schválení dodatek č. 19 k pojistné smlouvě s pojišťovnou UNIQA. Podmínkou získání dotace na výše uvedený projekt je, aby byl nově vybudovaný majetek pojištěn. Veškerý pojistitelný majetek pořízený v rámci realizace projektu musí být pojištěn proti jeho poškození, zničení a ztrátě minimálně na hodnotu jeho pořizovací ceny. Tato povinnost je zakotvena ve smlouvě o poskytnutí dotace č. S/0056/RRSC/2014. Pro ilustraci přikládáme výňatek ze smlouvy o poskytnutí dotace pro výše uvedený projekt. Přípravou dodatku č. 19 byla pověřena Ing. Paidarová - pojišťovací makléřka města Český Brod. Navrhla uzavřít dodatek ke stávající smlouvě na pojištění majetku. Dodatek rozšiřuje rozsah původního pojištění majetku města o rekonstrukci komunikací v ulicích V Chobotě a Jatecká. Dále se jedná o navýšení pojistné částky pro věci na volném prostranství na Kč. 500.000,- tj. pro vybavení hřišť, kontejnery, městský mobiliář apod. a připojištění pro rizika vodné/stočné při vodovodních škodách. Toto připojištění je přidáno na základě množících se pojistných událostí, kdy zateklo do budov v majetku města při srážkách apod. a dosud nebylo z pojistné smlouvy možno odškodnit.

Stávající roční pojistné je ve výši 380.037 Kč a dodatkem č. 19 bude navýšeno na 390.513 Kč/ročně, což je zvýšení o 10.476 Kč po 10% slevě za délku pojištění minimálně po dobu udržitelnosti výše uvedeného projektu.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení č. 432/2014

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 19 k pojistné smlouvě na pojištění majetku města s pojišťovnou UNIQA číslo pojistné smlouvy 2739300790.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

27. Informace - Materiály na jednání zastupitelstva

Rada města se seznámila s informací o předložení následujících materiálů na jednání zastupitelstva: Obnovení Věstníku samosprávy v Českobrodském zpravodaji, Pověření kontrolního výboru kontrolní činností, Přestěhování Městské policie Český Brod do vhodných prostor, Zrušení zadávacího řízení na poskytovatele zdravotní péče v Českém Brodě, Žižkova 282.

Obecná rozprava

PhDr. Mrvík Ph.D. dal podnět pro kontrolu parkování v „nádražce“, kde je zákaz a auta zde stojí.

JUDr. Marková upozornila, že je stále problém s předností zprava na náměstí.

Jednání bylo ukončeno ve 21:26 hodin.

Znění zápisu bylo vyhotoveno dne 03.12.2014

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

MUDr. Pavel Štěpán v.r.
ověřovatel zápisu