

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

33. řádné jednání rady města, konané dne
2014-11-12 18:00 v počítačové učebně č.p. 56

1. Vyhlášení VZ "Konsolidace IT a nové služby TC obcí pro Město Český Brod" (399/2014)

Rada města

I. v y h l a š u j e

nadlimitní veřejnou zakázku "Konsolidace IT a nové služby TC obcí pro město Český Brod". Výzva k podání nabídky, včetně zadávací dokumentace, návrhu smlouvy o dílo, technické specifikace a položkového rozpočtu je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. j m e n u j e

hodnotící komisi výše uvedené veřejné zakázky, která bude plnit i funkci komise pro otevírání obálek ve složení:

Bc. Jakub Nekolný (člen) - Mgr. Pavel Janík (náhradník),

Ing. Aleš Kašpar (člen) - Mgr. Klára Uldrichová MPA (náhradník),

Mgr. Hana Dočkalová (člen) - Ing. Eva Čokrtová (náhradník),

Tomáš Hor (člen) - Ing. Lucie Tlamichová (náhradník),

Ing. Jiří Šimek (člen) - Bc. Dagmar Ruferová (náhradník),

Ing. Irena Vomáčková (člen) - Petr Kostkan (náhradník),

Jaroslava Sahulová (člen) - Ing. Šárka Jedličková (náhradník).

2. Vyhlášení záměru: prodej pozemku včetně budovy rozestavěné polikliniky (400/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej pozemku. Jedná se o pozemek KN p.č. st. 1916/1 o výměře 812 m², jehož součástí je rozestavěná stavba budovy polikliniky postavená na tomto pozemku, vše v obci a k.ú. Český Brod, za cenu 3.941.010,50 Kč. Nabídky v zalepené obálce označené

slovy: "Neotvírat - prodej pozemku včetně rozestavěné budovy polikliniky" předejde do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic č.p. 56, nejpozději do 03.12.2014 do 10:00 hod. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

3. ZŠ Žitomířská - čerpání investičního fondu (401/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ZŠ Žitomířská s čerpáním investičního fondu ve výši 2.294 Kč na dofinancování pořízení interaktivní tabule hrazené ze sponzorského daru.

4. Anna - domov pro seniory, žádost o čerpání investičního fondu (402/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Anna - sociální služby s čerpáním investičního fondu ve výši 114.885 Kč na pořízení myčky podložních mís a močových lahví.

5. Prodej volných bytových jednotek ul. Palackého 1256 (403/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volné jednotky v ul. Palackého č.p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1256/30 je byt 1+1 ve VI. NP o velikosti 26,83 m² a spoluvlastnický podíl 2683/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 700.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/30 VĚŽÁK“, předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56 nejpozději do 31.12.2014 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu,

způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

6. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - Klučovská (404/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování kabelu NN na pozemcích KN p.č. 722/1, 722/5, 1088/1, 852/1 a 850 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedené pozemky.

7. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - Na Bělidle (405/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování kabelu NN na pozemcích KN p.č. 243/8, 901/3 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na výše uvedené pozemky.

8. VB - T.J. Sokol Český Brod - vzduchová šachta - ul. Tyršova (406/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na umístění a vedení vzduchové a světelné šachty na pozemku KN p.č. 923/13 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným

je T.J. Sokol Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení služebnosti na výše uvedený pozemek.

9. Vyhlášení záměru - prodej části pozemku pod chatou v k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy (407/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej části pozemku v k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy. Jedná se o část pozemku KN p.č. 343/1 v obci Kozojedy a k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy, který byl oddělen geometrickým plánem č. 580-85/2013 ze dne 04.06.2013 a označen jako pozemek č. 631 o výměře 14 m², předem určenému zájemci: Karel Kuchař, Brázdimská 1551, 250 01 Brandýs nad Labem, za cenu 500 Kč/m².

10. Vyhlášení záměru na budoucí pronájem prostorů v areálu nemocnice Český Brod (408/2014)

Rada města

I. r u š í

usnesení RM č. 366/2014 ze dne 01.10.2014.

II. v y h l a š u j e z á m ě r

na budoucí pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod, Žižkova ulice, Český Brod mezi Městem Český Brod, nám. Husovo 70, Český Brod, IČ: 00235334 a Nemocnice Český Brod s.r.o., Kartouzská 6, 150 98 Praha 5, IČ: 27161838. Jedná se o nemovitosti v k.ú. Český Brod zapsaných na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Český Brod u KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín: Prostory v budově č.p. 282, která je součástí pozemku p.č. 341/1 (hlavní budova A): Suterén (1. p.p.): Křídlo suterénu vpravo od schodů: za dvoukřídlými spojovacími dveřmi první místnost vpravo, z této místnosti jedna místnost naproti vchodovým dveřím a druhá místnost vlevo od vchodu do místnosti. Dále druhá místnost vpravo za dvoukřídlými spojovacími dveřmi včetně WC a sprchy. Za zamykatelnou kovovou mříží

tří za sebou jdoucí propojené místnosti (včetně WC).

Křídlo suterénu vlevo první místnost vlevo od schodů, druhá místnost (sklad č. 6), třetí místnost (sklad č. 5), čtvrtá místnost (sklad č. 4), pátá místnost (sklad č. 3 archiv), šestá místnost (sklad č. 2) to vše na levé straně chodby. Dále první místnost v chodbě napravo (vedle spojovacího tunelu) a druhá místnost napravo na konci chodby.

V kolmé chodbě vlevo první místnost vlevo za výtahem, druhá místnost (sklad č. 1) a třetí místnost naproti výtahu.

To vše o celkové výměře 598,32 m².

Přízemí (1. n.p.): první místnost vpravo od hlavního vchodu (čekárna), dvě místnosti vchod z čekárny (WC), jedna místnost, vchod z čekárny (elektroléčba). Dvě místnosti vlevo od hlavního vchodu (telefonní ústředna). Čtyři místnosti vchod z kolmé chodby vpravo na hlavní chodbu (archiv, rozvodna, temná komora EKG, WC) to vše o celkové výměře 97,96 m².

Všechny místnosti včetně chodby, nalézající se v 1. patře (2. n.p.): o celkové výměře 790,39 m².

Všechny místnosti včetně chodby, nalézající se v 2. patře (3. n.p.): o celkové výměře 775,01 m².

Všechny místnosti včetně chodby, nalézající se ve 3. patře (4. n.p.): o celkové výměře 239,56 m².

Celá budova č.p. 297, která je součástí pozemku p.č. 353/1 (budova G).

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v suterénu (1. p.p.): o celkové výměře 253,18 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v přízemí (1. n.p.): o celkové výměře 412,76 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v 1. patře (2. n.p.): o celkové výměře 400,08 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v 2. patře (3. n.p.): o celkové výměře 294,92 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v 3. patře (4. n.p.): o celkové výměře 270,89 m².

Prostory v budově č.p. 1311, která je součástí pozemku p.č. 1623 (pavilon F) celkem 100,2 m² vstup druhým vchodem vlevo.

Přízemí: první místnost vlevo ze vstupní chodby včetně WC, dvě místnosti vpravo od vstupní chodby, čtyři místnosti naproti vchodu ze vstupní chodby včetně šaten a sociálního zařízení a čtvrtá místnost vlevo od vchodu ze vstupní chodby, včetně chodeb

v poměru odpovídajícímu pronajatým metrům.

Celá budova č.p. 1099, která je součástí pozemku p.č. 1915 (hospodářská budova J).

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v suterénu (1. p.p.) : o celkové výměře 484,40 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v přízemí (1. n.p.): o celkové výměře 702,72 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v 1. patře (2. n.p.): o celkové výměře 242,18 m².

Celá budova č.p. 507, která je součástí pozemku p.č. 341/2 (administrativní budova C).

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v suterén (1. p.p.): o celkové výměře 243,99 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v přízemí (1. n.p.): o celkové výměře 274,27 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v 1. patře (2. n.p.): o celkové výměře 277,15 m².

Všechny místnosti včetně chodeb, nalézající se v 2. patře (3. n.p.): o celkové výměře 398,32 m².

Prostory v budově bez č.p., která je součástí pozemku p.č. 1628 – garáž č. 10 o celkové výměře 49,3 m².

Celá budova č.p. 508, která je součástí pozemku p.č. 414 (dopravní zdravotní služba) o celkové výměře 62,44 m².

Objekt bez č.p., který je součástí pozemku st.p. č. 1626 (márnice) celá budova o celkové výměře 81,6 m².

Budoucí pronájem na dobu určitou na dobu 10 let od 01.05.2014.

Nájemné se každoročně upraví o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (CPI) vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců stanovenou Českým statistickým úřadem s účinností od 1.dubna daného roku.

11. Zřízení komisí (409/2014)

Rada města

I. z ř i z u j e

- a) komisi bezpečnosti,
- b) komisi dopravy,

- c) komisi pro sport a volný čas,
- d) komisi pro regeneraci městské památkové zóny,
- e) komisi pro územní rozvoj a stavebnictví
- f) komisi životního prostředí,
- g) kulturní komisi,
- h) komisi pro místní části.

II. v y z ý v á

volební subjekty k doplnění a veřejnost k navržení kandidátů na členy komisí výše uvedených do 20.11.2014.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města

Mgr. Tomáš Klinecký v.r.
místostarosta města