

Město Český Brod

Zápis

7. řádné jednání rady města, konané dne

14. 3. 2013 v 16:00 hod.

v kanceláři starosty města

Přítomni: Bc. Nekolný, Mgr. P. Janík, p. Vlasák, Mgr. F. Janík

Dále přítomni: pí Kulhánková - předsedkyně FV, p. Fischer - předseda KV, JUDr. Marková
- právnička města

Hosté:

Omluvení: Ing. Příkryl, MUDr. Forstová, Ing. Rahmová, Ing. Kašpar - tajemník MěÚ

Ověřovatelé: p. Vlasák

Zapsal: pí Vomáčková

Zahájení (16:03 hod) – Pan starosta Bc. Nekolný zahájil 7. schůzi RM a přivítal přítomné členy RM.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je pí Vomáčková.

Jmenování ověřovatele zápisu - ověřovatelem dnešního zápisu je p. Vlasák.

s ch v á l e n o 4, 0, 0

Schválení celého programu.

s ch v á l e n o 4, 0, 0

Znění zápisu z 6. jednání ověřila Mgr. F. Janík.

Schválený program:

- 1 Příspěvek pro O.s. Život 90
- 2 Schválení prodejního a provozního řádu pro konání farmářských trhů v roce 2013
- 3 Ukončení nájemní smlouvy
- 4 Smlouva budoucí kupní - vodovod a kanalizace pro OC JTH Český Brod
- 5 Smlouva budoucí kupní - vodovod pro TESCO
- 6 Dodatek č. 1 ke SoD na opravu podlah 3. np
- 7 OC JTH Český Brod - umístění pylonu
- 8 Prodloužení podchodu - nádraží ČD
- 9 VB - ČEZ Distribuce, a.s., kNN, ul. M. Majerové, Zborovská a Za Pilou
- 10 VB - OC JTH Český Brod - přípojky - ul. J. Kouly

- 11 VB Telefónica Czech Republic, a.s. - telekomunikační kabel - ul. J. Kouly
- 12 Komise pro vzdělávání, kulturu, sport a volný čas
- 13 Partnerské smlouvy v projektu ICM
- 14 Výroční zprávy příspěvkových organizací města
- 15 Partnerství pro Kolínsko - podání žádosti o dotaci na venkovní fitness v parku Škvárovna
- 16 Informace - městské byty

K jednotlivým bodům programu:

1. Příspěvek pro O.s. Život 90

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Občanské sdružení Život 90 provozuje v souladu s Komunitním plánem sociálních služeb ve městě Český Brod projekt tísňové péče již od r. 2009. Provozování této služby je podloženo Smlouvou o bezplatném poskytování pomoci klientům Života 90, napojených na systém tísňové péče v Českém Brodě, ze dne 15.04.2009. Toto občanské sdružení se na město Český Brod obrátilo se žádostí o finanční podporu pro následující rok ve výši 30.000 Kč. S odůvodněním, že k 31.01.2013 monitorují celkem 117 osob, z toho 2 osoby z města Český Brod. Dále uvádějí, že požadovaná částka činí 1% z celkových nákladů o.s. U ředitele O.s. Života 90 byly zjištěny a ověřeny informace o klientech uvedených v žádosti. Jedná se o dvě ženy z města Český Brod, které jsou jejich klientkami od března r. 2012. Součástí tísňové péče jsou i pravidelné /1x za 2 měsíce/ poradenské návštěvy pracovníků o.s. v místě bydliště klientů. Výroční zpráva o.s. je zveřejněna na webových stránkách O.s. Život 90. Tísňová péče spočívá v možnosti klientů přivolat si v případě potřeby pomoc prostřednictvím dispečinku o.s. Život 90, který informuje příslušnou městskou policii o nastalé situaci. Hlídky MP zjišťuje skutečný zdravotní stav klienta a v případě potřeby přivolá ZZS. Žádost o finanční příspěvek byla projednána s vedoucí finančního odboru paní Sahulovou, která nemá výhrady k poskytnutí příspěvku z rozpočtu na KPSS, výši ponechává na zvážení odboru sociálních věcí. Výše příspěvku v částce 20.000 Kč byla určena s ohledem na celkový rozpočet KPSS, s přihlédnutím k počtu 2 klientů v regionu města Český Brod i skutečnosti, že dosud nebyl tomuto sdružení žádný příspěvek poskytnut. Zároveň byla žádost konzultována s koordinátorkou Komunitního plánování Bc. Jitkou Novotnou, se závěrem, že finanční příspěvek bude poskytnut v souladu s Komunitním plánem sociálních služeb města Český Brod, v části zaměřující se na cílovou skupinu seniorů a osob se zdravotním postižením.

Mgr. P. Janík doplnil, že pro příští rok by měla být schválena Pravidla i pro subjekty zaměřené v sociální oblasti.

JUDr. Marková namítla, že by měla být s o.s. uzavřena smlouva či dodatek.

Bc. Nekolný navrhl, aby byl tento bod stažen z jednání s tím, že zpracovatel tohoto bodu s JUDr. Markovou připraví formu poskytnutí příspěvku a projednají ji s o.s.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o stažení bodu z jednání.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

2. Schválení prodejního a provozního řádu pro konání farmářských trhů v roce 2013

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod hodlá pořádat od 29.03.2013 do 01.11.2013 farmářské trhy. Trhy by měly probíhat každý pátek od 8 do 16 hodin na náměstí Arnošta z Pardubic. Z tohoto důvodu je předložen ke schválení Prodejní a provozní řád farmářských trhů pro rok 2013.

Mgr. P. Janík navrhl, aby z čl. V, bod 8 byl vyškrtnut zdravotní průkaz a byl vložen do bodu 5. Rada města s tímto návrhem souhlasí, tato změna bude zapracována do Projedního a provozního řádu farmářských trhů pro rok 2013.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 66/2013

Rada města

v y d á v á

Nařízení obce č. 1/2013 ve znění provozního a prodejního řádu pro konání farmářských trhů v roce 2013. Znění prodejního a provozního řádu je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení. Účinnost nabývá 15. dnem od vyvěšení.

3. Ukončení nájemní smlouvy

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Paní Anna Ublová žádá o ukončení nájemní smlouvy ze dne 07.07.1992, ke dni 31.03.2013, na byt č. 14, Palackého 1256, Český Brod, která byla uzavřena na dobu neurčitou. Žádost paní Ublové a dohoda o ukončení nájemní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém znění návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 67/2013

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 07.07.1992 na byt č. 14, Palackého 1256, Český Brod s paní Annou Ublovou ke dni 31.03.2013.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

4. Smlouva budoucí kupní - vodovod a kanalizace pro OC JTH Český Brod

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Investor Jaroslav Třešňák Horova bude stavět nové obchodní centrum - OC JTH v ulici Jana Kouly, v souvislosti s touto investicí musí vybudovat mimo jiné i vodovod, dešťovou kanalizaci a splaškovou kanalizaci k této stavbě. Investor se na nás obrátil se žádostí o uzavření smlouvy budoucí kupní na tyto sítě. Prodej bude za symbolickou cenu. O této akci RM jednala již v minulosti, kdy se rozhodovalo zda je nutná k územnímu řízení územě plánovací smlouva. Územní řízení již proběhlo.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 68/2013

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě s investorem OC JTH Český Brod, Jaroslavem Třešňákem Horova.

Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

5. Smlouva budoucí kupní - vodovod pro TESCO

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Investor TESCO Stores ČR a.s. bude stavět nové obchodní centrum - v prostoru za Lidlem, v souvislosti s touto investicí musí vybudovat mimo jiné i nový vodovod k této stavbě. Investor se na nás obrátil se žádostí o uzavření smlouvy budoucí kupní na tyto sítě. Prodej bude za symbolickou cenu. Územní řízení na tuto akci již proběhlo. Nový vodovodní řad by město mělo převzít do svého vlastnictví z důvodu provozování a zajištění kvalitní pitné vody.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 69/2013

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě s investorem Obchodního centra Český Brod, firmou Tesco Stores ČR a.s. Návrh smlouvy je v příloze originálu zápisu tohoto usnesení.

6. Dodatek č. 1 ke SoD na opravu podlah 3. np

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V současnosti probíhá na základě SoD ze dne 05.02.2013 uzavřené s firmou Arnošt s.r.o. rekonstrukce podlah a malování v kancelářích odboru rozvoje ve 3. np budovy MěÚ na Husově

náměstí. Oprava byla vynucena havarijním stavem celé konstrukce podlah, původně zhotovených z hobrových desek, které byly v jedné vrstvě volně položeny na izolaci z minerální vaty. Tyto desky se postupně prošlapaly, v důsledku toho se v místě jejich spojů prošlapala i krytina ze zátěžového koberce, která byla již za hranicí životnosti. Obdobná situace je i na chodbě 3. podlaží, kde je podlaha ve stejném, havarijním stavu. V rámci již probíhajících oprav bude rekonstruována pouze část chodby bezprostředně před kanceláři OR. Vzhledem ke kladným ohlasům ohledně kvality provedení a skutečně velmi výrazného zlepšení úrovně prostředí ve zrekonstruovaných prostorách je připraven dodatek, jehož předmětem je rozšíření rekonstrukce na zbytek spodní úrovně chodby. Pokud by byla oprava provedena jen v původním rozsahu, znamenalo by to nutnost zřídit provizorní pracovní spáru uprostřed rovny plochy podlahy, což by v budoucnu po realizaci další etapy mohlo být místem, kde by docházelo k nadměrnému namáhání a opotřebování nové podlahy. Vzhledem k finanční náročnosti celé akce je rozšíření naplánováno jen po přirozenou pracovní spáru, kterou tvoří schod, oddělující dvě výškové úrovně chodby. Rekonstrukce tohoto stupně a následná oprava druhé části podlah chodby může být předmětem dalších etap rekonstrukce. Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 70/2013

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/2013/OR ze dne 05.02.2013 s firmou Arnošt s.r.o., Tismice 129, 282 01, Český Brod. Text dodatku je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

7. **OC JTH Český Brod - umístění pylonu**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na pozemku KN č. 705/1 v k.ú. a obci Český Brod je plánovaná výstavba obchodu KIK.

Pozemek KN č. 705/1 sousedí s pozemky města KN č. 705/17 a KN 2014, ve kterých budou vedeny vodovodní, kanalizační, dešťové, plynovodní přípojky a kabelové vedení k pylonu pro potřeby budoucí stavby prodejny KIK. Na přípojky bude uzavřena smlouva budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Pylon, kterým bude označována prodejna, bude postaven na pozemku ve vlastnictví města KN č. 705/17 o velikosti základu 1,5 x 2 m a výšce 7 m.

Investor žádá uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění označení prodejny (pylonu). V minulosti při výstavbě supermarketu PLUS-DISCOUNT spol. s r.o. nynější PENNY

Market bylo umístění pylonu na pozemku města řešeno dohodou o užívání pozemku po dobu existence prodejny.

OR navrhuje následující varianty:

1. uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene
2. uzavření dohody o užívání pozemku na umístění pylonu po dobu existence prodejny KIK.

JUDr. Marková doporučuje uzavření dohody o užívání pozemku.

Bez dotazů a připomínek navrhl Bc. Nekolný hlasovat o druhé variantě usnesení, které zní: RM pověřuje odbor rozvoje přípravou dohody o užívání pozemku na umístění pylonu po dobu existence prodejny KIK.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 71/2013

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor rozvoje přípravou dohody o užívání pozemku na umístění pylonu po dobu existence prodejny KIK.

8. Prodloužení podchodu - nádraží ČD

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Zástupci města Český Brod byli přizváni dne 26.02.2013 na poradou pro přípravu projektové dokumentace na akci: "Prodloužení podchodu a zajištění bezbariérového přístupu na nástupiště v žst. Český Brod (projekt)" - mosty a zdi. Dle informací, které máme k dispozici se předpokládá zahájení stavebních prací koncem letošního roku a dokončení akce v roce 2014. Zápis z jednání a Situace podchodu a výtahů je v příloze. SŽDC (investor) předpokládá, že město Český Brod převezme do svého vlastnictví komunikaci z ulice Klučovské (včetně zdí) k podchodu. SŽDC zašle dopis s přesnou specifikací a návrhem smlouvy k tomuto budoucímu předání majetku, poté bude projednáno v RM a ZM. Vzhledem k budoucím majetkovým vztahům město bude spolupracovat při návrhu zárubních zdí. Projektant zaslal typy možností úprav zdí. V příloze je stanovisko ŽP a Stavební komise.

Rada města navrhuje zeleň.

Bc. Nekolný navrhl hlasovat pouze o první části návrhu usnesení.

Rada města s tímto návrhem souhlasí a poté bylo přistoupeno bez dalších dotazů a připomínek k hlasování dle návrhu Bc. Nekolného.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 72/2013

Rada města

b e r e n a v ě d o m í ,

informaci o pokračování investice SŽDC "Prodloužení podchodu a zajištění bezbariérového přístupu na nástupiště v žst. Český Brod".

9. VB - ČEZ Distribuce, a.s., kNN, ul. M. Majerové, Zborovská a Za Pilou

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemcích KN p. č. 726/1, 726/82, 726/156, 726/180, 741/15, 741/16, 747/14, 852/1, 855/2, 955/5, 1011/29, a pozemcích PK č. 726/4, 726/82, 955/1 v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 73/2013

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemcích KN p.č. 726/1, 726/82, 726/156, 726/180, 741/15, 741/16, 747/14, 852/1, 855/2, 955/5, 1011/29 a pozemcích PK č. 726/4, 726/82, 955/1 v k.ú. a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene.

10. VB - OC JTH Český Brod - přípojky - ul. J. Kouly

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění vodovodní, kanalizační, plynovodní přípojky, dešťové kanalizace na pozemcích č.p. 2013 a 705/17 a kabelového vedení k pylonu na pozemku č. 705/17 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

JUDr. Marková navrhla, vzhledem k předchozímu bodu kde bylo rozhodováno ve věci pylonu, vyškrtnutí z usnesení a ze smlouvy umístění vedení k pylonu na pozemku č. 705/17.

Rada města s tímto návrhem souhlasila.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení dle návrhu JUDr. Markové.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 74/2013

Rada města

I. s o u h l a s í,

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, plynovodní přípojky, dešťové kanalizace na pozemcích KN p. č. 2013 a 705/17 v k. ú. a obci Český Brod. Budoucími oprávněnými jsou Jan Bednář, Zdeněk Bednář, Mgr. Anna Chaloupková, MUDr. Drahomíra Kopecká, CSc. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

11. VB Telefónica Czech Republic, a.s. - telekomunikační kabel - ul. J. Kouly

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene pro umístění telekomunikačního kabelu na pozemku č.p. 2013 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Bez dotazů a připomínek bylo pristoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 75/2013

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování telekomunikačního kabelu na pozemku KN p. č. 2013 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je Telefónica Czech Republic, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene.

12. Komise pro vzdělávání, kulturu, sport a volný čas

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Členové Komise rady města pro vzdělání, kulturu, sport a volný čas T. Charvát, L. Ulíková a Š. Šoupalová elektronickou poštou oznámili svoji rezignaci na členství ve zmíněné komisi. Na základě jednání s možnými novými členy předkládáme následující návrhy na doplnění komise: Mgr. Josef Ležal – vedoucí skautského střediska Psohlavci, Ing. Jaroslav Petrásek ml. – člen o.s. Českobrodčák, Iveta Librová – sekretář SK Český Brod.

JUDr. Marková doplnila, že členové komisi nebyli odvoláváni, ale vždy bylo vzato na vědomí jejich odstoupení.

Bez dotazů a připomínek Bc. Nekolný návrhl, aby bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení upraveném dle poznámky JUDr. Markové.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 76/2013

Rada města

I. bere na vědomí

odstoupení členů z Komise rady města pro vzdělávání, kulturu, sport a volný čas: Mgr. T. Charváta, Mgr. L. Ulíkové a Ing. Š. Šoupalové.

II. jmenuje

Mgr. Josefa Ležala, Ing. Jaroslava Petráska ml. a Ivetu Librovou do Komise rady města pro vzdělávání, kulturu, sport a volný čas.

13. Partnerské smlouvy v projektu ICM

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Ing. Aleš Kašpar

Město Český Brod k 31.01.2013 podalo žádost o certifikaci ICM na MŠMT. Jedním z procesů certifikace je i provedení auditu činnosti ICM ze strany ministerstva. Jedním z bodů auditu je i spolupráce s jinými subjekty na základě partnerské smlouvy. ICM ve svém informačním systému v sociálním tématickém okruhu spolupracuje s O.S. Leccos. V oblasti volného času pak se střediskem Junáka – Psohlavci a předpokládáme, že by v kině Svět mohl výhledově ve spolupráci se skauty vzniknout i Info bod ICM. Finanční náklady z podpisu smluv nevznikají. Obsah partnerských smluv byl konzultován s JUDr. J. Markovou.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 77/2013

Rada města

I. s o u h l a s í

s podpisem partnerských smluv s o.s. Leccos a Junák, svaz skautů a skautek ČR - Středisko 214.14 Psohlavci Český Brod v rámci projektu Informačního centra pro mládež.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedených smluv.

14. Výroční zprávy příspěvkových organizací města

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Příspěvkové organizace Městská knihovna Český Brod, Technické služby města Český Brod a Anna Český Brod, sociální služby pro seniory předkládají radě města, která má funkci zřizovatele, své výroční zprávy za rok 2012.

JUDr. Marková podotkla, že rada města by měla vzít tyto výroční zprávy na vědomí nikoli schvalovat.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení pozměněném dle připomínky JUDr. Markové.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 78/2013

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

ve funkci zřizovatele Městské knihovny Český Brod, Technických služeb města Český Brod a Anny Český Brod, sociální služby pro seniory jejich výroční zprávy za rok 2012.

15. Partnerství pro Kolínsko - podání žádosti o dotaci na venkovní fitness v parku Škvárovna

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Každý rok vyhlašuje TPCA dotační program TPCA Partnerství pro Kolínsko, ve kterém rozděljuje mezi obce v okruhu do 30 km 4 mil. Kč. V loňském roce byla podpořena aktivita SK a TJ Slavoj Č. Brod - třídění odpadů, tedy i Český Brod spadá do přijatelné vzdálenosti od TPCA. Město vybuodovalo z dotačních prostředků MŽP Místo pro setkávání v Hálově zahradě, jehož

součástí je i venkovní fitness. Cvičební stroje jsou velmi hojně využívány českobrodskou veřejností - viz děkovný příspěvek do ČBZ. Obyvatelé města žijící v okolí parku Škvárovna mne již několikrát oslovili, proč není podobné "fitko" i na Škvárovně. A právě dotační titul TPCA má za cíl mj. zkvalitnění života v regionu a záměr venkovního fitka - místa pro setkávání, je podpořitelný. OŽPZ navrhuje radě města, aby souhlasila se zpracováním projektu a podáním žádosti o dotaci. Dotační pravidla říkají, že dotace je až do výše 1 mil. Kč, obvyklá podpora je 100 - 400 tis. Kč na projekt, dotace je až 100 %. V případě fitka na Škvárovně předpokládám žádost o dotaci ve výši max. 250 tis. Kč a spoluúčast města do 30.000 Kč. Konkrétní projekt není zpracován z důvodu "časové tísně", při stanovování částky jsem vycházel z internetových cen cvičebních prvků a ceny mobiliáře pořízeného do Hálovy zahrady. Navrhuji vybavit fitko - místo pro setkávání, 4 - 6 stroji, lavicemi s pergolou a případně altánem s lavicemi (stejně jako v Hálově zahradě). Termín pro podání žádosti o dotaci je 29.03.2013.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 79/2013

Rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu TPCA Partnerství pro Kolínsko na vybudování venkovního fitness a místa pro setkávání v parku Škvárovna.

II. u k l á d á

vedoucímu odboru ŽPZ MěÚ Český Brod zpracovat žádost o dotaci a předložit ji k podpisu starostovi města.

Termín: 28.3.2013

III. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem žádosti o dotaci na výše uvedenou aktivitu.

Termín: 28.3.2013

16. Informace - městské byty

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

FO obdrželo šest žádostí o městský byt, které jsou přiloženy v příloze. V současné době má Město volné tři byty k pronájmu v domě č.p. 25, náměstí Arnošta z Pardubic.

Jedná se o tyto byty:

č. 1 3 + kk, o velikosti 70,10 m², regulované nájemné činí 4.436 Kč

č. 2 1 + kk, o velikosti 79,20 m², regulované nájemné činí 5.043 Kč

č. 4 2 + kk, o velikosti 80,62 m², regulované nájemné činí 5.133 Kč

Pan Vlasák vzhledem k předchozímu rozhodnutí, že byty by měli sloužit jako služební pro zaměstnance MěÚ či PO, aby byla připravena smlouva s panem Švandrlíkem a na ostatní byty, které by zůstaly prázdné, byl vyhlášen záměr na pronájem.

Vzhledem ke skutečnosti, že tento materiál byl zařazen na program jako informace, požádal pan Vlasák, aby byla zařazena jako řádný bod s návrhem usnesení ve znění: RM I. souhlasí s přípravou nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě č.p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod, o velikosti 3+kk, za regulované nájemné 4.436 Kč bez záloh na služby, Mgr. Michalu Švandrlíkovi, L. Matury 857, 530 12 Pardubice, na dobu určitou od 01.04.2013 do 30.06.2015.

II. vyhláší záměr na pronájem bytů na adrese nám. Arnošta z Pardubic č. 25, Český Brod:

- byt č. 2, 1+kk o velikosti 79,2 m² za minimální nájemné ve výši 6.500 Kč/měsíčně bez záloh na služby, na dobu určitou dva roky,

- byt č. 4, 2+kk o velikosti 80,62 m² za minimální nájemné ve výši 7.000 Kč/měsíčně bez záloh na služby, na dobu určitou dva roky.

Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel. Kauce ve výši trojnásobku nájmu a záloh na služby musí být složena na účet města do 15 dnů od doručení oznámení o přidělení bytu. Nabídky v zalepené obálce, označené slovy "NEOTEVÍRAT – PRONÁJEM č. 25/X" zašlete na adresu města Český Brod, nám. Husovo 70 nebo předejte do podatelny nám. Arnošta z Pardubic 56, Český Brod, nejpozději do 05.04.2013 do 10:00 hod. Nabídka musí obsahovat jméno, příjmení, současné bydliště žadatele, nabízenou výši nájemného, telefonický kontakt na žadatele.

Rada města souhlasila se zařazením této informace jako bod programu jednání.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení dle návrhu pana Vlasáka.

s c h v á l e n o

4, 0, 0

Usnesení č. 80/2013

Rada města

I. souhlasí

s přípravou nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě č.p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod, o velikosti 3+kk, za regulované nájemné 4.436 Kč bez záloh na služby, Mgr. Michalu Švandrlíkovi, L. Matury 857, 530 12 Pardubice, na dobu určitou od 01.04.2013 do 30.06.2015.

II. vyhláší záměr

na pronájem bytů na adrese nám. Arnošta z Pardubic č. 25, Český Brod:

- byt č. 2, 1+kk o velikosti 79,2 m² za minimální nájemné ve výši 6.500 Kč/měsíčně bez záloh na služby, na dobu určitou dva roky,
- byt č. 4, 2+kk o velikosti 80,62 m² za minimální nájemné ve výši 7.000 Kč/měsíčně bez záloh na služby, na dobu určitou dva roky.

Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel. Kauce ve výši trojnásobku nájmu a záloh na služby musí být složena na účet města do 15 dnů od doručení oznámení o přidělení bytu. Nabídky v zalepené obálce, označené slovy "NEOTEVÍRAT – PRONÁJEM č. 25/X" zašlete na adresu města Český Brod, nám. Husovo 70 nebo předejte do podatelny nám. Arnošta z Pardubic 56, Český Brod, nejpozději do 05.04.2013 do 10:00 hod. Nabídka musí obsahovat jméno, příjmení, současné bydliště žadatele, nabízenou výši nájemného, telefonický kontakt na žadatele.

Jednání bylo ukončeno v 18:03 hodin.

Bc. Jakub Nekolný
starosta města

Martin Vlasák
ověřovatel zápisu