

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

27. řádné jednání rady města, konané dne
2012-10-04 16:00 v kanceláři starosty města

1. Anketní dotazník MK ČR na rok 2013 (251/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s vyplněním a podáním „Anketního dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) ČR dle usnesení vlády č. 209/92 na rok 2013“.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem „Anketního dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) ČR dle usnesení vlády č. 209/92 na rok 2013“.

2. Kamery 2012 - výběr dodavatele (252/2012)

Rada města

I. s c h v a l u j e

dle doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: Město Český Brod - rozšíření městského kamerového systému CCTV 2012

a) vyloučení nabídky uchazeče Pavel Král, Březinova 973, 273, 280 00 Kolín z důvodu nesplnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů,

b) pořadí uchazečů:

1. S.M.S. – Safety Multi Systems, spol. s r.o., Praha 5 - Hlubočepy, Lumiérů 544/32, PSČ 152 00, IČ: 257 69 979, s cenou 394.891 Kč s DPH,

2. Integoo s.r.o., Dobřichovice, Za Mlýnem 917, 252 29, IČ: 269 12 571, s cenou 448.406 Kč s DPH.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dodávce zboží a provedení díla na akci: Město Český Brod - rozšíření městského kamerového systému CCTV 2012 s firmou S.M.S. – Safety Multi Systems, spol. s r.o., Praha 5 - Hlubočepy, Lumiérů 544/32, PSČ 152 00, IČ: 257 69 979.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy s firmou S.M.S. – Safety Multi Systems, spol. s r.o., Praha 5 - Hlubočepy, Lumiérů 544/32, PSČ 152 00, IČ: 257 69 979.

3. Otevírání obálek - pronájem pozemků v k.ú. Český Brod (za školou) (253/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemků s Král Jan, soukromý zemědělec, adresa Břežany II., č.p. 23, 282 01 Český Brod, IČ 46392530, na pozemky PK p.č. 997/1 orná půda o výměře 5.823 m² a p.č. 999/1 orná půda o výměře 7.777 m² v katastrálním území Český Brod, za účelem zemědělského využití. Tato smlouva o nájmu pozemků bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2012 do 30.09.2013. Výše nájemného je ve výši 2.350 Kč/1 hektar/rok.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy o nájmu pozemků.

4. Polní cesta P8 - prohlášení o údržbě (254/2012)

Rada města

s o u h l a s í

s vydáním Potvrzení o údržbě Polní cesty P8 v k.ú. Štolmíř po dobu min. 5 let od předání do majetku města Český Brod.

5. Prodej části pozemku v k.ú. Doubravčice (255/2012)

Rada města

d o p o r u ě u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se částí pozemku KN p.č. 164/6 v k.ú. Doubravčice, které byly odděleny geometrickým plánem č. 771-11/2012 ze dne 16.07.2012: pozemek č. 164/123 o výměře 221 m², pozemek č. 164/214 o výměře 174 m², pozemek č. 164/215 o výměře 263 m², pozemek č. 164/216 o výměře 26 m², pozemek č. 164/217 o výměře 26 m², pozemek č. 164/224 o výměře 162 m², z vlastnictví Města Český Brod do vlastnictví Obce Doubravčice, Doubravčice 94, 282 01 Český Brod, zast. starostou Jaroslavem Prknem, za cenu dle znaleckého posudku, t.j. 40.390 Kč.

6. Prodej nemovitosti č.p. 82 nám.Husovo (256/2012)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor rozvoje přípravou prodeje nemovitosti č.p. 82, nám. Husovo, na pozemku p.č. st. 35/1.

7. VB - Drenáže pro bytové domy - ul. Na Cihelně (257/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování perforovaného potrubí PVC DN 100 na pozemku KN p. č. 228/70 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným jsou spoluvlastníci společných částí domu č.p. 1327, 1328, 1329. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

8. VB - RWE GasNet s r.o. - STL přípojka - ul. V lánech (258/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování STL přípojky na pozemku KN p. č. 1058/20 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je RWE GasNet s.r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedené pozemky.

9. VB - RWE GasNet, s.r.o. - NTL plynovod - V lukách (259/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování NTL plynovodu na pozemku KN p. č. 1058/20 a 177/1 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je RWE GasNet, s.r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedené pozemky.

10. VB - Ing. Tomáš Černý - kanalizační přípojka - V lánech (260/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kanalizační přípojky na pozemku KN p. č. 1058/20 v k.ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je Ing. Tomáš Černý. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

11. Vodohospodářský majetek - výše nájemného na rok 2013 (261/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 7 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Český Brod č. 165/2005/OSM ze dne 02.09.2005, kterým se stanovuje nájemné pro rok 2013 ve výši 7 mil. Kč.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 7 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Český Brod č. 165/2005/OSM ze dne 02.09.2005.

12. Vyjádření ve věci plánovací smlouvy (262/2012)

Rada města

n e p o ž a d u j e

uzavřít plánovací smlouvu k projektu „Obchodní centrum JTH Český Brod“.

13. Nařízení města - zimní údržba (263/2012)

Rada města

s c h v a l u j e

Nařízení města č. 3/2012 o zimní údržbě místních komunikací.

14. Rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy v areálu nemocnice (264/2012)

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 232/2012 ze dne 06.09.2012.

II. v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod v budově č.p. 1311 na st.p. 1623 (pavilon E - bývalá zubní poliklinika) v přízemí vpravo od hlavního vchodu tří místnosti, celková výměra 66,19 m², na dobu neurčitou, za účelem provozování chirurgické ambulance, předem určenému zájemci MUDr. Richardu Marešovi, chirurgická ambulance, Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČ 67790011.

15. ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním fondu investic (265/2012)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ZŠ Žitomířská s čerpáním fondu investic ve výši 68.796 Kč na pořízení nového kotle pro potřeby organizace.

16. Vyhlášení záměru - odkup části pozemku v ulici Jana Kouly (266/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej části pozemku v k.ú. Český Brod. Jedná se o část pozemku KN p.č. 705/25 v k.ú. Český Brod, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1696-158/2012 ze dne 24.09.2012 a označen jako pozemek č. 705/31 o výměře 66 m² předem určenému zájemci: pan Ing. Tran Quoc Nam, CSc a paní Ing. Nguyen Thi Kim za cenu 500 Kč/m².

17. Vyhlášení záměru - odkup části pozemku v ulici Žižkova (267/2012)

Rada města

z a m í t á

vyhlášení záměru na prodej části pozemku v k.ú. Český Brod. Jedná se o část pozemku KN p.č. 920/16 v k.ú. Český Brod o výměře cca 30 m², dle přiloženého náčrtu, předem určenému zájemci: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, za cenu 500 Kč/m².

18. Vyhodnocení VŘ na akci „Projektová dokumentace: Rekonstrukce komunikace V Chobotě – Český Brod“ (268/2012)

Rada města

I. s c h v a l u j e

dle doporučení hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Projektová dokumentace: Rekonstrukce komunikace V Chobotě – Český Brod“ z důvodu nedoložení vysvětlení nabídky v požadovaném termínu, vyloučení těchto uchazečů:

M.I.S. a.s., Škroupova 719, 500 02 Hradec Králové,
INPROJEKT spol. s r.o., Ostende 87/II, 290 01 Poděbrady,
Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., Národní 984/15 110 00 Praha 1.

II. s c h v a l u j e

dle doporučení hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Projektová dokumentace: Rekonstrukce komunikace V Chobotě – Český Brod“ pořadí uchazečů:

1. Valbek, spol. s.r.o., IČ 48266230, nabídková cena: 175.200 Kč,
2. Ing. Libor Klus, IČ 18570208, nabídková cena: 178.000 Kč,
3. Ing. Liběna Knapová, IČ 71371753, nabídková cena: 188.000 Kč,
4. Aquion, s.r.o., IČ 49101340, nabídková cena: 190.680 Kč,
5. AF-CITYPLAN s.r.o., IČ 47307218, nabídková cena: 199.200 Kč,
6. OPTIMA spol. s.r.o., IČ 15030709, nabídková cena: 201.600 Kč,
7. Ing. Radek Gregor, IČ 65752503, nabídková cena: 234.000 Kč,
8. Ing. Ivan Fiala – PROJEKTY, IČ 28997450, nabídková cena: 258.000 Kč,
9. NDCon, s.r.o., IČ 64939511, nabídková cena: 278.400 Kč,
10. Sinpps, s.r.o., IČ 62584332, nabídková cena: 306.000 Kč,
11. NOVÁK & PARTNER, s.r.o., IČ 48588733, nabídková cena: 316.800 Kč,
12. Pontex spol. s.r.o., IČ 40763439, nabídková cena: 354.000 Kč,
13. DIPRO, s.r.o., IČ 48592722, nabídková cena: 378.000 Kč,
14. GREBNER spol. s.r.o., IČ 25076655, nabídková cena: 415.800 Kč,
15. MILOTA Kladno, spol. s.r.o. IČ 47550961, nabídková cena: 486.000 Kč.

III. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Projektová dokumentace: Rekonstrukce komunikace V Chobotě – Český Brod“ s firmou Valbek, spol. s.r.o., Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s výše uvedeným dodavatelem.

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města