Zápis

z 22. mimořádné schůze Rady města Český Brod konané dne 6.10. 2005 v kanceláři tajemníka MěÚ.

Přítomni: MUDr. Blažek, Mgr. Janík, p. Fořt, Bc. Nekolný, JUDr. Marková - právnička města
Nepřítomni: Ing. Kokeš – předseda kontrolního výboru
Omluveni: p. Fischer, p. Jeník, MUDr. Forstová, p. Brom - tajemník města,
Zapsala: Kopfhammerová
Program jednání:

1) Návrh na schválení posouzení nabídky na zhotovitele stavby „Český Brod – rekonstrukce západního křídla domu čp. 12“ – předkládá Bc. Nekolný
2) Návrh na schválení posouzení nabídky na zhotovitele stavby „ČOV Český Brod – výměna vzduchového potrubí“ – předkládá Bc. Nekolný
3) Návrh na doporučení ZM schválení půjčky na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky v obci Liblice – předkládá p. Fischer

Informace: Nabídka vyhlášení záměru na prodej polikliniky v Českém Brodě
Zahájení
Diskuse
Závěr
Zahájení (9^{35} hod.) – Bc. Nekolný zahájil 22. mimořádnou schůzi RM a přivítal přítomné členy RM.
Jmenování ověřovatele zápisu - ověřovatelem dnešního zápisu je MUDr. Blažek
Bc. Nekolný - seznámil přítomné s dnešním programem a nechal o něm hlasovat

Schválení celého programu **s ch v á l e n o 4, 0, 0**

Návrh na schválení posouzení nabídky na zhotovitele stavby „Český Brod – rekonstrukce západního křídla domu čp. 12“ – předkládá Bc. Nekolný
Rekonstrukce západního křídla domu č.p.12 bude uskutečněna z podnětu sdružení LECCOS za účelem vytvoření příjemného prostředí pro matky s dětmi. Sdružení LECCOS má přidělenou dotaci na částečné uhrazení investičních nákladů ve výši 300 tis. Kč. Dne 14.9.2005 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele investice.
Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy tyto firmy splnily podmínky výběrového řízení.

1) Stavitelství Korec stavební a obchodní sdružení, Komenského 352, Český Brod
2) Václav Novák, Kollárova 370, Český Brod
3) Luděk Bursa, nám. Arnošta z Pardubic 33, Český Brod

Komise po vyhodnocení nabídek doporučuje ke schválení firmu **Václav Novák, Kollárova 370, Český Brod.** Tato firma nabídla nejpřijatelnější cenové podmínky.
Zápis z hodnocení nabídek je nedílnou součástí originálu zápisu.

Bc. Nekolný – celková investice byla odhadnuta na 1 500 000 Kč financování je navrženo: 300 tis. dotace za Středočeského kraje, 200 tis. Leccos z vlastních zdrojů a 1 mil. Kč z Města. Investice je rozložena na 2 roky. V roce 2005 investice 700 tis. (z toho město 400 tis.) Rok 2006 investice 800 tis. (z toho město 600 tis.) Investicí dojde ke zhodnocení budovy, její celkovou rekonstrukcí zadního traktu.

USNESENÍ č. 174/2005
Rada města Český Brod po projednání podle 102 odst. 3) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se směrnicí č. 1/2005
posoudila
nabídky na zhotovitele stavby „Český Brod - rekonstrukce západního křídla domu č.p. 12“, a rozhodla o zhotoviteli stavby, kterým bude firma Václav Novák, Kollárova 370, Český Brod a
pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.

s ch v á l e n o 4, 0, 0

Návrh na schválení posouzení nabídky na zhotovitele stavby „ČOV Český Brod – výměna vzduchového potrubí“ – předkládá Bc. Nekolný
Na ČOV Český Brod je dlouhodobý nedostatek vzduchu v aktivačních nádržích, proto bylo dohodnuto jako nejjednodušší řešení změna rozvodu vzduchu. Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele investice.
Do výběrového řízení se přihlásily 2 firmy, obě tyto firmy splnily podmínky výběrového řízení.

1) KUNST, spol. s.r.o., Palackého 1906, 753 01 Hranice
2) FORTEX – AGS, a.s. Jílová 1550/1, Šumperk 787 92

JUDr. Marková – firma FORTEX – AGS a.s. podle zápisu z hodnocení nabídek má delší záruční dobu na strojní část, při takovéto investici bychom měli přihlédnout k delší záruční době.
Ing. Jacko – další záruční doba se vztahuje jen na potrubí a jeho pospojování, jinak záruční doba na elektro a SŘTP je u obou nabídek stejná tj. 24 měsíců.
Výběrová komise doporučuje firmu **KUNST, spol. s r.o., Palackého 1906, 753 01 Hranice** dle zápisu z jednání, která nabídla výhodnější cenové podmínky.

USNESENÍ č. 175/2005
Rada města Český Brod po projednání podle § 102) odst. 3) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se směrnicí č. 1/2005
posoudila
nabídky na zhotovitele stavby „ ČOV Český Brod – výměna vzduchového potrubí“ a rozhodla o zhotoviteli stavby, kterým bude firma KUNST, spol. s .r.o., Palackého 1906, 753 01 Hranice a
pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.

s ch v á l e n o 4, 0, 0

Návrh na doporučení ZM schválení půjčky na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky v obci Liblice – předkládá p. Fischer
Paní Horváthová žádá město o půjčku, jelikož je v obtížné finanční situaci nemůže najednou zaplatit celou částku potřebnou na kanalizační přípojku. Půjčka bude účelová na uhrazení faktury

za práce spojené s výstavbou vodovodní a kanalizační přípojky zhotoviteli. Paní Horváthová bude půjčku hradit ve splátkách v souladu se smlouvou o půjčce. Roční úrok bude 2,5% p.a.. Vzhledem k tomu, že je důležité, aby bylo umožněno napojení nemovitosti paní Horváthové na vodovod a tlakovou kanalizaci, doporučujeme půjčku schválit. Nemovitost paní Horváthové má elektrickou přípojku 220 V, přičemž na chod čerpadla je nutné mít k dispozici 380 V. Změna na 3fázové napětí je v případě paní Horváthové další finanční výdaj.

USNESENÍ č. 176/2005
Rada města Český Brod po projednání podle § 102) odst. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
doporučuje
zastupitelstvu schválit půjčku pro paní Ladislavu Horváthovou, bytem Školní č.p. 158, Český Brod - Liblice, na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky ve výši 25 000 Kč za podmínek stanovených ve Smlouvě o půjčce, jejíž návrh je přílohou originálu usnesení.

s ch v á l e n o 4, 0, 0

Informace
Bc. Nekolný – od 15.9.2005 do 3.10.2005 byl vyvěšen záměr na prodej rozestavěné stavby polikliniky v Českém Brodě. Vyhlášení tohoto záměru schválilo ZM na svém jednání 14.9.2005. Na vyhlášení záměru přišla jen jedna nabídka. Navrhuji tuto nabídku dnes na jednání rady města otevřít z důvodu konzultace nabídnuté ceny s MF.

Nabídku otevřel MUDr. Blažek – č.j. 12968 – TALEGA Nemocnice Český Brod s.r.o., Žižkova 282, 282 01, nabídla cenu 1 500 000 Kč.

JUDr. Marková – odhad rozestavěné stavby polikliniky je 8 500 000 Kč, musíme si uvědomit , že budeme odvádět státu daň z prodeje této nemovitosti.

Bc. Nekolný – nejprve musíme získat písemně oficiální stanovisko od budoucích provozovatelů NsP, OSM připraví tento návrh na příští jednání rady města tj. 13.10.2005, rada doporučí nebo nedoporučí na jednání zastupitelstva. Pokud rada tento návrh doporučí ZM a zastupitelstvo schválí tento návrh tak budeme nabídnutou cenu konzultovat s MF.

Různé:

Jednání bylo ukončeno v 10^{30} hodin

Ověřovatel zápisu: MUDr. Blažek

Jaromír Fischer
starosta města

Usnesení

z 22. mimořádné schůze Rady města Český Brod konané dne 6.10.2005 v kanceláři tajemníka MěÚ.

USNESENÍ č. 174/2005
Rada města Český Brod po projednání podle 102 odst. 3) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se směrnicí č. 1/2005
posoudila
nabídky na zhotovitele stavby „Český Brod - rekonstrukce západního křídla domu č.p. 12“, a rozhodla o zhotoviteli stavby, kterým bude firma Václav Novák, Kollárova 370, Český Brod a
pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.

USNESENÍ č. 175/2005
Rada města Český Brod po projednání podle § 102) odst. 3) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se směrnicí č. 1/2005
posoudila
nabídky na zhotovitele stavby „ ČOV Český Brod – výměna vzduchového potrubí“ a rozhodla o zhotoviteli stavby, kterým bude firma KUNST, spol. s .r.o., Palackého 1906, 753 01 Hranice a
pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.

USNESENÍ č. 176/2005
Rada města Český Brod po projednání podle § 102) odst. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
doporučuje
zastupitelstvu schválit půjčku pro paní Ladislavu Horváthovou, bytem Školní č.p. 158, Český Brod - Liblice, na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky ve výši 25 000 Kč za podmínek stanovených ve Smlouvě o půjčce, jejíž návrh je přílohou originálu usnesení.

Jaromír Fischer
starosta města