

# **Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví**

**konané dne 4. dubna 2016**

Přítomni: Ing. Jan Příkryl, Ing. Richard Lupoměský, Milan Groh, DiS., Ing. Jiří Bolomský,  
Ing. Petr Kovář, Ing. arch. Markéta Havlíčková

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Sýkora

Hosté: Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Miroslav Kruliš

Zapisovatelka: Ing. Irena Vomáčková

## **P r o g r a m :**

- 1) Zahájení
- 2) Zápis z minulého jednání – Rada města, webové stránky města
- 3) Host Ing. Miroslav Kruliš, ředitel Technických služeb Český Brod:
  - plány Technických služeb Český Brod na rok 2016 včetně výhledu do budoucna
  - zhodnocení zimy 2015
  - ekonomická situace příspěvkové organizace jako celku
  - zeleň ve městě
  - odpadové hospodářství
  - městský hřbitov
- 4) Různé a diskuse

1) Jednání komise bylo zahájeno v 17:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu předsedou komise Ing. Janem Příkrylem.

2) Zápis z jednání komise ze dne 7. března 2016 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 23. 3. 2016 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

### **3) Plány Technických služeb Český Brod na rok 2016 včetně výhledu do budoucna**

- Technické služby sváží veškerý odpad v Českém Brodě a spádových částech a do budoucna chtějí jít cestou kontejnerového způsobu likvidace smíšeného odpadu, případně spolupráce s obcí Radim na důkladném třídění smíšeného nevytříditelného odpadu. Jasný směr a koncepce bude řešena vedením Města Český Brod do jednoho roku. Jednoznačně cílem je ještě intenzivnější třídění odpadu a rovněž předcházení vzniku odpadů.
- V roce 2025 bude dle zákona ukončeno skládkování.

- Ukončen projekt na svoz skla prostřednictvím společnosti A.S.A. Získáním dotace na nový svozový vůz určený pro svoz tříděného odpadu včetně skla a další bionádoby byla vypovězena smlouva na svoz skla právě společnosti A.S.A.
- V současné době mají Technické služby Český Brod z velké části obměněn vozový park. Plán další obměny je stanoven do roku 2030.
- Pracovní tým je zkonsolidován, zaměstnanci absolvují pravidelně různá školení s důrazem na bezpečnost práce.
- Výhledová koncepce činnosti Technických služeb Český Brod – stanovení hlavních úkolů je dáno na 1 rok a ve výhledu do roku 2020.
- Sběrný dvůr funguje v Liblicích i v ul. Palackého. Kromě občanů města Český Brod jej využívají i obce, které mají tuto službu s městem smluvně zajištěnu. Je zajištěn odběratel na všechny komodity, které jsou vybírány ve sběrném dvoře.
- V letošním roce se plánují investice pouze do technického zařízení TS.

### **Zhodnocení zimy 2015**

- Oprava výtluků na komunikacích.
- Náklady na zimní údržbu (náklady na mzdové prostředky, posypovou sůl, PHM, pohotovost) do 300 000 Kč (prosinec 2015 – březen 2016).

### **Ekonomická situace příspěvkové organizace jako celku**

- Technické služby Český Brod je příspěvková organizace s ročním příspěvkem od Města Český Brod, povolenou doplňkovou činností a vykazující zisk za rok 2015. Finanční prostředky získané doplňkovou činností se TS snaží vkládat do obnovy vozového parku a zařízení TS.

### **Zeleň ve městě**

- Zajištění údržby zelených a parkových ploch, cyklostezek, příkopů prostřednictvím zaměstnanců na dvou malotraktorech, ručních sekacích strojů, závěsného ramene na traktoru Zetor a křovinořezů.
- Údržbu zeleně zajišťují 4 zaměstnanci. Tito zaměstnanci jsou využíváni i na další činnosti TS, pouze v době sezóny zeleně (vegetační období) je pro ně prioritou sekání travnatých ploch.

### **Odpadové hospodářství**

- Místní bioodpad se odváží do Radimi (zálohou je Hořátek) – cena za bioodpad: 150 Kč/1 t.

### **Městský hřbitov**

- Vandalismus (poškození stěny, sprejeři).
- Péče o hrobová místa významných rodáků.

Následně pan ředitel odpovídal na dotazy členů komise, např. údržba stezek, okolí vodních toků (Šembera), zajištění revizí na bezpečnost dětských hřišť.

#### 4) Různé a diskuse

##### **Informace z odboru rozvoje města**

- Proběhla VZMR na akci „Projektové práce a inženýrské činnosti pro investiční akci: „Český Brod – Stavební úpravy komunikačních prostor budovy č.p. 282“. Smlouva bude uzavřena s vítězným uchazečem - společností SVIŽN s.r.o., Milady Horákové 298/123, 160 00 Praha 6, IČO 03301087, s cenou 256 520 Kč.
- Nemocnice Český Brod – pokračují opravy v pavilonech E a F, odbor rozvoje zajišťuje v současné době technický průzkum rozestavěné polikliniky.
- Pokračují práce na PD na rekonstrukci v ul. Žižkova.
- Připravují se následující žádosti o dotaci:  
Zateplení budovy č. p. 56, Český Brod,  
Rekonstrukce chodníku v Masarykově a Tyršově ulici.
- V současné době probíhají přípravné práce (studie) pro možnost zahájení prací na projektové dokumentaci „Český Brod, křižovatka Zborovská x Krále Jiřího x Jana Kouly, dopravně inženýrské posouzení“.

##### **Územní plán**

Komise požaduje poskytnutí informací o aktuálním harmonogramu postupu prací na novém územním plánu.

##### **Poplatky za zřízení věcného břemene při uložení sítí do pozemků města**

Vedoucí odboru rozvoje Města Český Brod předložila, na minulém jednání komise 7. 3. 2016, návrh aktualizovaného dokumentu „Poplatky za zřízení věcného břemene při uložení sítí do pozemků města“. Komise s návrhem souhlasí.

##### **Komise pro územní rozvoj a stavebnictví doporučuje Radě města:**

- Uložit odboru stavebnímu a územního plánování předložit aktuální harmonogram postupu prací na připravovaném územním plánu.
- Souhlasit s návrhem aktualizovaného dokumentu „Poplatky za zřízení věcného břemene při uložení sítí do pozemků města“.

Schůzka Komise pro územní rozvoj a stavebnictví byla ukončena v 19:00 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví: 2. 5. 2016 v 17:00 hodin v prostorách Nemocnice Český Brod, Žižkova 282.

Zapsala: Ing. Irena Vomáčková

Ověřil: Ing. Jan Přikryl