

**Českobrodská nemocnice, s.r.o., Žižkova 282, Český Brod, PSČ 28201
IČ 28529421**

**Vážený pan
Br. Jakub Nekolný – starosta města
Husovo náměstí 70
Český Brod
282 24**

V Českém Brodě dne 19. prosince 2011

Věc: Žádost o změnu výše nájmu dle smlouvy o nájmu mezi Městem Český Brod a společností Českobrodská nemocnice, s.r.o., týkající se nemovitostí – nemocnice.

Vážený pane starosto,

obracíme se na Vás tímto se žádostí o změnu podmínek uzavřené nájemní smlouvy a to co do výše nájmu za jednotlivé budovy.

Předpokládám, že nejen Vy, ale i ostatní členové rady města Český Brod jako lidé politicky činní, sledujete aktuální dění v českém zdravotnictví.

Zcela jistě nikdo z Vás nepřehlédl stále zhoršující se stav ve financování zdravotní péče v České republice. Veškerá úsporná opatření dopadají zejména na malé nemocnice. Zároveň tyto nemocnice, které nejsou ve vlastnictví krajů či státu jsou již několik let diskriminovány při přidělování dotací a jsou prakticky bez jakékoliv možnosti být příjemcem provozní či investiční dotace. (jako např.: provozní dotaci čerpaly všechny středočeské krajské nemocnice, včetně nemocnice v Kutné Hoře, která jen za rok 2010 vyprodukovala provozní ztrátu 26 mil Kč, a tato celá byla pokryta krajem).

Zcela nepochybně je Vám i dalším členům rady či zastupitelům města znám fakt, že každé město, v němž je nemocnice bez napojení na krajský či státní rozpočet, svoji nemocnici určitým způsobem dotuje. Tyto dotace se realizují přímo - přidělením dotačních finančních prostředků na provoz, případně na nákup zdravotnických přístrojů, nebo nepřímo. Nepřímá dotace se realizuje např. zajištěním některých služeb potřebných pro provoz nemocnice, zajišťovaných příslušným městem či jeho jinou organizací. Stejně tak i běžně užívaným nástrojem pro podporu v daném městě umístěné nemocnice je nulové či jednokorunové nájemné za nemovitosti ve vlastnictví města.

Vážený pane starosto,

dovolujeme si Vás tímto požádat o předložení příslušnému orgánu města Český Brod naši žádost o stanovení nájemného za nemovitosti, v nichž provozujeme zdravotnické zařízení a to ve výši 1,- Kč ročně a to na období od 1. ledna 2012 do 31. prosince 2016.

Při rozhodování je třeba mít na zřeteli, že podmínky pro provoz zdravotnického zařízení

našeho typu jsou zcela rozdílné, než byly v roce 2006, kdy město Český Brod vyhlašovalo soutěž na nájemce své nemocnice. Dosavadní výsledek obchodního vztahu mezi naší společností a Městem Český Brod je výsledkem kladným, kdy díky právě vyrovnání a převzetí mnohých dluhů z naší strany umožnilo městu Český Brod zrušit dlouhá léta ztrátovou příspěvkovou organizaci NsP Český Brod. Toto bylo umožněno právě díky našemu přístupu k řešení vzájemných finančních závazků. V neposlední řadě je třeba mít na zřeteli i fakt, že zatížení naší nemocnice v současné době sjednaným nájemným bude mít za následek její obtížné udržení, či spíše její faktickou likvidaci. Nemocnice je v současné době též nebezvýznamným zaměstnavatelem pro obyvatelstvo Českého Brodu a nejbližšího okolí. A tito zaměstnanci mají svoje pracoviště přímo v místě bydliště, což je pro ně zajisté velmi významné. Pro Vaši informaci z 235 zaměstnanců naší nemocnice je 48% přímo z Českého Brodu a dalších 12% je z nejbližšího okolí. Při zániku lůžkového zařízení je zcela nepochybné, že řada těchto zaměstnanců najdou své uplatnění v jiných zdravotnických zařízeních, avšak za cenu zvýšení dojezdových vzdáleností a souvisejících zvýšených nákladů na dopravu do zaměstnání. Stejně tak je jisté, že ne všichni svoji novou práci ihned naleznou. Zcela nepochybně je Vám znám i fakt, že v současné době máme zdroje od VZP výrazným způsobem sníženy. Je tedy pro naši nemocnici otázkou pro její budoucnost zcela zásadní, jakým způsobem se postaví k naší žádosti odpovědní představitelé města Český Brod, resp. rada města Český Brod.

Je pravdou, že se občas najdou jedinci, kteří ať již z důvodů neznalosti, či z populistických důvodů, jsou schopni provozování běžných nemocnic označovat za výnosný byznys. Ano, samozřejmě existují výběrové odbornosti zdravotní péče, které jsou provozovány jednoúčelovými zdravotnickými zařízeními, kterým současný úhradový systém přináší nemalé zisky. Ovšem provozování lůžkového zdravotnického zařízení v oborech následné péče a dlouhodobé intenzivní ošetrovatelské péče však k takovýmto zdravotnickým zařízením nepatří.

Věříme, že naše žádost bude v souvislosti s výše uvedenými fakty odpovědně posouzena. Na závěr si tímto dovoluujeme požádat o její projednání na nejbližším zasedání rady města Český Brod s jednoznačným stanoviskem a to v běžné administrativní lhůtě. Jsme si vědomi toho, že existuje „komise pro nemocnici“ zřízena jako poradní orgán zastupitelstva města. Avšak z dosavadních výsledků její práce a vzhledem i k naší zkušenosti považujeme přenášení jakékoliv odpovědnosti na tuto komisi za ztrátu času. A to i s přihlédnutím k faktu, že její závěry či doporučení jsou bez jakékoliv odpovědnosti.

Vážený pane starosto,

výsledek rozhodnutí rady města Český Brod bude mít i zásadní vliv na zahájená jednání o budoucnosti lůžkového zdravotnického zařízení v Českém Brodě na Krajské pobočce VZP ČR, která započala dne 12.12.2011.

Děkujeme za včasnou odpověď

Českobrodská nemocnice, s.r.o.
Žižkova 282
282 01 ČESKÝ BROD
IČ: 285 29 421

Za společnost
Českobrodská nemocnice, s.r.o.
Ing. Martin Vojtíšek
Jednatel společnosti