



**ČESKÝ BROD - ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU**  
**ZMĚNA č. 03**  
**1. KOMPLEXNÍ NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

M. 1: 5000

LEGENDA:

HRANICE stav	●●●●●	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
HRANICE stav	— — — — —	HRANICE KATASTRŮ
HRANICE stav	— — — — —	OCHRANNÁ PÁŠKA
HRANICE stav	— — — — —	PHO VODNÍCH ZDROJŮ
HRANICE stav	— — — — —	VYHRADNĚNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
HRANICE stav	— — — — —	DOBYVACÍ PROSTOR
HRANICE stav	— — — — —	VYMEZENÍ ÚZEMNÍCH ZÓN

ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	LESY A KRAJINNÁ VZROSTLÁ ZELEŇ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY, LOUKY
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	ORNÁ PŮDA
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	ZAHRADY A SADY
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	INTENZIVNÍ SADY, SPECIÁLNÍ KULTURY
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	DOPROVODNÁ A ROZPTVLENÁ ZELEŇ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	VODNÍ PLOCHY A TOKY
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	REKULTIVACE

ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	ZÓNA PRODUKCE (ZEMĚDĚLSKÉ, LESNÍ)
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	PŘÍRODNÍ ZÓNA
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	SMIŠENÁ ZÓNA
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	Z - SE ZEMĚDĚLSKOU PRODUKČÍ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	P - PŘÍRODNÍ STABILIZAČNÍ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	V - VODOHOSPODÁŘSKÁ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	R - REKREAČNÍ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	L - LESNÍ PRODUKCE
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	T - POTENCIÁLNÍ TĚŽBA
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	U - VYHLEDOVĚ URBANIZOVATELNÁ
ÚZEMNÍ PRVKY stav	■	O - OBYTNÁ

OCHRANA PŘÍRODY A PAMÁTKY stav návrh

■	MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
■	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
■	OBJEKTY HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY CENNÉ (V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU)
■	ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
■	OCHRANNÉ PÁSMO (PAMÁTKA) / HRANICE DIFERENC. REŽIMU

VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA stav návrh

■	ZÓNA BYDLENÍ	- HROMADNÉ
■	■	- INDIVIDUÁLNÍ
■	■	- VENKOVSKÉ
■	■	- CENTRÁLNÍ
■	■	- MĚSTSKÁ
■	■	OBSLUŽNÁ SFÉRA - OBCANSKÁ VYBAVENOST
■	■	- TECHNICKÁ VYBAVENOST
■	■	- DOPRAVNÍ VYBAVENOST
■	■	- HROMADNÉ
■	■	- INDIVIDUÁLNÍ
■	■	- SPORT
■	■	VÝROBNÍ SFÉRA - PRŮMYSLOVÁ A SKLADY
■	■	- DROBNÁ VÝROBA, REMESLA
■	■	- ZEMĚDĚLSKÁ
■	■	SÍDELNÍ ZELEŇ - VEŘEJNÁ, MĚSTSKÉ PARKY
■	■	- HRBITOV

OCHRANA PŘÍRODY A PAMÁTKY stav návrh

■	MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
■	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
■	OBJEKTY HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY CENNÉ (V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU)
■	ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
■	OCHRANNÉ PÁSMO (PAMÁTKA) / HRANICE DIFERENC. REŽIMU

VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA stav návrh

■	ZÓNA BYDLENÍ	- HROMADNÉ
■	■	- INDIVIDUÁLNÍ
■	■	- VENKOVSKÉ
■	■	- CENTRÁLNÍ
■	■	- MĚSTSKÁ
■	■	OBSLUŽNÁ SFÉRA - OBCANSKÁ VYBAVENOST
■	■	- TECHNICKÁ VYBAVENOST
■	■	- DOPRAVNÍ VYBAVENOST
■	■	- HROMADNÉ
■	■	- INDIVIDUÁLNÍ
■	■	- SPORT
■	■	VÝROBNÍ SFÉRA - PRŮMYSLOVÁ A SKLADY
■	■	- DROBNÁ VÝROBA, REMESLA
■	■	- ZEMĚDĚLSKÁ
■	■	SÍDELNÍ ZELEŇ - VEŘEJNÁ, MĚSTSKÉ PARKY
■	■	- HRBITOV

DOPRAVA stav návrh

■	KOMUNIKACE I. TŘÍDY
■	KOMUNIKACE II. TŘÍDY
■	KOMUNIKACE III. TŘÍDY
■	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
■	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
■	ZÁCHYTNÁ PARKOVIŠTĚ
■	ČERPADLA PHM
■	ŽELEZNICE
■	TRATĚ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ
■	HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY
■	HLAVNÍ CYKLISTICKÉ TRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA stav návrh

■	ELEKTROVODOVY VN,
■	PLYNOVOD VTL, VVTL
■	REGULAČNÍ STANICE
■	VODOVODNÍ PŘÍVADEČ
■	VODOJEM
■	KANALIZAČNÍ STOKA
■	ČOV
■	RADIORELEVOVÁ TRASA
■	PRODUKTOVODOVY

