



### Legenda

- Nevyvážený vztah pilířů udržitelného rozvoje**
- relativně slabší přírodní pilíř
- Potenciál území**
- obce s vysokým společenským potenciálem (7 a více)
- Střety záměrů se záměry**
- S-OB-UP střet záměru z ÚP s ostatními (oborovými) záměry
  - S-ZUR-UP střet záměru ze ZÚR se záměry v ÚP
- Střety záměrů s limity**
- S-PZ-OZP střet zastavitelné plochy s ochranou životního prostředí
  - S-PZ-PO střet zastavitelné plochy s památkovou ochranou
  - S-DI-OZP střet záměru dopravní infrastruktury s ochranou životního prostředí
  - S-TI-PO střet záměru technické infrastruktury s památkovou ochranou
  - S-ZP-TI střet záměru v oblasti životního prostředí s technickou infrastrukturou
  - S-ZP-DI střet záměru v oblasti životního prostředí s dopravní infrastrukturou
  - S-DI-MIG střet záměru dopravní infrastruktury s biotopem vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
  - S-DI-ZU střet záměru dopravní infrastruktury se zastavěným územím
  - S-DI-LOZ střet záměru dopravní infrastruktury s ložiskem nerostných surovin
  - S-DI-CHLU střet záměru dopravní infrastruktury s chráněným ložiskovým územím
  - S-DI-OVZ střet záměru dopravní infrastruktury s ochranou vodních zdrojů
  - S-PZ-DI střet zastavitelné plochy s dopravní infrastrukturou
  - S-PZ-MIG střet zastavitelné plochy s biotopem vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
  - S-PZ-OVZ střet zastavitelné plochy s ochranou vodních zdrojů
  - S-PZ-PO střet zastavitelné plochy s památkovou ochranou
  - S-PZ-Q střet zastavitelné plochy se záplavovým územím Q100
  - S-PZ-TI střet zastavitelné plochy s technickou infrastrukturou
  - S-PZ-LOZ střet zastavitelné plochy s ložiskem nerostných surovin
  - S-TI-ZU střet záměru technické infrastruktury se zastavěným územím
  - S-TI-OVZ střet záměru technické infrastruktury s ochranou vodních zdrojů
  - S-TI-CHLU střet záměru technické infrastruktury s ložiskem nerostných surovin
  - S-TI-LOZ střet záměru technické infrastruktury s chráněným ložiskovým územím
  - S-ZP-TI střet záměru v oblasti životního prostředí s technickou infrastrukturou
  - S-ZP-ZU střet záměru v oblasti životního prostředí se zastavěným územím
  - S-ZP-LOZ střet záměru v oblasti životního prostředí s ložiskem nerostných surovin
  - S-ZP-CHLU střet záměru v oblasti životního prostředí s chráněným ložiskovým územím

- Urbanistické závady**
- UZ-SRS arůstání sídel
  - UZ-SPR extenzivní zástavba ve volné krajině bez vazby na sídlo („spraw“)
  - UZ-NDO negativní dominanta
  - UZ-BRO nevyužitá zástavba („brownfields“)
  - UZ-BAR bariéra pohybu sítlem
  - UZ-BRO nevyužitá zástavba („brownfields“)
  - UZ-RPI nevhodná skladba (navržené využití) rozvojových ploch pro obec dané kategorie (jen označení)
  - UZ-OST jinak závažná zástavba nebo urbanistické řešení (jen označení)
  - UZ-POZ nedostatek pozemků (ploch) pro výstavbu (jen označení)
  - UZ-RP2 nevhodný rozsah rozvojových ploch pro obec dané kategorie (jen označení)
  - UZ-OV nedostatečná kapacita občanské infrastruktury (jen označení)
- Hygienické závady**
- HZ-PU poddolované území
  - HZ-SEZ stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha
  - HZ-SU sesuvné území
  - HZ-ZZO zdroj znečištění ovzduší
  - HZ-DOP průchod úseku silnice s vysokou intenzitou dopravy
  - HZ-PU poddolované území
  - HZ-SU sesuvné území
  - HZ-VOD nevyhovující kvalita nebo vydatnost vodního zdroje (jen označení)
- Dopravní závady**
- DZ-SIL1 úsek častých dopravních nehod
  - DZ-SIL1 úsek častých dopravních nehod
- Zastavěné území (ÚPD obcí)**
- A001 - zastavěné území
- Administrativní členění**
- A118a - hranice SO ORP Český Brod (do 31.12. 2020)
  - A118a - hranice obcí
  - A118a - hranice katastrálních území
  - hranice okolních obcí
  - hranice okolních SO ORP

**ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ORP ČESKÝ BROD**

číslo a název výkresu	etapa	formát	datum
4 VÝKRES PROBLÉMŮ	5. úplná aktualizace	102 x 84,1 cm	6/2021

objednatel	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítka
MĚSTO ČESKÝ BROD náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod	MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD Obor výstavby a regionálního rozvoje nám. Jana Žižky v Trocnově 1 286 01 Český Brod	PETR KOLOUŠEK Bartolomějská 141/20 140 00 Praha 4  Mgr. Petr Koloušek Ing. arch. Milan Salaba (č. aut. OKA 1447) Ing. Štěpán Vízina	

1:25 000

2 500 m

souřadnice  
S-JTSK