



Město Český Brod

Odbor tajemníka

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

ČÍSLO SPISU	S-MUCB 27378/2017
ČÍSLO JEDNACÍ	MUCB 27378/2017
VYŘIZUJE	Ing. Aleš Kašpar
TELEFON	321 612 155
EMAIL	kaspar@cesbrod.cz
DATUM	2017-04-25

Výzva k podání nabídky

Vážení, obracíme se na Vás dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Český Brod s výzvou k podání bezplatné nabídky do dvoukolového výběrového řízení na veřejnou zakázku.

Veřejná zakázka:	„Český Brod – služby městského architekta“
Evidenční číslo:	2017/12
Druh veřejné zakázky:	služby
Zadávací řízení:	zakázka malého rozsahu
Zadavatel:	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 281 01 Český Brod
Zastoupené:	starostou města Český Brod Bc. Jakubem Nekolným
IČO/DIČ	00235334/CZ 00235334
Vyřizuje:	odbor tajemníka
Kontaktní osoby:	Ing. Aleš Kašpar, tajemník
E-mail:	kaspar@cesbrod.cz

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou služby městského architekta. Předmět činnosti městského architekta zahrnuje konzultační a poradenskou činnost v oblasti urbanismu a architektury na území města Český Brod, včetně jeho místních částí, pro potřeby města a veřejnosti.

Služby městského architekta budou zahrnovat následující činnosti:

- podíl na přípravě rozvojových a koncepčních dokumentů města, včetně připravovaných změn územního plánu, přípravy zadávacích podmínek pro zpracování územních studií a regulačních plánů a spolupráci s pořizovateli,
- přípravu soutěžních podmínek architektonických, urbanistických a kombinovaných soutěží na celoměstsky významné stavby či územní soubory ve spolupráci s Českou komorou architektů,
- spolupráci na přípravě investičních akcí města, včetně podílu na přípravě zadávacích dokumentací (požadavky na architektonické řešení), konzultace projektových dokumentací, zastupování města při jednání s dotčenými orgány státní správy a spolupráce při realizaci,
- doporučení a návrhy úprav menšího rozsahu (chodníky, zábradlí, veřejné osvětlení, kolostavy, cedule apod.) a dohled nad tvorbou veřejného prostoru, včetně zpracování standardů městského mobiliáře,
- posuzování předložených architektonických a urbanistických záměrů fyzických a právnických osob ve městě z hlediska souladu s platným územním plánem a jejich urbanistické a architektonické kvality pro potřeby stanovisek samosprávy,
- účast na jednáních orgánů města (stavební komise, dle potřeby zastupitelstvo města, rada města) a na pracovních jednáních se zpracovateli a zhotoviteli architektonicky a urbanisticky významných staveb na území města,

- účast na veřejných projednáních a osvětová činnost (publikování v Českobrodském zpravodaji).

Požadavky na kvalifikaci a odbornost:

- ukončené vysokoškolské vzdělání v oboru architektury a urbanismu,
- praxe nejméně 5 let v oboru architektury a urbanismu,
- výhodou je platná autorizace v jednom z těchto oborů:
 - a) o autorizovaný architekt, který může vykonávat činnost v celém rozsahu vymezeném písm. a) až l) § 17 zákona č. 360/1992 (v platném znění zákona č. 150/2004 Sb.)
 - b) autorizovaný architekt pro pozemní stavby, který vykonává činnost v rozsahu vymezeném písm. b), d) až l) § 17 zákona č. 360/1992 (v platném znění zákona č. 150/2004 Sb.)
 - c) autorizovaný urbanista, který je oprávněn vykonávat činnost dle písm. a), e), f), k), l) § 17 zákona č. 360/1992 (v platném znění zákona č. 150/2004 Sb.)

Rozsah činnosti bude přibližně 196 hodin/rok.

Podklady:

- územně plánovací dokumentace města Český Brod (platný územní plán, návrh územního plánu)
- Strategický plán města Český Brod,
- Program regenerace MPZ Český Brod,

Všechny podklady jsou uveřejněny na www.cesbrod.cz, další informace u Ing. Aleše Kašpara, tajemníka městského úřadu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 460.800 Kč (za 4 roky)

Hodinová sazba: 600 Kč/hod.

Místo plnění veřejné zakázky : obec Český Brod, katastrální území Český Brod, Liblice u Českého Brodu a Štolmíř

Doba činnosti: od 1. 7. 2017, na dobu neurčitou, s oboustrannou tříměsíční výpovědní lhůtou.

Požadavky na zpracování nabídky:

Nybídka musí být zpracována v českém jazyce a v papírové podobě. Zadavateli bude doručena v řádně uzavřené zapečetěné obálce, která bude výrazně označena **NEOTVÍRAT - městský architekt**. Dále budou na obálce uvedeny údaje o uchazeči obsahující název jméno uchazeče, IČO a doručovací adresu.

Náležitosti nabídky:

- 1) krycí list obsahující úplné jméno zajemce, včetně adresy a IČO, telefonní a emailové spojení seznam příloh,
- 2) základní kvalifikační předpoklad dle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – plní se čestným prohlášením (vzor čestného prohlášení je v příloze).
- 3) profesní kvalifikační předpoklady – živnostenský list v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky,
- 4) čestné prohlášení, že se zájemce o veřejnou zakázku seznámil s podmínkami výzvy a přijímá všechny podmínky zadavatele.
- 5) čestné prohlášení, o finanční a ekonomické způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.
- 6) smlouva o poskytování služeb městského architekta – podepsaná uchazečem s doplněnými požadovanými údaji.

Další náležitosti nabídky:

- 1) doklad o ukončeném vysokoškolském vzdělání v oboru architektury a urbanismu (prostá kopie - ověřenou předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy),
- 2) čestné prohlášení, že uchazeč není v den podání nabídky disciplinárně potrestán Stavovským soudem ČKA a není proti němu vedeno kárné řízení (podepsaný originál),

- 3) strukturovaný životopis (podepsaný originál) s důrazem na zkušenost v oblasti komunikace a agendy veřejné správy,
- 4) přehled vlastních architektonických nebo urbanistických prací v podobě portfolia v elektronické podobě na nosiči DVD anebo v podobě komentovaných odkazů na internetovou prezentaci (soubor s odkazy a stručným komentářem k významu daného projektu z pohledu veřejného prostoru a charakteru území o rozsahu 1 až 3 vět),
- 5) seznam odborné i popularizační publikační činnosti a ukázka textu určeného laikům,
- 6) reference v oblasti konzultačních, organizačních, školících a projekčních prací s uvedením kontaktů na objednavatele,
- 7) motivační dopis zahrnující vlastní představu pojetí funkce městského architekta a jeho role v plánovacích procesech a při přípravě projektů s respektem k výše uvedenému rozsahu činností,
- 8) základní budoucí vizi architektury a urbanismu města (podepsaný originál v rozsahu max. 4 stran A4; text může mít charakter bodů v odrážkách),
- 9) platná autorizace, pokud ji uchazeč má (prostá kopie).

Lhůta pro podání nabídek: končí **25. 5. 2017 v 10.00 hod.** Nabídky doručené po tomto termínu nebudou hodnoceny.

Místo pro podání nabídek:

podatelna MěÚ Český Brod, náměstí Arnožta z Pardubic 56, Český Brod, úřední hodiny:

Pondělí a Středa	8 - 11 a 12- 17 hod.
Úterý a Čtvrtek	8 - 11 a 12 - 14.30 hod.
Pátek	8 - 11 a 12 – 12.30 hod.

Zadávací lhůta: Zadávací lhůta je stanovena na 15 dnů. Uchazeč souhlasí se zkrácením zadávací lhůty.

Hodnotící kritéria:

- portfolio – vlastní architektonické nebo urbanistické návrhy uchazeče
- rozsah, kvalita a srozumitelnost popularizační publikační činnosti uchazeče
- prezentace vlastního pojetí funkce městského architekta a jeho role
- prezentace základní budoucí vize architektury a urbanismu města
- schopnost reagovat, komunikativnost
- orientace v legislativě, procesech veřejných zakázek a nástrojích územního plánování

Zadavatel stanovil následující způsob hodnocení výše určených hodnotících kritérií:

Hodnocení bude dvoukolové. V první kole bude hodnotící komise posuzovat uchazeče na základě podkladů nabídky. Vybraní uchazeči budou pozváni do druhého kola, které proběhne formou pohovoru. Hodnotící komise pak doporučí radě města pořadí uchazečů. Uchazeči, kteří postoupí do 2. kola, si připraví seznam příkladů dobré praxe s odkazy (jedná se o příklady z oblasti architektury, urbanismu a plánování, které jsou dle uchazeče inspirativní pro město Český Brod s komentářem) a případně další podklady dle rozhodnutí hodnotící komise po 1. kole.

Druhé kolo se uskuteční 13. 6. 2017 v 10.00 hod. v kanceláři starosty města, MěÚ Český Brod, náměstí Arnožta z Pardubic 56, Český Brod.

- **Práva a požadavky Zadavatele:**
- jednotlivé strany budou očíslovány a pevně spojeny. Nabídka bude předložena v papírové podobě a v jednom originále na CD.
- zadavatel si vyhrazuje možnost doručování rozhodnutí o vyloučení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky zveřejněním na profilu zadavatele,
- zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením,
- předložené nabídky zadavatel nevrací,

- zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit. Případné zrušení bude oznámeno na profilu zadavatele,
- uchazeč souhlasí se zveřejněním smlouvy a poskytne nezbytnou součinnost s poskytnutím údajů,
- zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu,
- změna zadávací dokumentace bude zveřejněna shodným způsobem jako výzva na profilu zadavatele,
- uchazeč není oprávněn zadat subdodavatelům plnění veřejné zakázky ani její části,
- uchazeč se nesmí účastnit architektonických soutěží ani realizací organizovaných nebo zadávaných městem nebo ostatními zadavateli na území města.

Ing. Aleš Kašpar v.r.
tajemník

otisk úředního razítka

Přílohy:

- 1) *Krycí list*
- 2) *Návrh smlouvy*
- 3) *Vzor čestného prohlášení pro splnění základní způsobilosti*